



## الشروط المرجعية للتعاقد مع مزودي الخدمات الفندقية (غرف الإقامة – الوجبات – القاعات التدريبية)

2026

### 1. عن منظمة شباب بلا حدود للتنمية.

منظمة شباب بلا حدود للتنمية (YWBOD) هي منظمة مدنية غير حكومية لا تهدف إلى الربح وتعمل على بناء قدرات وتأهيل الشباب لتمكينهم من لعب دور فاعل ومؤثر من أجل تمكينهم من احداث تغير إيجابي في المجتمع، بدأت أنشطتها كمجموعة شبابية غير رسمية عام 2011م ثم سجلت رسميا كمنظمة مدنية غير حكومية في 15 ابريل 2013م لدى وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل بترخيص رقم 4/م/2013 طبقا للقانون رقم 2001/1م.

### 2. وصف الخدمة :-

ترغب منظمة شباب بلا حدود للتنمية بالتعاقد بشكل سنوي مع فنادق في المحافظات والمدن ( تعز – عدن – المكلا – سيئون – مأرب – المخا -) وذلك لتزويدها بخدمات (غرف واجنحة فندقية وقاعات للتدريب والورش والمناسبات , وجبات إفطار وغداء وعشاء) , تتمتع بمواصفات عالية الجودة , لغرض عقد فعاليات وانشطتها في المحافظات المستهدفة وتوفير الوجبات المصاحبة , وتسكين مشاركيها وموظفيها اثناء انعقاد تلك الأنشطة / الفعاليات. لذا تدعو المنظمة مزودي هذه الخدمات الفنادق على وجه الخصوص ممكن تتوفر لديهم الشروط والمواصفات الموضحة ادناه , التقديم في المناقصة السنوية رقم ( 008 ) 2025 .

### 3. الهدف من التعاقد:-

الحصول على افضل خدمات الإقامة الفندقية وانسبها سعراً، وضمان توفرها خلال العام 2026 , بتعاقد سنوي.

### 4. الغرض:

- توفير السكن المناسب للمشاركين القادمين من محافظات مختلفة في اطار أنشطة المنظمة خلال العام.
- توفير السكن المناسب لموظفي المنظمة اثناء تواجدهم في احدى المحافظات المستهدفة.
- إقامة ورش العمل والتدريبات والاجتماعات والفعاليات في قاعات ملائمة ومناسبة , مع تقديم الوجبات اللازمة والمطلوبة للمشاركين وفق طبيعة النشاط.

### 5. مدة التعاقد: -

سنة قابلة للتمديد

### 6. النطاق الجغرافي لتقديم الخدمة: -

- تعز المدينة
- المخا
- عدن.
- المكلا
- سيئون
- مأرب

### 7. المواصفات المطلوب توفرها: -

- 7.1. غرف فندقية واسعة ونظيفة ومريحة , تتمتع بتهوية جيدة .تتوفر فيها خدمة الانترنت عالي السرعة , وخدمة النظافة الدورية .



- 7.2. توفير مستلزمات النظافة الشخصية بشكل دوري في حمامات الغرف .
- 7.3. توفر مخارج طوارئ وأنظمة إطفاء الحريق , وفي كل غرفة توجد إرشادات الطوارئ
- 7.4. توفر خدمات الغسيل والكوي داخل الفندق .
- 7.5. موقف /مواقف امنية للسيارات ذات طاقة استيعابية مناسبة.
- 7.6. توفر مطعم داخلي على مدار الساعة , وصالة طعام قدرتها الاستيعابية لا تقل عن 30 شخص.
- 7.7. توفر نظام الأمن والسلامة.
- 7.8. قاعات تدريبية قدرتها الاستيعابية لا تقل عن 20 ولا تزيد عن 40 مشارك في نفس الوقت.
- 7.9. تجهيزات متكاملة للقاعات (مكيفات -شاشات عرض-داتا شو – نظام صوت -حامل فلب شارت- كراسي مريحه – طاولات دائرية ومستطيلة -كهرباء متواصلة -دورة مياه خاصه بالرجال ودورة مياه خاص بالنساء.
- 7.10. توفر الخدمات الأمنية وأجهزة الفحص والتفتيش.

#### 8. شروط التقديم: -

1. توفر نسخ من الوثائق القانونية سارية المفعول ( السجل التجاري – البطاقة الضريبية – ترخيص مزاولة المهنة صادرة من الجهات الرسمية في مناطق الحكومة الشرعية
2. أن يقع الفندق في نطاق المحافظات المستهدفة.
3. أن يحتوي الفندق على عدد 20 غرفة فردية وعائلية على الأقل
4. ان يحتوي الفندق على قاعات تدريبية قدرتها الاستيعابية تتسع لعدد 20 الى 40 مشارك في نفس الوقت .
5. ان يكون من 3-5 نجوم.
6. ان يتوفر لديه نظام البوفيه (إفطار-كافي برك-غداء).
7. تعبئة العرض الفني والمالي ملحق رقم 2 و 3

#### المعايير الفنية للاختيار :

- إرفاق صور قاعات التدريب لتقييم جودة القاعة والتجهيزات
- إرفاق صور الغرف الفردية والعائلية والاجنحة لتقييم جودة الغرف والاثاث
- إرفاق نسخ من العقود السابقة مع المنظمات كدليل على الخبرات السابقة ( 3 عقود )
- إرفاق نسخة من سياسة الأمن والسلامة

#### 9. متطلبات التقديم:-

تسلم العطاءات في مظروف مختوم بالشمع الأحمر وختم الفندق او الشركة الى مقر المنظمة في تعز – شارع المجلية – اعلى مدرسة اروى او ارسال العطاءات عبر الايميل التالي [Tenders@ywbod.org](mailto:Tenders@ywbod.org) : ومرفقاً بها ما يلي:

1. بيانات مزود الخدمة (ملحق رقم 1)
2. قائمة الخدمات المتوفرة ومواصفاتها ( ملحق رقم 2 )
3. عرض السعر حسب جدول المواصفات (ملحق رقم 3).
4. الوثائق القانونية سارية المفعول الصادرة من الجهات الرسمية في مناطق الحكومة الشرعية



5. إرفاق نماذج لعقود او شهادات من اعمال سابقة في نفس المجال على الأقل ثلاثة عقود.  
10. معايير التقييم: -

سيتم التقييم وفق المعايير التالية:

- 15% عقود الاعمال السابقة في نفس المجال
- 25% جودة الخدمة سوف تقييم بناء على المرفقات المطلوبة والمذكورة في متطلبات التقديم.
- 60% سعر الخدمة.

#### 11. ملاحظة هامة :

- لمنظمة شباب بلا حدود للتنمية الحق في رفض اي عطاء مالم تكن الوثائق مكتملة.
- اي عطاء يسلم بعد انتهاء الوقت المحدد كما هو موضح اعلاه لن يكون مقبولا.
- يجب ان تحتوي كل العروض على سعر كل صنف والسعر الاجمالي, مدة صلاحية العرض, شروط الدفع
- سيتم رفض العطاءات المقدمة بأي طريقة اخرى غير تلك المذكورة في وثائق المناقصة

#### 12. معلومات الاتصال والتواصل

للاستفسار بشأن مظارييف المناقصة والرد على استفساراتكم يرجى التواصل على الارقام التالية:

• رقم الهاتف : 776446969

• الواتس اب : 776446969

آخر موعد للتقديم يوم الأحد الموافق 2025\11\30 ولن يتم قبول أي عطاء بعد هذا التاريخ



## الشروط المرجعية للتعاقد مع فنادق - 2026

### ملحق 1 - بيانات مزود الخدمة

عزيزي/ تي مزود/ة الخدمة، يرجى تعبئة البيانات المطلوبة في الجدول ادناه بتفصيل ووضوح

|    |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| م  | اسم الفندق                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1  | اسم المالك                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2  | المحافظة                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3  | العنوان                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4  | الوثائق القانونية المطلوبة وتوفرها<br><i>يرجى وضع علامة V امام الخدمة المتوفرة او تظليلها.</i>  | <input type="radio"/> السجل التجاري ساري المفعول.<br><input type="radio"/> البطاقة الضريبية سارية المفعول.<br><input type="radio"/> رخصة مزاولة نشاط سياحي سارية المفعول.                                                                                                  |
| 5  | الموقع الإلكتروني / صفحة الفيس بوك                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6  | البريد الإلكتروني                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7  | رقم الهاتف 1                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8  | مسؤول التواصل / مدير المبيعات                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9  | النجوم                                                                                          | <input type="radio"/> 3 نجوم <input type="radio"/> 4 نجوم <input type="radio"/> 5 نجوم                                                                                                                                                                                     |
| 10 | الخدمات التي يوفرها الفندق<br><i>يرجى وضع علامة V امام الخدمة المتوفرة او تظليلها.</i>          | <input type="radio"/> غرف واجنحة فندقية<br><input type="radio"/> قاعات تدريبات واجتماعات<br><input type="radio"/> قاعات مؤتمرات ومناسبات.<br><input type="radio"/> وجبات إفطار وكوفي بريك<br><input type="radio"/> وجبات غداء                                              |
| 11 | المرافق الاساسية المتوفرة في الفندق<br><i>يرجى وضع علامة V امام الخدمة المتوفرة او تظليلها.</i> | <input type="radio"/> مطعم داخلي.<br><input type="radio"/> صالة طعام.<br><input type="radio"/> موقف سيارات.<br><input type="radio"/> فناء / حوش.<br><input type="radio"/> مغسلة ملابس.<br><input type="radio"/> بقالة / سوپر ماركت.<br><input type="radio"/> مصعد كهربائي. |
| 12 | مرافق أخرى متوفرة                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                            |



## الشروط المرجعية للتعاقد مع فنادق - 2025

### ملحق (2) قائمة الخدمات المتوفرة ومواصفاتها.

عزيزي/ تي مزودة الخدمة , يرجى تعبئة البيانات المطلوبة في الجدول ادناه بتفصيل ووضوح.

| م | الخدمة                                                                                  | حالة التوفر              | عدد | المتطلبات                                                  | ملاحظات |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----|------------------------------------------------------------|---------|
| 1 | غرفة سرير فردي \ سريرين<br>فرديين مع التكييف                                            | ○ متوفرة<br>○ غير متوفرة |     | يرجى ارفاق صور متنوعة لهذه الخدمة (عدد 2-3 صور على الأقل)  |         |
| 2 | جناح عائلي مكون من غرفتين مع التكييف                                                    | ○ متوفرة<br>○ غير متوفرة |     | يرجى ارفاق صور متنوعة لهذه الخدمة ( عدد 2-3 صور )          |         |
| 3 | قاعة تدريبية تتسع لعدد 20 - 40 شخص                                                      | ○ متوفرة<br>○ غير متوفرة |     | يرجى ارفاق صور متنوعة لهذه الخدمة ( عدد قاعتين على الأقل ) |         |
| 4 | مطعم داخلي وصالة طعام لتغطية احتياجات الفعاليات                                         | ○ متوفرة<br>○ غير متوفرة |     | يرجى ارفاق صور متنوعة لهذه الخدمة                          |         |
| 5 | يقدم المطعم 3 وجبات بنظامها المفتوح والفردى ( السفري ) لتغطية احتياجات الورش والتدريبات | ○ متوفرة<br>○ غير متوفرة |     | يرجى ارفاق قائمة بالأصناف المتنوعة للنظام المفتوح والفردى  |         |
| 6 | سياسة او لائحة الامن والسلامة                                                           | ○ متوفرة<br>○ غير متوفرة |     | يرجى ارفاق نسخة من سياسة / نظام الامن والسلامة             |         |
| 7 | عقود مع منظمات سابقة                                                                    | ○ متوفرة<br>○ غير متوفرة |     | يرجى ارفاق 3 عقود على الأقل                                |         |
| 8 | مرافق / خدمات أخرى يرجى ذكرها                                                           |                          |     | يرجى ارفاق صور متنوعة لهذه الخدمة                          |         |

## الشروط المرجعية للتعاقد مع فنادق -2026

### ملحق (3) عرض السعر

يرجى تعبئة البيانات المطلوبة في الجدول ادناه بتفصيل ووضوح , والالتزام بكتابة السعر بالعملتين الدولار واليورو



| م | الخدمة                                                                                                                                                                                                        | السعر في الليلة الواحدة / اليوم الواحد |        | ملاحظات |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------|---------|
|   |                                                                                                                                                                                                               | دولار \$                               | يورو € |         |
| 1 | غرفة فردية سرير واحد فردي او عائلي مع التكييف شامل وجبة الافطار                                                                                                                                               |                                        |        |         |
| 2 | غرفة مزدوجة بعدد 2 اسرة فردية مع التكييف شامل وجبة الافطار                                                                                                                                                    |                                        |        |         |
| 3 | جناح عائلي مكون من غرفتين وصالة مع التكييف شامل وجبة الإفطار                                                                                                                                                  |                                        |        |         |
| 4 | قاعة تدريبية تتسع لعدد 20 الى 40 شخص مجهزة بكل التجهيزات اللازمة للتدريب                                                                                                                                      |                                        |        |         |
| 5 | وجبة غداء مفتوحة مكونة من طبقين رئيسيين ( لحم ودجاج ، او لحم وسمك ، او دجاج وسمك ، رز ، مكرونة ، مسقع ، محشي طيبخ ، مشكل عادي ، ، أنواع سلطة، والحلا : سلطة فواكه او جيلي او بودينج، مشروبات غازية وماء معدني |                                        |        |         |
| 6 | وجبة غداء مفتوحة وجبة غداء مفتوحة مكونة من طبق رئيسي ( لحم ، او سمك ، او دجاج ، رز ، مكرونة ، مسقع ، محشي طيبخ ، مشكل عادي ، ، أنواع سلطة، والحلا : سلطة فواكه او جيلي او بودينج، مشروبات غازية وماء معدني    |                                        |        |         |
| 7 | وجبة كوفي بريك مكونة من قطعة انجلش كيك + قطعة كرواسون او كوكيز + عصير + كوفي او شاي ، ماء او حسب ما يقدمه الفندق                                                                                              |                                        |        |         |
| 8 | وجبة غداء فردية ( سفري ) مكونة من نفر رز + نص دجاج او سمك + مشكل فرن + عيش + سلطة خضار + سلطة فواكه + مشروب غازي + ماء                                                                                        |                                        |        |         |
|   | اجمالي السعر رقماً                                                                                                                                                                                            |                                        |        |         |
|   | اجمالي السعر كتابة (دولار )                                                                                                                                                                                   |                                        |        |         |
|   | اجمالي السعر كتابة (يورو )                                                                                                                                                                                    |                                        |        |         |

- اسم مزود الخدمة : \_\_\_\_\_
- المحافظة : \_\_\_\_\_
- تاريخ التقديم: \_\_\_\_\_
- التوقيع : \_\_\_\_\_
- الختم : \_\_\_\_\_