

Contract conditions (Annex 8)

AFH-ADE-WSH-0859-2026

Rehabilitation of two water wells, including, subject to the technical assessment, installation of a solar-powered pumping system, well deepening, rehabilitation of the water network, cleaning and repairs, civil works, installation of water points, and other necessary components to ensure the well's functionality and sustainable water service- LAHJ-YEMEN

The bidders should provide it with their technical offers and according to the below conditions:

- The total contract implementation period shall be **45 calendar days** from the date of site handover.
- The contractor shall mobilize sufficient manpower, equipment, and materials to execute multiple work activities simultaneously where technically feasible.
- Procurement of long-lead items (solar panels, pump, inverter, tank, valves, and electrical accessories) shall commence immediately after contract signing.
- Civil works, fence construction, and fabrication activities shall proceed concurrently with material procurement to ensure completion within the contract period.
- The last three days are reserved exclusively for testing, commissioning, training, rectification of defects, and final acceptance.
- Any delays caused by the contractor's failure to mobilize adequate resources shall not constitute grounds for extending the contract period.

شروط توقيع العقد (مرفق 8)

AFH-ADE-WSH-0859-2026

إعادة تأهيل عدد اثنين أبار مياه، بما يشمل، وفقاً للتقييم الفني، تركيب نظام ضخ يعمل بالطاقة الشمسية، وتعميق البئر، وإعادة تأهيل شبكة المياه، وتنظيفها وإجراء الإصلاحات اللازمة لها، وتنفيذ الأعمال المدنية، وتركيب نقاط توزيع المياه، بالإضافة إلى المكونات الأخرى الضرورية لضمان كفاءة عمل البئر واستدامة خدمة توفير المياه في مديرية المسمير، ومنطقة مردامي قرية الخير - اليمن - محافظة لحج - مديرية القبيطة

يجب على مقدمي العطاءات إرفاق البرنامج الزمني المقترح للتنفيذ ضمن عروضهم الفنية، مع مراعاة والالتزام بالشروط التالية:

• مدة تنفيذ العقد (45) خمسة وأربعين يوماً تقويمياً، تبدأ من تاريخ تسليم موقع العمل للمقاول.

• يلتزم المقاول بحشد وتوفير الموارد الكافية، بما في ذلك القوى العاملة والمعدات والمواد، بما يضمن تنفيذ عدة أنشطة بالتوازي كلما كان ذلك ممكناً من الناحية الفنية، بهدف الالتزام بالمدة التعاقدية.

• يجب المباشرة فور توقيع العقد في إجراءات توريد المواد والمعدات ذات فترات التوريد الطويلة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر: الألواح الشمسية، والمضخة، وعاكس التيار (Inverter)، وخزان المياه، والصمامات، والملحقات الكهربائية.

• يجب تنفيذ الأعمال المدنية، وأعمال إنشاء السياج، وأعمال التصنيع والتركيب بالتوازي مع عمليات توريد المواد والمعدات، بما يضمن استكمال جميع الأعمال خلال المدة التعاقدية.

• تُخصص الأيام الثلاثة (3) الأخيرة من مدة العقد حصرياً لإجراء الاختبارات، والتشغيل التجريبي (Commissioning)، وتدريب الجهة المستفيدة، ومعالجة أي ملاحظات أو عيوب، واستكمال إجراءات الاستلام النهائي.

• لا يُعد أي تأخير ناتج عن إخفاق المقاول في حشد الموارد الكافية أو سوء التخطيط أو التأخر في توريد المواد والمعدات مبرراً لتمديد مدة العقد، ويتحمل المقاول كامل المسؤولية عن الالتزام بالجدول الزمني المعتمد.