المناقصة العامة

(DA\2026-43324)

لتنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء

(حملة ليلة 20 رمضان 1447)

مشروع رقم:

(2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005)

للعام 2026م

ملاحظة مهمة: تعاد وثائق المناقصة موقعة ومختومة (وثيقة هامة لاستيفاء العطاء)

2026

جمعية العون المباشر
مكتب اليمن
YEMEN OFFICE
DIRECTAID

المحتـويات

م	القسم	البيان	رقم الصفحة
.1	القسم الأول	الدعوة لتقديم العطاء	3
.2	القسم الثاني	تعليمات لمقدمي العطاءات	4
.3	القسم الثالث	قائمة بيانات العطاء	18
.4	القسم الرابع	الشروط العامة للعقد	21
.5	القسم الخامس	الشروط الخاصة للعقد	42
.6	القسم السادس	جداول الكميات والمواصفات الفنية:	46
.7		أولا جداول الكميات.	46
.8		ثانيا المواصفات الفنية.	49
.9	القسم السابع	الرسومات والمخططات	50
.10	القسم الثامن	النماذج والملاحق :	51
		– نموذج تقديم العطاء	51
		– نموذج ضمان العطاء	52
		– نموذج إخطار قبول العطاء	52
		– نموذج ضمان الأداء	53
		– نموذج الدفعة المقدمة	53
		– نموذج ضمان الجودة	54
		– نموذج العقد	55
		– نموذج استمارة خبرة المقاول	56
		– نموذج الجدول الزمني للتنفيذ	57
9.	القسم التاسع	جدول مواصفات العطاء المقدم	58

القسم الأول: دعوة لتقديم عطاءات

دعوة لتقديم عطاء في المناقصة العامة رقم (DA\2026-43324)

تدعو جمعية العون المباشر – مكتب اليمن المقاولين لتقديم عطاءاتهم للمناقصة العامة رقم (DA\2026-43324) لسنة 2026م، لتنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447) مشروع رقم (2026YEMWAT5005- 2026YEMWAT5004).

ويمكن الحصول على وثائق المناقصة من الرابط في الاعلان ، مع العلم بضرورة دفع مبلغ بقيمة 15000 ريال يمني لدى امين الصندوق في مكتب العون المباشر خلال تسليم المظروف المشمع او لن يتم قبول العطاء.

يُقدم العطاء من أصل وصورتين في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر ومكتوب عليه اسم الجهة والمشروع ورقم المناقصة، واسم مقدم العطاء، وضمان ساري لمدة (120) يوماً من تاريخ فتح المظاريف وفي طيه الوثائق التالية:

1. ضمان بنكي بنفس نموذج الصيغة المحددة في وثائق المناقصة بمبلغ مقطوع وقدره ($4,449) بالحروف (أربعة ألف واربعمائة وتسعة واربعون دولار أمريكي لاغير) من إجمالي قيمة العطاء، صالح لمدة (120) يوماً من تاريخ فتح المظاريف، أو شيك مقبول الدفع.
2. صورة من شهادة التسجيل والتصنيف (السجل التجاري) سارية المفعول.
3. صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات + البطاقة الضريبية ساريتي المفعول.
4. صورة من البطاقة التأمينية + البطاقة الزكوية ساريتي المفعول لفترة المناقصة.
5. صورة من شهادة مزاولة المهنة وترخيص محل.
6. يجب ان تشمل جميع العروض نبذة عن المقاول وسجلات أدائه في مجال المقاولات ونسخة للعقود السابقة في الاعمال الأنشائية والمستندات الأخرى ذات الصلة بموضوع المناقصة.
7. العطاء يقدم بالدولار الأمريكي والدفع سيكون بالدولار الأمريكي لحساب المؤسسة/ الجهة وليس للافراد.
8. إرفاق الكتالوجات الخاصة باعمال التوريدات في المناقصة موقعة ومختومة.
9. تعبئة جدول المواصفات الفنية.
10. ارفاق البرنامج الزمني للتنفيذ موقع ومختوم.

موعد استلام العطاءات وفتح المظاريف هو يوم **الاثنين الموافق 09 /نوفمبر/2026م** على الساعة 11:00 A.M، بمقر جمعية العون المباشر – مكتب اليمن الكائن في شارع (63) الموازي لشارع الجزائر- صنعاء وبحضور أصحاب العطاءات أو من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم من مقدم العطاء، ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد ولن يتم استلامها من المكتب.
سوف يقوم مكتب (جمعية العون المباشر – مكتب اليمن) بإشعار مقدم العطاء الفائز خلال مدة لا تتجاوز (30) يوم من تاريخ فتح المظاريف، وتمنح الجهة جميع مقدمي العطاءات مدة عشرة أيام للتظلم أمام الجهات المحددة في القانون وهذه اللائحة تبدأ من تاريخ إخطارهم رسمياً باسم الفائز بالمناقصة.

تحتفظ العون المباشر بالحق في رفض كامل أو بعض العطاءات أو إلغاء المناقصة في أي وقت دون تحمل أية مسئولية أو التزام تجاه أصحاب العطاءات أو عن الأسباب التي حملت المشتري على اتخاذ هذا الإجراء، علما ان المنظمة ليست ملزمة بالارساء على اقل العطاءات سعرا، ويتم ذلك في حال وجود مبررات قوية وبالتنسيق مع قطاع التعاون الدولي.

للاستفسار أو طلب التوضيحات يرجى الاتصال بالإدارة المختصة على تلفون جمعية العون المباشر – (409884-01)
ak.alnajjar@direct-aid.org

جمعية العون المباشر
مكتب اليمن
YEMEN OFFICE
DIRECTAID

القسم الثاني: التعليمات لمقدمي العطاءت

- جميع المعلومات المقدمة من قبل المتناقص ستعتبر أنها تمثيل حقيقي لقدرة المتناقص على تنفيذ عقد المناقصة،
- تشمل هذه المعلومات القدرة على إنهاء العمل – موضوع العقد - بالسعر المقدم وفي الوقت المحدد وبموجب المواصفات والشروط الفنية الواردة في هذه الوثيقة.
- ستحتفظ الجمعية بسجل لأداء المورد / المقاول لذا لزم التنويه.
- إن الفشل في عدم إكمال أعمال والتزامات عقد هذه المناقصة بحسب العرض يمكن أن يؤثر بصورة سلبية على المورد / المقاول وعلى مشاركته في المناقصات أو الممارسات المستقبلية مع جمعية العون المباشر.

-تشمل وثائق الدعوة للمناقصة ما يلي :

- التعليمات: وصف عملية المناقصة ومعايير تقييم العطاءات
- الشروط العامة والخاصة للعقد.
- جدول الكميات والمواصفات الفنية والرسومات للأعمال المدنية .
- جدول التوريدات ومواعيد ومكان/أماكن التوريد والتركيب والتسليم.
- التصاميم والرسومات (بحسب انطباق الحالة)
- النماذج والملاحق
  - نموذج تقديم العطاء.
  - نموذج ضمان العطاء.
  - نموذج اخطار قبول العطاء.
  - نموذج ضمان الأداء.
  - نموذج العقد.
  - نموذج تفويض المصنع .
  - نموذج ضمان الجودة
  - نموذج الجدول الزمني لتنفيذ العمل.
  - نموذج استمارة خبرة المورد / المقاول.

- على مقدم العطاء أن يدرس جميع التعليمات والشروط والمواصفات وجدول المتطلبات والنماذج الواردة في وثائق المناقصة بصورة دقيقة وأي تقصير في تقديم جميع الوثائق والمعلومات المطلوبة أو التقدم بعطاء غير مستجيب في جوهره لوثائق المناقصة من جميع النواحي سيتحمل مسؤولية ذلك مقدم العطاء وقد يؤدي إلى استبعاد عطائه.
- على مقدم العطاء أن يقدم كجزء من العطاء وثائق تثبت أهلية البضائع والخدمات التي يعتزم توريدها بموجب العقد ومطابقتها للمواصفات الفنية والشروط المحددة في وثائق المناقصة.
- يستمر سريان العطاء لمدة (120) يوماً من تاريخ فتح المظاريف وأي عطاء ساري المفعول لمدة أقل من ذلك سيتم التعامل معه على أساس انه عطاء غير مستجيب.
- تشكل هذه التعليمات جزء لا يتجزأ من وثائق المناقصة الأخرى مثل المخططات وجداول الكميات والمواصفات الفنية العامة والخاصة،.. الخ، وعلى جميع المتقدمين للمناقصة دراسة هذه الشروط بعناية والالتزام بها.
- يتم تعبئة الاسعار في جداول الكميات بالدولار الامريكي.
- على مقدم العطاء زيارة الموقع والتأكد من موقع المشروع والمنطقة ومن الاعمال التي سينفذها في المشروع ودراسة الشروط والمخططات والكميات والمواصفات وكل وثائق المناقصة الأخرى والرفع مع العطاء باي اعمال ضرورية غير مدرجة في الكميات كذلك اي مقترحات او ملاحظات.
- على مقدم العطاء التوقيع على كل الأوراق التي تحتوي على أسعار الفئات والمبالغ وعند وجود أي شطب أو تغيير فعلى مقدم العطاء التوقيع أمام الشطب أو التغيير.

- في حالة قيام مقدم العطاء بعمل تخفيضات فيجب أن يثبت هذه النسبة في العمود الخاص بالمبلغ الإجمالي ويتم كتابة المبلغ النهائي بالحروف والأرقام.
- على مقدم العطاء زيارة موقع المشروع والتأكد من الطريق أو غيره كما أن الجمعية لا علاقة لها بمسألة ارتفاع أسعار المواد في السوق اثناء فترة المشروع.
- على المقاول قراءة توصيف بنود الاعمال والمواصفات والشروط العامة والخاصة قبل البدء بتعبئة أسعاره.
- يجب أن يشمل سعر الوحدة: العمالة، المواد، المباني، المعدات، النقل، النفقات العامة، المخاطر، الأرباح. و كل التكاليف اللازمة لإكمال وتشغيل ذلك البند بصورة تامة.
- على المقاول تقديم العينات لجميع المواد واعتمادها من قبل المهندس المشرف قبل البدء في اعمال التنفيذ والتركيب وعلى المقاول ازالة اي مواد غير معمده استخدمت قبل التعميد وعلى نفقته الخاصة.
- يتم الموافقة المسبقة على المعدات والعمالة من قبل المهندس المشرف ويلزم على المقاول تغيير اي مما ذكر من كادر العمل حسب طلب المهندس
- لن يتم استلام المشروع من المقاول الا اذا كان الموقع نظيفاً وخالياً من كل مخلفات الترميم.

وثائق العطاء:

يجب أن يشمل عرض (عطاء) المورد / المقاول الوثائق التالية لقبوله كعطاء منافس ما لم سيتم إستبعاده:

- يعبأ جدول الكميات بوضوح ويكتب سعر الوحدة رقماً وكتابة بحسب نموذج جداول الكميات في وثائق المناقصة، على أن تقدم الأسعار شاملة تكاليف النقل والتركيب والتشغيل في المكان/الأماكن المحددة في جداول التوريد والتسليم ، وإي إيضاحات تكتب أسفل الجداول .
- وثائق تسجيل الشركة/المنظمة الغير حكومية لدى الحكومة اليمنية وتشمل معلومات حول التصنيف والفئة.
- جدول العمل/الوقت للإكمال.
- الرسومات المعتمدة/الموقعة في حالة الأعمال المدنية .
- تفاصيل الحساب البنكي.
- استمارة خبرة المورد / المقاول .
- على مقدم العطاء أن يقدم كجزء من العطاء وثائق تثبت أهلية البضائع والخدمات التي يعتزم توريدها بموجب العقد ومطابقتها للمواصفات الفنية والشروط المحددة في وثائق المناقصة.

تقدم المعطاءات إلى مقر جمعية العون المباشر – مكتب اليمن الكائن في شارع (63) الموازي لشارع الجزائر-صنعاء ، في مظروف مختوم قبل الساعة A.M 11:00 يوم **الاثنين الموافق 09 /نوفمبر/2026م** حيث سيتم فتح المظاريف في جلسة علنية بحضور مقدمي العطاءات أو مندوبيهم في الساعة واليوم والتاريخ المحدد في الدعوة.

يجب أن يشمل العطاء المقدم اسم الشركة/ المقاول ومعلومات العقد معلم عليها بوضوح في خارج ظرف العطاء وتوقع جداول الأسعار وصيغة العطاء وجميع المرفقات من قبل مقدم العطاء وتختم ولن تقبل العطاءات الغير موقعة أو مختومة.

إن الفشل في توفير المعلومات المطلوبة في وقتها سيبطل فوراً **عطاء**/عرض المورد/ المقاول وسوف يستبعد العرض ولن يؤخذ في الاعتبار.

التحليل والتقييم الفني والمالي للعطاءات

سيتم إجراء التصحيحات الحسابية للعطاءات وفقاً للقواعد المعمول بها في وثائق المناقصة العامة.

سيقوم المشتري بفحص العطاءات للتحقق من: استجابتها واستكمالها للوثائق والبيانات المطلوبة بغية تحديد العطاءات المستوفية للوثائق الأساسية والعطاءات غير المستوفية للوثائق الأساسية **سوف تستبعد.**

الفحص الأولي:

أ. ان العطاءات تم تسليمها بطريقة صحيحة وموقعة ومختومة بطريقة سليمة وفقا لما هو محدد في وثائق المناقصة؛

ب. أصل ضمان العطاء (موجود) وأنه مستوفٍ للشروط القانونية من حيث المبلغ والفترة الزمنية المحددة ومطابق لصيغة الضمان في النموذج المرفق وأنه غير مشروط وغير قابل للإلغاء؛

ج. إرفاق صور الشهادات والبطاقات والوثائق المطلوبة.

التحليل الفني للعطاءات المستجيبة جوهرياً

سيتم استكمال إجراءات التحليل الفني ويلحق بها مباشرة التحليل المالي في مرحلة واحدة ويكون الإرساء على اقل العطاءات المقيمة سعرا المستوفي لكافة الشروط والمواصفات الفنية المحددة في وثائق المناقصة،

لن ينظر للعطاءات الغير ملتزمة بالمواصفات الفنية ومن الأمثلة على ذلك ما يلي :

1. عدم توفير الشهادات والوثائق والكتالوجات التي تؤكد وتضمن مطابقة المواصفات الفنية لما هو محدد في وثائق المناقصة حتى وإن كانت لصنف او بند واحد؛
2. تسليم عينات غير مطابقة للمواصفات الفنية المطلوبة؛
3. عدم الالتزام الواضح بضمانات الأداء والتشغيل؛
4. عدم مطابقة التواريخ الهامة المطلوبة أو البرنامج الزمني لتنفيذ العمل بالنسبة للترتيب المرحلي لبدء تنفيذ العقد أو التسليم لأعمال التوريد والتركيب والتشغيل؛
5. رفض تحمل مسئوليات والتزامات هامة محددة في وثائق المناقصة، مثل: توفير ضمانات الأداء، ضمانات الصيانة وقطع الغيار/ التدريب (في حالة طلب ذلك)؛
6. عدم تطابق المخرجات الفنية للمواد مع البيانات والمعلومات المطلوبة في وثائق المناقصة أو الواردة في العرض المقدم والمقبول أثناء عملية التحليل والتقييم الفني؛

سيتم استبعاد أي عطاء غير مستجيب للمواصفات والشروط الفنية الأساسية المحددة في وثائق المناقصة

يحتفظ المشتري بحقه في زيادة أو تخفيض كمية التوريدات والخدمات المنصوص عليها في جدول المتطلبات، وذلك في حدود 20% من قيمة العقد بعد الإرساء دون أي تغيير في سعر الوحدة أو في شروط العقد وان تكون من نفس النوعية والمواصفات الفنية للمواد المتعاقد عليها

ملاحظات:

أ- يجب أن يكون مقدمي العروض موجودين شخصياً(أو من يمثلهم بموجب تفويض رسمي) لإعلان نتيجة فتح مظاريف المناقصة.

ب- إذا كان تخلف الفائز بالعقد عن الحضور لتوقيع العقد أو أبلغ بعدم رغبته في قبول العقد سيتم مصادرة ضمان العطاء المقدم منه للمناقصة، وسيمنح العقد إلى التالي سعراً من العطاءات المؤهلة والمقيمة والمطابقة للشروط والمواصفات الفنية وتستطيع لجنة المناقصة أن تمنحه العقد وفقاً لذلك.

ج- مسئول المشتريات والإمدادات بالتشاور مع لجنة المناقصة مفوض في إلغاء العرض إذا وجدوا أي خلل في عملية المناقصة .

د- تحتفظ لجنة تحليل العطاءات بالحق في إلغاء أي عملية مناقصة دون إيضاح.

ه- الموردين والمقاولين باثنين عقود مستمرة مع الجمعية لا يكون من حقهم المشاركة في مناقصة ثالثة.

إقرار المورد / المقاول:

التاريخ:

المكان

الختم:

أ – مقدمة

1- مصدر التمويل

1-1	سيتم تمويل تنفيذ الأعمال من مصدر التمويل الموضح في قائمة بيانات العطاء.

2- مقدمو العطاءات المؤهلون

1-2	هذه الدعوة موجهة للمقاولين المحليين المؤهلين للتقدم بعطاءاتهم للمشاركة في هذه المناقصة العامة لتنفيذ الأعمال الموضح وصفها في قائمة بيانات العطاء.
2-2	ستحدد قائمة بيانات العطاء نظام تنفيذ الأعمال (مقطوعية / كميات)
3-2	على مقدم العطاء المتوقع الإرساء عليه تنفيذ المشروع خلال الفترة المحددة في قائمة بيانات العطاء.
4-2	لا يحق لأي من مقدمي العطاءات التعامل، بشكل مباشر أو غير مباشر مع الاستشاريين المكلفين من قبل صاحب العمل بتقديم خدمات استشارية لإعداد الرسومات والتصاميم والمواصفات الفنية والوثائق الأخرى التي يتعين استخدامها لتنفيذ الأعمال بموجب هذا الإعلان/الدعوة لتقديم العطاءات.
5-2	لا ينبغي أن يكون مقدم العطاء ممن أخل بالمبادئ وقواعد السلوك الأخلاقية أو ممن تكون أسماؤهم في القائمة السوداء طبقا للبند (35) من هذه التعليمات.

3- المواد والمعدات والخدمات

1-3	جميع المواد والخدمات المكملة ذات الصلة التي يتعين توريدها بموجب العقد سيكون منشأها البلدان المؤهلة.
2-3	لأغراض هذا البند تعني كلمة ((منشأ)) المكان الذي استخرجت منه، أو أنتجت أو صنعت فيه المواد وجلبت منه الخدمات.
3-3	يجب أن تكون جميع المواد والمعدات المستخدمة والخدمات المؤداة بموجب هذا العقد من مصادر جيدة.

4- تكاليف إعداد العطاء

1-4	يتحمل مقدم العطاء جميع التكاليف الخاصة بإعداد وتقديم العطاء ولن يكون "صاحب العمل مسؤولاً بأي حال عن هذه التكاليف بغض النظر عن نتيجة المناقصة.

ب- وثائق المناقصة

5- محتويات وثائق المناقصة

1-5	تحدد وثائق المناقصة الأعمال المطلوب تنفيذها وإجراءات المناقصة وشروط العقد، وتتضمن الوثائق بالإضافة إلى الإعلان أو الدعوة لتقديم العطاءات ما يلي:
	أ. التعليمات إلى مقدمي العطاءات
	ب. قائمة بيانات العطاء
	ج. الشروط العامة للعقد
	د. الشروط الخاصة للعقد
	هـ. الرسومات والمخططات
	و. جدول الكميات
	ز. المواصفات الفنية
	ح. بيانات التأهيل
	ط. نموذج رسالة تقديم العطاء
	ي. نموذج ضمان العطاء
	ك. نموذج ضمان الأداء
	ل. نموذج إخطار قبول العطاء
	م. نموذج العقد

	ن. نموذج ضمان الجودة
2-5	على مقدم العطاء أن يدرس جميع التعليمات والشروط والرسومات والمواصفات الفنية وجدول الكميات والنماذج الواردة في وثائق المناقصة بصورة دقيقة وأي تقصير في تقديم جميع الوثائق والمعلومات المطلوبة أو التقدم بعطاء غير مستجيب في جوهره لوثائق المناقصة من جميع النواحي سيتحمل مسؤولية ذلك مقدم العطاء وقد يؤدي إلى استبعاد عطائه
3-5	إن عدم إبداء مقدم العطاء لأية ملاحظات على الرسومات والمواصفات الفنية أو وثائق المناقصة الأخرى يعتبر إقراراً منه بصحتها وسلامتها، ولا يحق له المطالبة بأي تعديلات أو المطالبة بفوارق أسعار.

6- زيارة الموقع

1-6	على مقدم العطاء زيارة موقع المشروع والأماكن المحيطة به وأن يحصل بنفسه وعلى مسؤوليته الخاصة على كل المعلومات الضرورية لإعداد عطائه وعلى نفقته الخاصة.

7- توضيح وثائق المناقصة	1-7	يحق لكل من تقدم لشراء وثائق المناقصة التقدم بطلب أي إيضاحات أو استفسارات بشأن وثائق المناقصة على أن تقدم خطياً إلى عنوان صاحب العمل المبين في قائمة بيانات العطاء. وعلى الجهة الرد خطياً على أي طلب تتسلمه لإيضاح وثائق المناقصة خلال الفترة المسموح بها قانوناً قبل التاريخ المحدد لتقديم العطاءات وترسل صور من رد الجهة متضمناً شرحاً للتوضيحات والاستفسارات المطلوبة إلى جميع المتقدمين لشراء وثائق المناقصة بدون تحديد مصدر طلب الإيضاحات أو الاستفسارات.
	2-7	الفترة المسموح بها للاستفسار عن وثائق المناقصة كما هو موضح في قائمة بيانات العطاء
8- تعديل وثائق المناقصة	1-8	لصاحب العمل أن يعدل وثائق المناقصة في أي وقت قبل التاريخ المحدد لتقديم العطاءات لأي سبب كان سواء بمبادرة من جانبه أو استجابة لطلب إيضاح من أحد راغبي الاشتراك.
	2-8	سيتم إبلاغ جميع من تقدموا واشتروا وثائق المناقصة بالتعديل خطياً، ويكون التعديل ملزماً لهم، باعتباره جزءاً لا يتجزأ من وثائق المناقصة.
	3-8	يكون لصاحب العمل الحق في تمديد فترة تقديم العطاءات حسب ما يراه مناسباً، لتوفير مهلة معقولة للمتقدمين لكي يأخذوا التعديل بعين الاعتبار عند إعداد عطاءاتهم.

ج- إعداد العطاءات

9- لغة العطاء	1-9	يتم إعداد العطاء وجميع المراسلات والوثائق المتعلقة به والمتبادلة بين مقدم العطاء وصاحب العمل خطياً باللغة العربية.
10- الوثائق التي يجب ان يتضمنها العطاء	1-10	يجب أن يتضمن العطاء المعد من قبل مقدمه المكونات الآتية :
	أ.	رسالة تقديم العطاء وفق النموذج المرفق بوثيقة المناقصة.
	ب.	جداول الكميات مسعرة ومختومة بختم مقدم العطاء.
	ج.	بيانات التأهيل معبأة مع الوثائق المؤيدة لها بحسب النماذج المبينة في قائمة بيانات العطاء، والمرفقة بوثيقة المناقصة ؛
	د.	ضمان العطاء والذي يقدم طبقاً للبند (15) من هذه التعليمات وبنفس الصيغة المحددة في وثيقة المناقصة؛
	هـ.	الرسومات والمخططات والمواصفات الفنية بعد الختم عليها من قبل مقدم العطاء.
	و.	الشهادات والبطائق المطلوب تقديمها ضمن وثائق العطاء :
		و/1: صورة شهادة التسجيل والتصنيف سارية المفعول و/2: صورة البطاقة التأمينية والبطاقة الزكوية ساريتي المفعول. و/3: صورة شهادة التسجيل لغرض ضريبة المبيعات والبطاقة الضريبية ساريتي المفعول.

		و/4: صورة شهادة مزاولة المهنة. و/5: أي وثائق أخرى مطلوبة يحددها صاحب العمل في قائمة بيانات العطاء .

11- نموذج العطاء، وجداول الكميات	1-11	يستكمل مقدم العطاء تعبئة نموذج رسالة تقديم العطاء وتسعير بنود الأعمال والمتطلبات الأخرى وفقاً لهذه التعليمات؛
	2-11	لا يحق لأي مشارك التقدم بأكثر من عطاء واحد في نفس المناقصة سواء منفرداً أو ضمن شركة أو ضمن شركاء (ائتلاف) وأي مخالفة لذلك سيتم استبعاد كافة العطاءات المقدمة منه ومصادرة ضماناتها أو إلغاء العقد ومصادرة ضمان الأداء إذا تبين ذلك للجهة بعد التعاقد معه ويستثنى من ذلك أن يكون صاحب العطاء مقدم من الباطن مع عطاء آخر.
12- أسعار العطاء	1-12	يجب أن يبين مقدم العطاء في جدول الكميات سعر الوحدة وإجمالي سعر الوحدات وصولا إلى جملة العطاء لبنود الأعمال المطلوب تنفيذها، بحيث توضع الأسعار على أساس إنهاء العمل شاملاً ثمن المصنعية وأجور العمال اللازمة وثمن المواد والنقل وجميع ما يلزم العمل بحسب الشروط والمواصفات الفنية وعلى مقدم العطاء تضمين الضرائب والجمارك وأي رسوم أو عوائد أخرى للأعمال التي يتقدم لتنفيذها في أسعار الوحدات.
	2-12	يجب عند كتابة العطاء المقدم من المتناقص مراعاة الآتي : أ. كتابة أسعار الوحدات وإجمالي أسعار الوحدات وأي بيانات أخرى مطلوبة من مقدم العطاء بحبر لا يمحى على أن يوضح سعر الوحدة وعدد الوحدات بالعدد أو الوزن أو المقاس أو أي بيانات تفصيلية أخرى والثمن الإجمالي وعلى أن تكتب الأسعار بالأرقام والحروف. ب. أن يوقع مقدم العطاء على قائمة الأسعار بعد ملئها ولا يجوز الكشط أو المحو في قائمة الأسعار وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته بحبر لا يمحى رقما وحروفا والتوقيع بجانب هذا التصحيح.
	3-12	تظل الأسعار التي حددها مقدم العطاء ثابتة خلال قيامه بتنفيذ العقد وغير خاضعة للتعديل، وعلى لجنة التحليل التعامل مع أي عطاء يتضمن أسعاراً قابلة للتعديل معاملة العطاء غير المستجيب.

13- عملات العطاء والدفع	1-13	تقدم أسعار العطاء بالدولار مالم تنص في قائمة بيانات العطاء على خلاف ذلك.
	2-13	سيتم الدفع الدولار .
	3-13	في حالة أن لدى صاحب العمل إمكانية صرف دفعة مقدمة فسيتم تحديد ذلك في قائمة بيانات العطاء.
14- الوثائق المثبتة لأهلية مقدم العطاء ومؤهلاته	1-14	يجب على مقدم العطاء أن يقدم كجزء من عطائه الوثائق التي تثبت أهليته للاشتراك في المناقصة.
	2-14	يجب تقديم وثائق الإثبات على أهلية مقدم العطاء بما يقنع صاحب العمل بأن مقدم العطاء ينتمي إلى دولة مؤهلة.
	3-14	يجب تقديم وثائق الإثبات الدالة على كفاءة مقدم العطاء لتنفيذ العقد وأنه أصبح مقنعاً لصاحب العمل بقبول عطائه وأن يفي بمعايير التأهيل المطلوبة بموجب هذه التعليمات.

15- ضمان العطاء	1-15	تطبيقاً للبند (10) من هذه التعليمات يقدم صاحب العطاء كجزء من عطائه ضمان عطاء بالمبلغ المحدد في قائمة بيانات العطاء.
	2-15	يقدم ضمان العطاء بنفس عملة العطاء أو أي عملة أخرى قابلة للتحويل بإحدى الطرق التالية:

		أ. شيك مقبول الدفع من البنك المسحوب عليه باسم الجهة صاحبة المناقصة كضمان للعطاء شريطة أن يكون هذا البنك معتمداً لدى البنك المركزي كما تقبل الشيكات المسحوبة على بنوك بالخارج بشرط اعتمادها من أحد البنوك المحلية المعتمدة من قبل البنك المركزي وأن يكون صالحاً لمدة لا تقل عن 120 يوماً من تاريخ انتهاء فترة صلاحية العطاء. ب. ضمانة بنكية من أحد البنوك المصرح لها من قبل البنك المركزي اليمني بإصدار مثل هذه الضمانات وتكون الضمانة خالية من أي قيد أو شرط وبحسب نموذج صيغة الضمان المحددة في وثيقة المناقصة وسارية المفعول لمدة لا تقل عن 120 يوماً من تاريخ انتهاء فترة صلاحية العطاء باسم صاحب العمل. وإذا كان الضمان البنكي مقدماً من بنك خارجي فيجب أن يكون معززاً من قبل بنك داخل الجمهورية اليمنية مصرح له من قبل البنك المركزي اليمني.
	3-15	سيتم رفض أي عطاء غير مرفق به أصل الضمان المنصوص عليه في هذه التعليمات.
	4-15	تعاد ضمانات العطاءات المقدمة لأصحابها بعد تقديم ضمان الأداء والتوقيع على العقد من قبل صاحب العطاء الفائز.
	5-15	يحق لصاحب العمل مصادرة ضمان العطاء في أيٍ من الحالات الآتية: أ. إذا طلب أيٍ من مقدمي العطاءات سحب عطائه بعد فتح المظاريف خلال مدة صلاحية العطاءات. ب. إذا لم يقبل صاحب العطاء الفائز بالتصحيحات الحسابية. ج. إذا لم يقدم صاحب العطاء الفائز ضمان الأداء في المدة المحددة بإخطار قبول عطائه والتوقيع على العقد. د. إذا ثبت للجهة أن صاحب العطاء قد أخل بقواعد السلوك والمبادئ الأخلاقية المحددة خلال فترة دراسة وتقديم العطاء وإجراءات التحليل والتقييم والبت.
16- فترة سريان العطاء	1-16	يستمر سريان العطاء خلال الفترة المبينة في قائمة بيانات العطاء بعد التاريخ الذي يحدده صاحب العمل لفتح المظاريف، وأي عطاء ساري المفعول لمدة أقل من ذلك سيتم التعامل معه على أساس انه عطاء غير مستجيب.
	2-16	يجوز لصاحب العمل الحصول على موافقة مقدم العطاء على تمديد مدة سريان العطاء لمدة إضافية بموجب خطاب كتابي يوجه إلى صاحب العطاء، ويجب ان يكون رد صاحب العطاء خطياً بالموافقة دون أي تعديل في عطائه المقدم ويجوز لمقدم العطاء أن يرفض الطلب دون أن يؤدي ذلك إلى مصادرة ضمان العطاء، ويتم تمديد مدة سريان ضمان العطاء المنصوص عليها في البند (15) من هذه التعليمات.
17- صيغة العطاء والتوقيع عليه	1-17	يجب على مقدم العطاء القيام بإعداد النسخة الأصلية والنسخ الأخرى للعطاء المحددة في قائمة بيانات العطاء والتوقيع عليها، على أن يتم تمييز "النسخة الأصلية عن النسخ الأخرى" بوضوح بحيث يكتب على النسخة الأصل عبارة (أصل العطاء) وعلى النسخ الأخرى عبارة (صورة من العطاء) وفي حالة أي اختلاف بينها فإنه يعتد بالنسخة الأصلية؛
	2-17	يحرر أصل العطاء والنسخ الأخرى طباعة أو كتابة بحبر لا يمحى ويوقع عليه مقدم العطاء أو الشخص المخول أو المفوض على أن يتم ذلك التوقيع والختم على جميع صفحات العطاء فيما عدا المطبوعات (الكاتلوجات) التي لم تدخل عليها تعديلات؛
	3-17	إذا وقع خطأ من مقدم العطاء فلن يعتد بأية كتابة فيما بين السطور أو كشط أو إضافة فوق السطور إلا إذا وقع عليها الشخص أو الأشخاص الموقعون على العطاء قبل فتح المظاريف؛

	4-17	على صاحب العطاء الفائز أن يقدم المعلومات المنصوص عليها في نموذج العطاء بشأن المبالغ المدفوعة أو التي يتعين دفعها للوكلاء ذوي الصلة بهذا العطاء وتنفيذ العقد؛
	5-17	يجب على مقدم العطاء التوقيع والختم على جميع وثائق العطاء [الرسومات، المواصفات الفنية، جدول الكميات، الشروط العامة، الشروط الخاصة، ونموذج العقد]، كإقرار منه بالالتزام الكامل بما ورد فيها، مالم سيعتبر العطاء غير مكتمل؛
	6-17	لن يلتفت إلى أي ادعاء من قبل مقدم العطاء بحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد انتهاء آخر موعد لتقديم العطاءات.
د – تقديم العطاءات		
18- وضع العطاءات في مظاريف مغلقة والكتابة (التأشير) عليها	1-18	يضع مقدم العطاء أصل العطاء وكل نسخة منه في مظاريف منفصلة ومغلقة ومختومة بالشمع الأحمر يكتب عليها اسم صاحب العمل واسم المشروع ورقم المناقصة وعنوان التسليم طبقا لعنوان صاحب العمل الموضح في قائمة بيانات العطاء، ويتم التوقيع على المظاريف وكتابة كلمة "الأصل" أو "صورة" خارج المظروف للتمييز بينها ثم توضع المظاريف جميعها في مظروف خارجي ويغلق ويختم بالشمع الأحمر طبقاً للبيانات المحددة في وثائق المناقصة.
	2-18	يتم في المظاريف الداخلية والخارجية ما يلي: أ. تعنون باسم صاحب العمل المبين في قائمة بيانات العطاء. ب. تحمل اسم المشروع المبين في قائمة بيانات العطاء،وعنوان تقديم العطاء، كما هو مبين في الإعلان/الدعوة/قائمة بيانات العطاء، وتكتب عليها عبارة "لا يجوز الفتح قبل"، وتستكمل هذه العبارة بالوقت والتاريخ المحددين في قائمة بيانات العطاء.
	3-18	يحرر أيضاً على المظاريف الداخلية اسم وعنوان مقدم العطاء حتى يمكن إعادة العطاء دون فتحه في حالة وصوله "متأخرا".
	4-18	لا يتحمل صاحب العمل أية مسؤولية عن الخطأ في توجيه العطاء أو فتحة قبل الموعد المحدد في حالة عدم إغلاق المظروف الخارجي أو التوقيع عليه حسب المطلوب في البند 18-2 من هذه التعليمات.
19- آخر موعد لتقديم العطاءات	1-19	ينبغي أن يتسلم صاحب العمل جميع العطاءات على العنوان المحدد في البند 18-2 (أ) في موعد لا يتجاوز الوقت والتاريخ المحددين في قائمة بيانات العطاء والإعلان.
	2-19	يجوز لصاحب العمل، أن يمدد الموعد المحدد كآخر موعد لتقديم العطاءات، لغرض تعديل وثائق المناقصة، أو لأي غرض آخر، وفي هذه الحالة تمدد جميع الحقوق والواجبات المترتبة على صاحب العمل وعلى أصحاب العطاءات وفق آخر موعد سابق ذكره، بحيث تخضع للموعد الجديد.
20- العطاءات المتأخرة	1-20	سيتم رفض أي عطاء وإعادته إلى مقدمه دون فتحه في حالة وروده لصاحب العمل بعد آخر موعد لتقديم العطاءات بموجب البند (1/19) من هذه التعليمات.
21- تعديل العطاءات وسحبها	1-21	يجوز لمقدم العطاء أن يعدل العطاء أو يسحبه بعد التقدم به على أن يتسلم صاحب العمل أخطاراً كتابياً بالتعديل يشمل تعديل أو سحب العطاء قبل آخر موعد محدد لتقديم العطاء.
	2-21	يعد التعديل أو الأخطار بسحب العطاء، ويوضع في مظروف مغلق موقع عليه ويتم إرساله طبقاً لأحكام البند (18) من هذه التعليمات، ويجب أن يكتب على المظروف بوضوح "انسحاب" "تعديل" أو "استبدال".
	3-21	لا يحق لمقدم العطاء إدخال أي تغيير في عطائه بعد الموعد المحدد لفتح المظاريف.
	4-21	لا يجوز سحب العطاء خلال الفترة ما بين آخر موعد لتقديم العطاءات وانتهاء فترة سريان العطاء التي يحددها مقدم العطاء في نموذج العطاء. وأي سحب للعطاء

		خلال تلك الفترة سيترتب عليه مصادرة ضمان العطاء المقدم طبقا للبند (15-5) من هذه التعليمات.

هـ - فتح مظاريف العطاءات وتقييمها

22- فتح المظاريف من قبل صاحب العمل	1-22	يقوم صاحب العمل بفتح جميع مظاريف العطاءات في جلسة علنية بحضور من يرغب من أصحاب العطاءات أو من يمثلهم رسميا في الموعد (الوقت والتاريخ) والمكان المحددين في قائمة بيانات العطاءات، ويتم إثبات حضور مقدمي العطاءات بالتوقيع على نموذج حضور فتح المظاريف.
	2-22	عند فتح المظاريف يجرى الإعلان عن أسماء مقدمي العطاءات والتعديلات أو الإخطارات بسحب العطاءات، وأسعار العطاءات وأنواع الخصم، ووجود أو عدم وجود ضمان العطاء المطلوب، وصلاحيته والبنك الصادر عنه وأية تفاصيل أخرى يرى صاحب العمل، إعلانها عند فتح المظاريف ولا يجوز رفض أي عطاء ماعدا العطاءات المتأخرة عن الموعد المحدد وسيتم ردها طبقا للبند (20) من هذه التعليمات.
	3-22	العطاءات المسحوبة المرسلة وفقاً للبند (21-2) من هذه التعليمات لا تفتح مظاريفها وتعلن عند فتح المظاريف كعطاءات منسحبة ولا ينظر بعد ذلك في تقييمها، أما التعديلات التي تدخل على العطاءات الأصلية قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف يجب على لجنة التحليل والتقييم إخضاعها للتحليل.
	4-22	يحرر صاحب العمل محضراً باجتماع لجنة فتح المظاريف بحسب النموذج المحدد والتوقيع عليه من قبل رئيس وأعضاء اللجنة.
	5-22	يعتبر كل ما يتم قراءته وتسجيله من بيانات ومبالغ في محضر فتح المظاريف عبارة عن وقائع كما وردت ولا تعد مؤشراً على المركز التنافسي للمتقدمين.
	6-22	عند التحليل والتقييم لا يعتد بأي تخفيض مقدم ضمن مظروف العطاء لم يتم قراءته بصورة علنية وإثباته في محضر فتح المظاريف في نفس جلسة الفتح، وللجهة الحق الأخذ بالتخفيض عند الإرساء إذا اصبح صاحب هذا التخفيض أقل عطاء مقيم.
23- سرية الإجراءات	1-23	المعلومات الخاصة بفحص وتوضيح وتقييم ومقارنة العطاءات والتوصيات بالترسية، يجب أن تظل سرية، لايفصح عنها إلى مقدمي العطاءات أو أي أشخاص آخرين غير المنوط بهم هذه العملية رسمياً حتى وقت الإعلان عن الترسية على المتناقص الفائز.
	2-23	أي محاولة من أي متناقص للتأثير على صاحب العمل أثناء عملية تقييم العطاءات ومقارنتها أو عملية ترسية العقد ستؤدي إلى استبعاد عطائه.
24- توضيح العطاءات	1-24	يجوز لصاحب العمل بحسب تقديره أثناء تقييم العطاءات أن يطلب إيضاحات من مقدم العطاء عن عطائه ويكون طلب الإيضاح والإجابة عليه خطياً بوسيلة مضمونة التسليم، ولن يطلب أو يعرض أو يسمح بأي تغيير في أسعار العطاء أو في مضمون العطاء.
	2-24	عدم الرد على استفسارات صاحب العمل خلال فترة لا تتجاوز أسبوع من تاريخ تسليم الإخطار سيكون مدعاة لاستبعاد العطاء ومصادرة ضمان العطاء طبقاً للبند (15-5) من هذه التعليمات.
25- تحليل وتقييم العطاءات	1-25	سيتم رفض جميع العطاءات المقدمة من مقاولين تتعارض مصالح صاحب العمل معهم.
	2-25	تعتبر مصالح صاحب العمل متعارضة مع مصالح مقدمي العطاءات في عملية تقديم العطاءات إذا تبين أي من الأمور التالية: أ. وقوعهم تحت مظلة الملكية أو الإدارة المشتركة.

		ب. أن مقدم العطاء استلم أو يستلم دعما مباشرا أو غير مباشر من صاحب العمل. ج. أن يكون هناك تمثيل قانوني مشترك لأغراض هذا العطاء. د. وجود علاقة مباشرة أو غير مباشرة أو عبر طرف ثالث يمكن من الوصول إلى المعلومات أو التأثير على قرارات صاحب العمل فيما يخص المناقصة. هـ. أن مقدم العطاء ساهم أو يعمل كمستشار لإعداد التصاميم الفنية أو المواصفات الخاصة بموضوع العطاء.
		أ- الفحص الأولي:
	3-25	سيقوم صاحب العمل بفحص العطاءات للتحقق من استجابتها واستكمالها للوثائق والبيانات المطلوبة وذلك لتحديد العطاءات المستوفية للوثائق الأساسية والعطاءات غير المستوفية للوثائق الأساسية وذلك من خلال التأكد من:
		د. ان العطاءات تم تسليمها بطريقة صحيحة وموقعة ومختومة بطريقة سليمة وفقا لما هو محدد في وثائق المناقصة؛ هـ. أصل ضمان العطاء موجود ومستوف للشروط القانونية من حيث المبلغ والفترة الزمنية المحددة ومطابق لصيغة الضمان في النموذج المرفق وأنه غير مشروط وغير قابل للإلغاء؛ و. ارفاق صور الشهادات والبطاقات الآتية: – صورة شهادة تسجيل وتصنيف سارية المفعول؛ – صورة شهادة التسجيل لغرض ضريبة المبيعات سارية المفعول. – صورة البطاقة الضريبية سارية المفعول؛ – صورة البطاقة التأمينية والزكوية سارية المفعول؛ – شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول؛ ويحق لصاحب العمل أثناء التحليل والتقييم طلب استيفاء او التأكد من صحة وسلامة أي من الوثائق المشار إليها في هذا البند، ما عدا طلب التعديل في صيغة ضمان العطاء المقدم.
		ب- التحليل الفني :
	4-25	سيتم استكمال إجراءات التحليل الفني ويلحق بها مباشرة التحليل المالي في مرحلة واحدة وفقاً للمتطلبات المحددة في هذه التعليمات.
	5-25	سيقوم صاحب العمل بالتأكد مرة أخرى من أي بيانات أو معلومات سبق فحصها عند إجراء التأهيل المسبق وذلك أثناء عملية التحليل والتقييم الفني والمالي.
	6-25	سيتم استبعاد أي عطاء غير مستجيب للمواصفات والشروط الفنية الأساسية المحددة في وثائق المناقصة.
	7-25	سيقوم صاحب العمل بدراسة وتقييم بيانات التأهيل المقدمة من مقدمي العطاءات من حيث: أ. حجم أعمال تشييد سنوية تساوي على الأقل حجم الأعمال المنصوص عليها في قائمة بيانات العطاء. ب. خبرة المقاول الرئيسي في تنفيذ مشروع مماثل – على الأقل- في حجم ودرجة تعقيد الأعمال في العطاء خلال السنتين الأخيرة. ج. الاقتراحات بشأن الحصول على المعدات الضرورية والموجودة في قائمة بيانات العطاء في الوقت المناسب (أما بالشراء أو التأجير.... الخ).

		د. خبرة مدير المشروع بحيث لا تقل عن ثلاث سنوات في أعمال مشابهة من حيث الحجم والطبيعة. هـ. الخبرة والمؤهلات للأفراد الرئيسيين لإدارة المشروع والفنيين المقدمين لتنفيذ العقد. و. الأصول النقدية السائلة و/أو التسهيلات الائتمانية الصافية – بخلاف أي التزامات تعاقدية أخرى وغير متضمنة أي دفعات مقدمة واجب دفعها حسب هذا العقد – و تكون مساوية أو أكثر للتدفقات النقدية الشهرية للمشروع. ز. معدات الإنشاء الرئيسية المقترحة لتنفيذ العقد. ح. المنازعات القضائية المتكررة وكذا قرارات التحكيم ضد أي من مقدمي العطاءات – أو أي من الشركاء في اتحاد الشركات في الماضي سبباً في استبعاد عطائه. ط. أي وثائق أو بيانات تم تحديدها في قائمة بيانات العطاء .
	8-25	يحق لصاحب العمل الرجوع لبنوك مقدمي العطاءات للحصول على أية بيانات يراها ضرورية والتأكد من كافة البيانات المقدمة من مصادرها المختلفة.
	9-25	يجب على مقدم العطاء أن يرفق بعطائه برنامجاً زمنياً لتنفيذ مختلف الأعمال وتحديد الفترة الزمنية المطلوبة وطريقة تصوره لتنفيذ العمل من حيث نوع وحجم العمالة/المواد والمعدات والآليات اللازمة التي سوف تخصص لتنفيذ العمل.
	10-25	على مقدم العطاء تقديم مقترحات عن أجزاء الأعمال التي سيقوم بها المقاولون من الباطن، وبما لا يتجاوز 30% من إجمالي قيمة الأعمال.
		جـ- التحليل المالي:
	11-25	سيتم استبعاد أية عطاءات مبنية على تخفيض نسبه مئوية أو مبلغ مقطوع من أدنى عطاء مقدم من العطاءات الأخرى باعتباره عرضاً غير مستجيباً وعلى نحو مشابه، سيتم استبعاد أي عطاء ينص على تعديل للسعر في الوقت الذي طلب تقديم عطاءات بأسعار ثابتة، على أساس انه عطاء غير مستجيب؛
	12-25	سيتم الأخذ بأي تعديلات ترد على العطاءات الأصلية قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف أثناء عملية الفحص والتقييم للعطاءات في مرحلة التقييم المالي.
	13-25	سيتم إجراء التصحيحات الحسابية للعطاءات وفقاً للقواعد التالية: أ. عند وجود تباين بين المبلغ المكتوب بالحروف والمبلغ المكتوب بالأرقام، فيعتد بالمبلغ المكتوب بالحروف. ب. عند وجود اختلاف بين سعر الوحدة وإجمالي سعر الوحدات فيعتد بسعر الوحدة كما هو مدون في العطاء، إلا إذا رأى صاحب العمل أن هناك خطأ واضح في وضع الفاصلة العشرية في سعر الوحدة ففي تلك الحالة يسود الإجمالي لكل الوحدات في البند كما هو مقدم في العطاء ويتم تصحيح سعر الوحدة. ج. سيتم استبعاد العطاء الذي تجاوز إجمالي مبلغ التصحيح الحسابي له ما نسبته 3% فأكثر من قيمة العطاء المعلن والمثبت في محضر فتح المظاريف ويطبّق التصحيح الحسابي في الحالات التالية: 1. الخطأ في ضرب سعر الوحدة في الكمية. 2. الخطأ في جمع بنود الأسعار سواء بالزيادة أو النقص.

		3. الخطأ في ترحيل الإجماليات من صفحة إلى أخرى. وفي جميع الأحوال لا يعتبر عدم تسعير بند من بنود الأسعار من الأخطاء الحسابية التي يتم احتسابها أثناء تطبيق النسبة المشار إليها. د. إذا بلغ إجمالي قيمة البنود غير المسعرة بعد تسعيرها بأعلى الأسعار ما نسبته (10%) فأكثر من قيمة العطاء المقدم فسيتم استبعاد العطاء أثناء التحليل والتقييم. هـ. عند وجود بنود غير مسعرة في عطاء ما يتم وضع أعلى سعر مقدم لهذه الأصناف أو البنود في العطاءات الأخرى المستجيبة لغرض التقييم وإذا أرسيت المناقصة على صاحب هذا العطاء فيحاسب على أساس اقل سعر مقدم لهذه البنود في العطاءات المستجيبة.
	14-25	أي شروط أو تحفظات لها قيم مالية سيتم تقييمها ماليا بغرض المقارنة والتقييم فقط.
	15-25	في حالة وجود بنود غير مسعرة لعطاء وحيد أو لعطاء أصبح وحيدًا بعد استبعاد بقية العطاءات فيتم اعتماد أسعار التكلفة التقديرية لهذه البنود لغرض الإرساء شريطة عدم تجاوز قيمة هذه البنود نسبة (10%) من إجمالي قيمة العطاء المعلن والمثبت في محضر فتح المظاريف .
	16-25	إذا تبين عند التحليل والتقييم أن العطاءات قد اقترنت بتحفظات يتم اتخاذ الآتي: أ. استبعاد العطاءات المقترنة بتحفظات على المواصفات والشروط والمتطلبات الرئيسية المحددة في وثائق المناقصة أو تلك المتضمنة قيوداً أو شروطاً رئيسية غير مذكورة في وثائق المناقصة. ب. إجراء مراجعة مالية للتحفظات الثانوية، غير تلك المذكورة في الفقرة السابقة وإضافتها إلى القيمة الإجمالية للعطاء وفقاً للآتي: 1. التحفظات الثانوية التي لها قيمة مالية محددة ضمن وثائق المناقصة تقيم وفقاً لذلك. 2. إذا لم يكن للتحفظ الثانوي قيمة مالية واضحة ضمن وثائق المناقصة فيتم تقدير تكلفتها وفق مرجعية واضحة وعادلة يتم إثباتها في تقرير التقييم وإرفاق الوثائق المؤيدة لذلك. 3. إذا تبين أن التحفظات الثانوية أقل من (10%) من قيمة العطاء تضاف إلى القيمة الإجمالية للعطاء للتقييم فقط ويعاد ترتيب العطاءات وفقاً لذلك. 4. إذا تبين أن التحفظات الثانوية أكثر من (10%) من قيمة العطاء فتقوم لجنة التحليل والتقييم باستبعاد العطاء. ج. لا يحق لمقدمي العطاءات الاعتراض على إعادة الترتيب أو الاستبعاد ويكون قرار صاحب العمل المبني على أساس تحليل التحفظات نهائياً.
	17-25	لصاحب العمل أن يتجاوز عن أخطاء طفيفة سواء في الشكل أو في المطابقة أو في القواعد طالما أنها لا تشكل انحرافاً ماديا وبشرط ألا يضر هذا التجاوز أو يؤثر على الترتيب النسبي لمقدمي العطاءات.
	18-25	يرفض صاحب العمل أي عطاء يتقرر عدم استجابته جوهرياً ولا يجوز لمقدم العطاء أن يغيره ليكون مستجيباً وذلك بتقويم أوجه عدم المطابقة.
	19-25	يتم ترتيب العطاءات المستوفية للشروط والمواصفات الفنية المحددة في وثائق المناقصة وفقاً لأقل الأسعار المقيمة.
26- التحويل إلى عملة واحدة	1-26	إذا سمح في وثائق المناقصة بتقديم عطاءات بعملات مختلفة قابلة للتحويل يتم تحويل أسعار العطاءات إلى الريال اليمني مع مراعاة ما يلي:

		1. أن يكون تاريخ ومصدر تحديد السعر هو سعر البيع الوارد في نشرة البنك المركزي التي يجب الحصول عليها من قبل البنك أو احد فروعه. 2. يتم تحديد تاريخ سعر الصرف بـ28 يوماً قبل موعد فتح المظاريف المحدد في وثائق المناقصة لغرض التقييم.
27- الاتصال بصاحب العمل	1-27	مع مراعاة البند (23) من هذه التعليمات يحضر على مقدم العطاء من الاتصال بصاحب العمل بشأن أية مواضيع تتعلق بعطائه في الفترة بين تاريخ فتح المظاريف وتاريخ إرساء العقد.
	2-27	أي محاولة من جانب مقدم العطاء للتأثير على صاحب العمل في قراراته بشأن تقييم العطاءات أو المقارنة فيما بينها أو إرساء العقد فإن ذلك قد يؤدي إلى رفض العطاء المقدم منه.

و- إرساء العقد

28- التأهيل اللاحق	1-28	في حالة عدم إجراء تأهيل مسبق، فإن لصاحب العمل أن يحدد ما إذا كان مقدم العطاء الذي تم اختياره باعتباره مقدم أقل العطاءات المقيمة يعتبر مؤهلاً لتنفيذ العقد بشكل مرض وفقاً للمعايير الواردة في البند 25-7 من هذه التعليمات.
	2-28	يعتبر التحديد الإيجابي لإمكانيات مقدم العطاء على تنفيذ العقد بشكل مرض شرطا مسبقا لإرساء العقد عليه، بينما يؤدي التحديد السلبي إلى رفض العطاء وفي هذه الحالة يحق لصاحب العمل الانتقال إلى العطاء المقيم التالي في الترتيب لإجراء تحديد مماثل.
	3-28	يجوز للجهة الاستيضاح أو طلب أي بيانات أو وثائق فنية أضافية لإثبات أهلية أصحاب العطاءات أثناء التأهيل المسبق أو التأهيل اللاحق للعطاء المرشح بالفوز.
	4-28	مع مراعاة أحكام البند (25-7) من هذه التعليمات سيتم إرساء المناقصة على مقدم العطاء الذي ثبت أن عطائه مستجيب جوهرياً لكافة الشروط والمواصفات الفنية وانه أقل العطاءات المقيمة سعراً.
29- حق صاحب العمل في زيادة أو تخفيض الكميات عند الإرساء	1-29	يحتفظ صاحب العمل بحقه في زيادة أو تخفيض كمية الأعمال والخدمات المنصوص عليها في جدول الكميات، وذلك في حدود 20% من قيمة العقد بعد الإرساء دون أي تغيير في سعر الوحدة أو في شروط العقد وان تكون من نفس بنود الأعمال المتعاقد عليها دون أن يكون لمقدم العطاء الحق في الاعتراض او تعديل الاسعار وبشرط أن لا تزيد الأعمال الاضافية للبند الواحد عن 15% من كمية البند وإذا ما زادت عن ذلك يتم محاسبة المقاول بالأسعار السائدة في السوق في ظروف مشابهة لطبيعة المشروع ومنطقته الجغرافية.
30- حق صاحب العمل في قبول أي عطاء ورفض أي أو جميع العطاءات	1-30	يحتفظ صاحب العمل بحقه في إلغاء المناقصة في أي وقت قبل ترسية العطاء دون تحمل أية مسئولية أو التزام تجاه أصحاب العطاءات أو عن الأسباب التي حملت صاحب العمل على اتخاذ هذا الإجراء.
31- إخطار قبول العطاء	1-31	قبل انتهاء فترة صلاحية العطاء سيقوم صاحب العمل بإخطار صاحب العطاء الفائز خطياً إما بالبريد المسجل أو بالفاكس بقبول العرض المقدم منه، إلى العنوان المحدد في نموذج بيانات العطاء وإخطار بقية المتقدمين في المناقصة خطياً لإشعارهم بقرار الإرساء مع توضيح اسم صاحب العطاء الفائز ومبلغ الإرساء عليه.
	2-31	يمنح مقدمو العطاءات فترة خمسة أيام للتظلم لدى العون المباشر تبدأ من تاريخ إخطارهم رسمياً باسم العطاء الفائز بالمناقصة.
	3-31	عند تقديم مقدم العطاء الفائز لضمان الأداء تطبيقاً للبند 33 من هذه التعليمات يقوم صاحب العمل فوراً بإخطار جميع مقدمي العطاءات بالعطاء

		الفائز وإعادة ضمانات العطاء المقدمة عن عطاءاتهم تطبيقاً للبند 15 من هذه التعليمات.
32- ضمان الأداء	1-32	يقدم مقدم العطاء الفائز خلال (5) ايام من استلامه أخطار صاحب العمل بإرساء العقد عليه ضماناً للأداء بموجب شروط العقد وذلك بالصيغة المحددة في نموذج ضمان الأداء الوارد في وثائق المناقصة.
	2-32	إذا عجز صاحب العطاء الفائز عن تقديم ضمان الأداء والحضور لتوقيع العقد فإنه يعتبر مبررا كافيا لإلغاء عملية الإرساء عليه ومصادرة ضمان العطاء والانتقال إلى العطاء التالي في الترتيب من حيث أقل الأسعار المقيمة والمستوفي للشروط والمواصفات الفنية وبحسب الإجراءات القانونية المحددة أو أن يدعو إلى تقديم عطاءات جديدة.
33- توقيع العقد	1-33	يقوم صاحب العمل بإخطار مقدم العطاء الفائز بقبول العطاء المقدم منه، ويرفق به نموذج العقد المنصوص عليه في وثائق العطاء.
	2-33	على مقدم العطاء الفائز خلال (5) ايام من استلام نموذج العقد، أن يوقع العقد ويثبّت عليه تاريخ التوقيع ويعيده إلى صاحب العمل.
34- المبادئ الأخلاقية وقواعد السلوك	1-34	يجب على جميع المقاولين المتقدمين بعطاءاتهم مراعاة أرفع معايير الأخلاق خلال حصولهم على العقود وتنفيذها – ويحضر عليهم اتيان إي ممارسات أو سلوكيات غير أخلاقية مثل: أ. "ممارسة أعمال الرشوة" وتعني عرض /منح/تلقي/أو السعي للحصول على شئ ذي قيمة للتأثير على تصرفات موظف رسمي بغرض الحصول على العقد أو تنفيذه. ب. "ممارسة التدليس" وتعني تحريف الحقائق للتأثير على عملية الحصول على العقد أو تنفيذه للإضرار بصاحب العمل / كما تعني التواطؤ بين مقدمي العطاءات (قبل أو بعد تقديم العطاءات) لتحديد مستويات مصطنعة وغير تنافسية للأسعار ولحرمان صاحب العمل من مزايا المنافسة الحرة المفتوحة.
	2-34	يرفض اقتراح إرساء العطاء إذا ثبت أن مقدم العطاء الموصى بإرساء العطاء عليه انخرط في ممارسات تنطوي على الرشوة والتدليس خلال المنافسة للفوز بالعقد المعنى
	3-34	إذا ثبت لصاحب العمل في أي وقت ان المقاول قد مارس الرشوة أو التدليس في المناقصة سيتم الإعلان بأنه غير مؤهل للاشتراك في أي مناقصة بصورة نهائية أو لفترة محدودة واتخاذ الإجراءات طبقا لهذه التعليمات وشروط المناقصة وسيتم الرفع به إلى الجهة المختصة لإدراجه ضمن القائمة السوداء كلما تطلب الأمر ذلك.
	4-34	ينبغي على مقدمي العطاءات مراعاة قواعد السلوك والمبادئ الأخلاقية المحددة أثناء دراسة وتقديم العطاءات واتخاذ قرار الإرساء من قبل صاحب العمل.

القسم الثالث: قائمة بيانات العطاء	
	رقم المناقصة: (DA\2026-43324)
	اسم المناقصة (المشروع) / تنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447) (2026YEMWAT5005- 2026YEMWAT5004).
من التعليمات لمقدمي العطاءات	
البند (1-1)	مصدر التمويل: جمعية العون المباشر
من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (2-1)	مقدمو العطاءات المؤهلون :
	وصف العمل المطلوب تنفيذه : • تنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447) كما في جدول الكميات والمواصفات.
البند (2-2)	نظام تنفيذ الأعمال (مقطوعية/كميات): كميات
	تتكون المناقصة من عدد (مجموعة / عقد) عقد واحد لجميع المكونات
البند (2-3)	فترة تنفيذ المشروع: (70 يوم) من تاريخ تسليم الموقع
من التعليمات لمقدمي العطاءات	توضيح وثائق المناقصة :
البند (1-7)	عنوان صاحب العمل : مكتب جمعية العون المباشر – مكتب اليمن الكائن في شارع (63) الموازي لشارع الجزائر- صنعاء ، تلفون: (01-409884)
	اسم الجهة : جمعية العون المباشر– مكتب اليمن
	اسم الإدارة المعنية باستلام طلبات التوضيح: إدارة مشاريع المياه والإنشائية
	التلفون :. (01-409884)
	الفاكس : (01-409884)
	البريد الالكتروني :
	صندوق البريد :
البند (2-7)	الفترة المسموح بها لطلب الاستيضاح أو الاستفسار: يومين من تارخ الدعوة
من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (9-1)	لغة العطاء والمراسلات : اللغة العربية
من التعليمات لمقدمي العطاءات	الوثائق التي يجب أن يتضمنها العطاء: بحسب الفقرة 25-7 أ، ب، وج من التعليمات إلى مقدمي العطاءات.
البند (1-10 ج)	وثائق وبيانات التأهيل : قائمة المشاريع المنفذة خلال السنوات الخمس الأخيرة (تعبئة نموذج استمارة خبرة المقاول الموجودة ضمن النماذج القسم الثامن من هذه الوثيقة) وصور عقود تلك المشاريع ومحاضر التسليم بالإضافة إلى تعبئة البيانات الخاصة بالحد الأدنى المعدات والآليات و الكادر الفني والإداري في الجداول في الصفحة التالية من هذا القسم.
(1-10 / و5)	أي وثائق أخرى مطلوبة : لاينطبق
من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (1-13)	عملة العطاء :الدولار الأمريكي
من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (2-13)	عملة الدفع : الدولار الأمريكي.
من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (1-15)	ضمان العطاء بمبلغ مقطوع وقدره ($4,449) ساري لمدة (120) يوم من تاريخ فتح المظاريف
من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (1-16)	مدة سريان العطاء: 120 يوماً من تاريخ فتح المظاريف

من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (1-17)	عدد النسخ المطلوبة: نسختين بالإضافة إلى النسخة الأصلية موقعة ومختومة.
من التعليمات لمقدمي العطاءات لبند (1-18)	تقديم العطاءات : عنوان تسليم العطاء: مكتب جمعية العون المباشر – مكتب اليمن الكائن في شارع (63) الموازي لشارع الجزائر- صنعاء، تلفون: (01-409884)
البند (2-18)	اسم صاحب العمل : جمعية العون المباشر– مكتب اليمن اسم المشروع : تنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447) رقم المناقصة: (DA\2026-43324)
من التعليمات لمقدمي العطاءات: البند (1-22)	موعد ومكان فتح المظاريف :
	يوم : الاثنين
	ساعة : A.M 11:00
	تاريخ : 09/ 11 /2026م
	المكان : مكتب جمعية العون المباشر – مكتب اليمن الكائن في شارع (63) الموازي لشارع الجزائر- صنعاء.
من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (7-25)	تحديد الحد الأدنى لمتطلبات التأهيل: أ . حجم أعمال التشييد السنوية: مشروع مشابه من حيث الكلفة والتعقيد كحد أدنى.
	ب. خبرة المقاول بتنفيذ عدد (5) مشاريع خلال الخمس السنوات السابقة بشرط أن يكون قد نفذ 70% من هذه الأعمال على الأقل .
	ج. الحد الأدنى المعدات والآليات

نوع المعدة	العدد	الحالة الراهنة

	د- الكادر الفني والإداري

التخصص	المؤهل	سنوات الخبرة

	هـ. أن يكون مقدم العطاء لديه سيولة نقدية/ أو تسهيلات ائتمانية بمبلغ لا يقل عن 200,000 دولار أو ما يعادلها بالريال كشف حساب من البنك أو صورة من الحسابات السنوية
	و.أي وثائق او بيانات إضافية خاصة بالتأهيل : تعبئة استمارة خبرة المقاول، إرفاق نسخ من عقود سابقة وشهادات تسليم المشاريع.
من التعليمات لمقدمي العطاءات: البند (1-27)	هامش التفضيل المحلي .لا ينطبق
من التعليمات لمقدمي العطاءات البند (1-29)	أسس ومعايير التأهيل اللاحق وبحسب طبيعة المشروع: لاينطبق

نموذج البيانات (عنوان المشارك) المطلوب تعبئتها من قبل المشارك في المناقصة

- (الاسم التجاري للمتقدم) أو اسم المقاول	.....

عنوان المتقدم (المقاول)	.....
مقر الشركة/ المقاول.	.....
تلفون	.....
فاكس	.....
بريد الكتروني	.....
ص . ب	.....
تلفون سيار	.....
اسم المخول بالتوقيع كاملا على الإخطارات والعقد	.....
صفة المخول بالتوقيع	.....
أي بيانات أخرى يرى صاحب العمل طلبها من قبل المقاول	.....

ملاحظة:

يتم التوقيع من قبل (المتقدم) الشخص المخول بالتوقيع
والختم عليها بالختم الرسمي للمتقدم (لتأكيد صحة البيانات الواردة أعلاه)

الأسم:

الصفة:

التوقيع:

الختم:

القسم الرابع: الشروط العامة للعقد

1. التعاريف:

يكون للكلمات والعبارات التالية حيثما وردت في هذه الشروط المعاني المبينة إزاء كل منها ما لم تدل القرينة على خلاف ذلك:

"العقد"	الاتفاق المبرم والموقع بين صاحب العمل والمقاول وفقا لنموذج العقد شاملا جميع المرفقات والملاحق الوارد ذكرها في العقد.
"قيمة العقد"	القيمة الإجمالية للعقد بعد المراجعة والتصحيح والموضحة في إخطار قبول العطاء واتفاقية العقد.
"الشروط العامة للعقد	الشروط الواردة في هذا القسم والواجب الالتزام بها من قبل صاحب العمل والمقاول.
الشروط الخاصة للعقد	مجموعة القواعد التي تتوافق مع طبيعة ونوعية عملية الشراء وتمثل خصوصية عملية الشراء.
"صاحب العمل"	الطرف المشار إليه في العقد بالطرف الأول، والذي يتعاقد مع المقاول لتنفيذ الأعمال التي يشملها العقد والمذكور اسمه في الشروط الخاصة للعقد، ونموذج العقد.
"المقاول"	الشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي قبل صاحب العمل عطاءه لتنفيذ الأعمال والمشار إليه في العقد بالطرف الثاني أو أي من ممثلي المقاول الشخصيين وورثته الشرعيين، والمذكور اسمه في الشروط الخاصة للعقد واتفاقية العقد.
"بلد صاحب العمل"	الجمهورية اليمنية.
"الأعمال"	جميع الأعمال الواجب تنفيذها وإنجازها بموجب العقد وتشمل الأعمال الدائمة والأعمال المؤقتة.
"المهندس"	الشخص المختص الموضح اسمه في وثائق العقد أو أي جهة استشارية أخرى يعينها صاحب العمل للقيام بمهمة الإشراف على التنفيذ وإنجاز وصيانة الأعمال والتصديق على المبالغ المستحقة للمقاول وفقاً لأحكام العقد.
"ممثل المهندس"	أي شخص مختص (مهندس، مساعد مهندس) يقترحه المهندس من حين لآخر لتولي بعض سلطاته وواجباته المنصوص عليها في هذه الشروط.
"معدات التشييد"	آلات ومعدات المقاول التي جلبها مؤقتاً إلى الموقع بغرض تنفيذ الأعمال.
"الأعمال المؤقتة"	جميع الأعمال ذات الصفة المؤقتة التي ينفذها ويزيلها المقاول.
"الأعمال الدائمة"	جميع الأعمال التي ينبغي تنفيذها وصيانتها بموجب أحكام العقد.
"المواصفات"	المواصفات الفنية لمواد وأساليب البناء المستخدمة لتنفيذ الأعمال والمشار إليها في العطاء وأي تعديلات أو إضافات يدخلها عليها المهندس أثناء تنفيذ الأعمال.
"المخططات"	الرسومات والمخططات اللازمة لتنفيذ الأعمال المشار إليها في العقد أو أي تعديلات عليها تقدم ويوافق عليها المهندس.
"الموقع"	الأرض التي ستنفذ عليها الأعمال الدائمة والأعمال المؤقتة طبقا للعقد والمحددة في الشروط الخاصة للعقد.
التعديل	تكليف موجه من المهندس إلى المقاول يؤدي إلى تعديل أو تغيير الأعمال وفقاً لشروط العقد
المقاول من الباطن	هو الشخص الطبيعي أو الاعتباري المتعاقد مع المقاول الأساسي الذي تستوفي فيه الشروط المطلوبة والذي سيتولى تنفيذ جزء من العقد بعد موافقة صاحب العمل.
تاريخ إنهاء الأعمال	التاريخ المستهدف فيه إنهاء المقاول للأعمال والمحدد في الشروط الخاصة للعقد.
الموافقة	الموافقة الخطية المعتمدة .
اليوم	يعني الفترة من منتصف الليل إلى منتصفه الثاني (24 ساعة).

2. التفسير	1-2	في تفسير شروط العقد يعني المفرد الجمع والمذكر المؤنث والعكس صحيح.
	2-2	ليس للعناوين والإحالات المرجعية بين البنود أي مغزي وتتحمل الكلمات معناها العادي في لغة العقد مالم ينص على شيء محدد.
3. واجبات وصلاحيات المهندس وممثل المهندس	1-3	يزاول المهندس المبين اسمه في الشروط الخاصة للعقد جميع الصلاحيات والواجبات المحددة له في وثائق العقد والموكلة له من صاحب العمل، وعلى المقاول الالتزام بذلك وأن يحترم وينفذ جميع التعليمات الصادرة له من قبل المهندس المتعلقة بتنفيذ أي بند من بنود العقد وتطبيق نصوصه.
	2-3	

		يعتبر ممثل المهندس مسؤولاً أمام المهندس، الذي قام بتعيينه بعد موافقة صاحب العمل وتتحدد واجباته في مراقبة الأعمال والإشراف على تنفيذها واجراء الاختبارات اللازمة على المواد والمصنعيات المرتبطة بالأعمال ويجوز للمهندس من وقت لآخر أن يفوض ممثل المهندس بأي من الواجبات والصلاحيات المنوطة به وتكون جميع التعليمات والموافقات التي يصدرها ممثل المهندس إلى المقاول وفقاً للصلاحيات الممنوحة له من المهندس ملزمة لكل من المقاول وصاحب العمل وتعتبر كأنها صادرة من المهندس مع الأخذ بالاعتبار ما يلي:
		أ. إن أي تقصير من ممثل المهندس في اتخاذ الإجراء اللازم لرفض أي عمل أو مواد أو مصنعية مخالفة لشروط العقد أو المواصفات، لا تؤثر على صلاحية المهندس في أي وقت من الأوقات لاتخاذ أي إجراء برفض المواد أو مصنعيتها أو إصدار الأمر بهدمها وإزالتها أو تكسيرها. ب. يحق للمقاول في حالة عدم اقتناعه بأي من قرارات ممثل المهندس أن يرجع الأمر إلى المهندس، و الذي ينبغي عليه إما تأييد القرار أو نقضه أو تغييره بقرار آخر.
	3-3	يجب على المهندس الحصول على موافقة صاحب العمل الكتابية المسبقة عند اتخاذه لأي من الإجراءات التالية: أ. الموافقة على تنازل المقاول عن تنفيذ أي جزء من الأعمال، أو إسناد تنفيذ هذا الجزء لمقاول من الباطن؛ ب. الموافقة على مبالغ إضافية على قيمة العقد؛ ج. تعديل أي سعر من أسعار البنود في العقد؛ د. الموافقة على تمديد فترة تنفيذ العقد؛ هـ. إصدار أمر تغييري بالأعمال سواء بالزيادة أو النقص.
	4-3	يعقد المهندس أو ممثل المهندس اجتماعات أسبوعية في الموقع مع المقاول يتم فيه مراجعة الملاحظات المدونة بدفتر الموقع، وكذلك البرنامج الزمني لسير تنفيذ الأعمال، وفقا لوثائق العقد كما يتم تدوين محاضر لهذه الاجتماعات، والتوقيع عليها من المهندس والمقاول.
4. التنازل عن العقد والتعاقد من الباطن	1-4	لا يحق للمقاول أن يتنازل كليا عن العقد أو تحويله إلى أي مقاول آخر أو التعاقد من الباطن مع الغير لتنفيذ كل الأعمال المسندة إليه بموجب العقد.
	2-4	يحق للمقاول التعاقد من الباطن مع مقاول آخر لتنفيذ جزء من الأعمال شريطة الحصول على الموافقة الكتابية من صاحب العمل وأن لايزيد حجم الأعمال المتنازل عنها او التعاقد عنها من الباطن عن 30%، من قيمة العقد إذا سمحت الشروط الخاصة للعقد ، وهذا لا يعفي المقاول من أي مسؤولية قانونية أو التزام نحو العقد، بل يبقى المقاول مسؤولاً مسؤولية كاملةً عن جميع الأعمال، وعن أي أفعال أو أخطاء أو إهمال يتسبب به المقاول من الباطن أو مستخدميه أو عماله، كما لو كانت تلك الأعمال أو الأخطاء قد تسبب بها المقاول نفسه أو مستخدميه أو عماله.
	3-4	لا يشترط أخذ موافقة صاحب العمل المسبقة بالنسبة للاتفاقات التي قد يرتبط بها المقاول مع الغير لأجل الحصول على بعض المعونات المالية او العينية لتسهيل تنفيذ العقد أو الاتفاق على تجهيز بعض المواد أو المعدات التي يحتاجها العقد إذا كانت مطابقة للمواصفات ومن منشأ أو شركات غير محظور التعامل معها أو الاتفاق على توفير عمال بالمقطوعية أو اليومية أو في حالة شراء المواد المطابقة للمواصفات الواردة في العقد أو تسليم أي جزء من الأعمال لمقاول من الباطن ورد اسمه نصاً في العقد.

5. وثائق العقد وأولوية الترجيح بينها	1-5	تعتبر مجموعة الوثائق التي يتكون منها العقد وحدة واحدة ويفسر أي نص فيها مع ما يتفق مع النصوص الأخرى، لكن إذا ظهر أي غموض فيما بينها فينبغي على المهندس توضيح ذلك، وعليه أن يصدر إلى المقاول التعليمات اللازمة بهذا الخصوص، أما في حالة وجد تعارض صريح بين نصوص وثيقة واحدة فيجب الأخذ بالنص الأكثر انطباقاً على الحالة ثم بالنص المتأخر في الترتيب من نصوص الوثيقة المذكورة وأن وجد التعارض بين نصوص أكثر من وثيقة وجب تفضيل النص الوارد وفقا لأولوية الترجيح التالي: 1. اتفاقية العقد. 2. إخطار قبول العطاء. 3. العطاء وأي مراسلات أو وثائق تم قبولها قبل توقيع العقد؛ 4. الشروط الخاصة؛ 5. الشروط العامة؛ 6. المواصفات؛ 7. الرسومات والمخططات؛ 8. جدول الكميات؛ 9. برنامج العمل التفصيلي ومحاضر الأعمال والمراسلات التي تتضمن الاتفاقات وأية وثائق أو ملاحق أخرى. 10. توقيع وختم سياسة حماية من الانتهاكات الجنسية. 11. توقيع وختم سياسة الحماية الطفل. 12. توقيع وختم مدونة السلوك.
6. اللغة المعتمدة	1-6	اللغة العربية هي اللغة المعتمدة في وثائق العقد وتنظم جميع المراسلات وشهادات الدفع وتسليم الأعمال بهذه اللغة، ما لم تنص الشروط الخاصة للعقد على خلاف ذلك.
7. الاحتفاظ بالرسومات والمخططات	1-8	يحتفظ المهندس بالرسومات والمخططات ويقوم بتزويد المقاول بنسخة طبق الأصل منها مجاناً، وعلى المقاول توفير أي نسخ إضافية على حسابه الخاص- كما يجب على المقاول أن يسلم المهندس عند انتهاء التنفيذ نسخة كاملة من الرسومات والمخططات النهائية بحسب التنفيذ.
8. الاحتفاظ بنسخة من المخططات في الموقع	1-9	على المقاول أن يحتفظ بنسخه كاملة من المخططات في موقع العمل وأن تكون هذه النسخة معروضة في كل وقت للإطلاع عليها من قبل المهندس وممثل المهندس أو أي جهة أُخرى يفوضها المهندس خطياً للإطلاع على المخططات واستعمالها.
9. تأخير العمل بسبب المخططات	1-10	على المقاول أن يقدم إلى المهندس طلباً خطياً لأي مخطط تفصيلي أو تعليمات أو موافقة إذا ما رأي أن ذلك مطلوباً لتفادي تأخير خطة أو برنامج سير العمل.
10. التأخير وتكلفة المخططات	1-11	إذا لم يتمكن المهندس من إصدار مخطط أو تعليمات لازمة لتقدم العمل بحسب البرنامج الزمني المحدد لتنفيذ الأعمال، وفقاً للبند أعلاه، وأدى ذلك إلى تعطيل المقاول، فينبغي على المهندس في هذه الحالة أن يأخذ هذا التعطيل بعين الاعتبار عند تحديد أي تمديد في مدة العقد يستحقه المقاول بما يساوي فترة التأخير فقط.
11. المخططات والتعليمات التكميلية	1-12	يحق للمهندس أن يصدر من وقت لآخر أثناء سير العمل أي مخططات تكميلية أو تعليمات لاحقه تكون ضرورية من أجل تنفيذ الأعمال وصيانتها على الوجه المناسب وعلى المقاول تنفيذ هذه المخططات والتعليمات والتقيد بها.
	2-12	على المقاول _متى ما كان مطلوباً منه بموجب العقد إعداد أي من المخططات أو الوثائق _ تسليم المهندس نسختين منها قبل 15 يوماً من بداية العمل المحدد بالبرنامج، أو من وقت الحاجة إليها وذلك لمراجعتها والموافقة عليها وعلى المقاول إجراء أي تغييرات أو إضافات يطلبها المهندس لهذه المخططات أو الوثائق وتقديمها للمهندس قبل بدء العمل لاعتمادها وتزويده بثلاث نسخ إضافية من المخططات أو الوثائق التي تمت الموافقة عليها.
	3-12	اعتماد المهندس أو مراجعته لأي من المخططات أو الوثائق لا يغير من مسئوليات المقاول نحو شروط العقد.

12. الأعمال الدائمة التي يصممها المقاول	1-13	يجب على المقاول _حيثما ينص العقد على قيامه بتصـــميم أي جزء من الأعمال الدائمة_ أن يعرضـــها على المهندس لأخذ الموافقة على المخططات والمواصـــفات والمذكرات الحســـابية وغيرها من المعلومات التي يعتبرها المهندس ضرورية من أجل اقتناعه بكفاية وصـــلاحية التصميم.
13. تبليغ الإشعارات	1-14	لا تسري الإخطارات أو الإشـعارات بين الأطراف المشـار إليها في هذه الشـروط إلا عندما تكون مكتوبة ولا تسري إلا من بعد استلامها استلاماً صحيحاً.
	2-14	تبلغ الإشـــعارات والأوامر الخطية والشـــهادات التي يصـــدرها صـــاحب العمل أو المهندس إلى المقاول وفقاً لشـروط العقد أما بالبريد أو بإيداعها لدى المكتب الرئيسي- للمقاول أو بتسـليمها إلى وكيله في موقع العمل أو بإرسالها إلى أي عنوان آخر يعينه المقاول لهذه الغاية.
	3-14	على المقاول (الأجنبي) ان يتخذ له مكتب في موقع المشروع أو أي مكان آخر داخل الجمهورية خلال فترة تنفيذ العقد ويبدأ بفتح المكتب بموعد أقصـــاه خمســـة عشـــر- يوم من تاريخ نفاذ العقد ويعتبر جميع الإخطارات مسلمة تسليما صحيحاً للمقاول أو وكيله إذا سلمت له في هذا المكتب أو أرسلت له بالبريد المسجل أو الفاكس على هذا العنوان.
	4-14	تعتبر الإخطارات أو الإشعارات مسلمة تسليماً صحيحاً لصاحب العمل أو المهندس إذا سلمت إلى عناوينهما الموضـــحة في الشـــروط الخاصـــة للعقد خلال أوقات الدوام الرســـمي بموجب استلام رسمي أو أرسلت إليهما بالبريد المسجل أو الفاكس على هذا العنوان.
14. تغيير العناوين	1-15	يجوز لأي من الطرفين تغيير عنوانه وتعيين عنوان بديل له بموجب إخطار خطي مســـبق للطرف الأخر يبين فيه العنوان البديل.
15. مسئوليات المقاول	1-16	يلتزم المقاول وفقاً لما هو محدد في وثائق العقد بتنفيذ وصـــيانة الأعمال بكل عناية وإتقان وإصلاح العيوب طبقاً لنصوص العقد وأن يوفر الأيدي العاملة والمواد ومعدات التشييد بما في ذلك الإشراف عليها وأي متطلبات لازمة لتنفيذ وصيانة الأعمال وإصلاحها.
	2-16	يتحمل المقاول المســـؤولية الكاملة عن اســـتمرار وســـلامة كافة عمليات التنفيذ في الموقع وكذلك أساليب طرق التشييد.
	3-16	لا يجوز للمقاول أن يقيم أو يشـارك في إقامة مبان أو منشـآت معيبة، ولو كان العيب ناشـئاً عن الأرض أو بإذن صـــاحب العمل مما يحدث بها خللاً مضـــراً أو تهدماً كلياً أو جزئياً فإن فعل كان مسؤولاً أمام الغير عما يترتب على ذلك من أضرار ويشاركه المهندس وصاحب العمل إذا أعلما بالعيب وأجازاه.
16. التعليمات، التفتيشات، والتدقيقات	1-17	يلتزم المقاول بتنفيذ جميع تعليمات المهندس أو ممثل المهندس والتي تمتثل لنصوص ووثائق العقد وللقوانين واللوائح والقرارات النافذة.
	2-17	يلتزم المقاول بالسماح لصاحب العمل و/ أو الأشخاص المعينين من قبله بتفتيش الموقع و/أو حسابات وسجلات المقاول ومقاوليه من الباطن والمتعلقة بأداء العقد، وأن يخضع مثل هذه الحسابات والسجلات للتدقيق بواسطة مدققين يعينهم صاحب العمل إن طلب ذلك ويتم لفت انتباه المقاول بأن أي إعاقة لصـــاحب العمل في التفتيش والتدقيق تشـــكل ممارســـة محظورة وخاضعة لإنهاء العقد.
17. اتفاقية العقد	1-18	على المقاول عندما يطلب منه توقيع اتفاقية العقد أن يكون جاهزاً ومســـتعداً للتوقيع والبدء بتنفيذ أعمال العقد حســـب النموذج المعد من قبل صـــاحب العمل مع اســـتيعاب التعديلات المذكورة في اخطار قبول العطاء وملحقاته.
18. ضمان الأداء (حُسن التنفيذ)	1-19	يقدم مقدم العطاء الفائز خلال (15) يوماً من اســـتلامه أخطار صـــاحب العمل بإرســـاء العقد عليه ضـــماناً للأداء بموجب شروط العقد وذلك على نموذج ضـــمان الأداء الوارد في وثائق المناقصة وبنسبة 10% من قيمة العقد.
	2-19	تحدد مدة الضمان من تاريخ توقيع العقد وحتى ما بعد (28) يوم من تاريخ الاستلام الابتدائي وصدور محضر الاستلام الابتدائي خاليا من أي تحفظات أو ملاحظات.

19. الكشف على الموقع	1-20	على صاحب العمل أن يضع تحت تصرف المقاول قبل تقديم العطاءات ما يتوفر لديه من معلومات أو تقارير بطبيعة الأرض والخاصة بالأحوال الهيدرولوجية وطبقات الأرض تحت السطحية، كما حصل عليها صاحب العمل من الاستقصاءات ذات العلاقة بالأشغال. ويكون المقاول مسؤولا عن تفسيره الذاتي لهذه المعلومات وما تضمنته التقارير والوثائق من بيانات.
	2-20	يعتبر المقاول أنه قد قام بمعاينة الموقع وتفحصه وتفحص المواقع المحيطة به وجميع المعلومات المتوفرة عنه، وأنه قد اقتنع شخصيا قبل تقديم عطائه _ إلى المدى الممكن عمليا _ بالنسبة للأمور التالية: أ. شكل وطبيعة الموقع بما في ذلك أوضاع التربة تحت السطحية؛ ب. الأوضاع الهيدرولوجية والمناخية؛ ج. مدى وطبيعة العمل والمواد اللازمة لتنفيذ وإنجاز الأشغال وصيانتها؛ د. وسائل الوصول إلى الموقع والتسهيلات التي قد يحتاج إليها. وفي جميع الأحوال يفترض أن المقاول قد حصل على جميع المعلومات اللازمة التي سبق ذكرها، والمتعلقة بالمخاطر المرتقبة وغيرها من الاحتياجات، والظروف الأخرى التي قد تؤثر على عرضه بأي شكل من الأشكال.
20. وجوب مطابقة الأعمال للعقد	1-21	على المقاول تنفيذ الأعمال وإنجازها وصيانتها طبقاً للمواصفات والمخططات والشروط المحددة لها في وثائق العقد، وبشكل يحوز على موافقة المهندس، وعليه أن يتقيد بدقة بتعليمات وتوجيهات المهندس حول أي أمر متعلق بالأعمال سواء ورد ذكره في العقد أم لم يرد، وعلى المقاول أن يأخذ التعليمات من المهندس أو ممثل المهندس ضمن حدود الصلاحيات المحددة له.
21. البرنامج الزمني للتنفيذ	1-22	على المقاول إعداد برنامج زمني لتنفيذ الأعمال يوضح فيه الإجراءات والخطوات التي ستتبع في تنفيذ الأعمال ومواعيد إنجاز مراحله المختلفة، وكذلك التفصيلات الخاصة بترتيباته للآليات والمعدات والأعمال المؤقتة التي ينوي المقاول إنشاءها.
	2-22	يجب على المقاول الالتزام بتنفيذ المشروع خلال الفترة المحددة في الشروط الخاصة للعقد.
	3-22	يجب على المقاول أخذ المصادقة على البرنامج الزمني من قبل المهندس وليس له الحق في تعديل البرنامج بدون أخذ موافقة المهندس على ذلك وإذا ما رأى المهندس في أي وقت أن مستوى تقدم العمل لا يتفق مع البرنامج الموافق عليه حينها سيقوم المقاول ونزولا عند طلب المهندس بإعداد برنامج زمني معدل يظهر فيه فترة استكمال المشروع التي وافق عليها المهندس.
	4-22	موافقة المهندس على البرنامج الزمني للعمل لا تعفي المقاول من أي من التزاماته ومسئولياته المنصوص عليها في شروط العقد.
	5-22	على المقاول إخطار الجهات الحكومية والخاصة والتي قد تؤثر أعمال الحفريات أو الأعمال الإنشائية على مرافقها وممتلكاتها العامة بتفاصيل برنامج العمل والتنسيق معها ومع الجهات المختصة الأخرى لضمان سلامة تلك المرافق والممتلكات.
	6-22	على المقاول خلال أسبوعين بعد توقيع العقد أن يقدم للمهندس برنامجاً تفصيلياً لخطته في تنفيذ الأعمال لموافقة المهندس عليه ويجب أن يكون برنامج العمل واقعياً، ويتمشى مع خطة شراء المواد وتجهيز المعدات وغيرها ويجب على المهندس اتخاذ القرار حول البرنامج خلال أسبوع بالموافقة أو طلب التعديل.

	7-22	على المقاول بعد إبلاغه كتابياً بموافقة المهندس على البرنامج المقدم، التقيد التام والالتزام بالترتيبات، والوسائل المحددة في ذلك البرنامج ولا يحق للمقاول تعديل هذا البرنامج إلاّ بموافقة المهندس الخطية (ويجب أن لا تحجب الموافقة دون عذر مقبول) ما عدا في الحالات الطارئة التي تنشأ وتهدد سلامة الأعمال أو سلامة الأشخاص أو الممتلكات فيمكن للمقاول تنفيذ العمل _متى ما كان ذلك ضرورياً_ دون أخذ موافقة مسبقة كما يحق للمهندس متى ما رأى ذلك ضرورياً طلب تعديل أمر الترتيبات والوسائل وعلى المقاول التقيد والالتزام بهذا الطلب.
	8-22	يجب على المقاول _إضافة إلى البرنامج المشار إليه_ ومن وقت لآخر إبلاغ المهندس أو ممثل المهندس مسبقاً بتفاصيل الأعمال التي ينوي تنفيذها في المرحلة التالية متى ما طلب منه ذلك .

22. الجهاز التنفيذي للمقاول	1-23	على المقاول توفير الجهاز الفني والإداري اللازم لتنفيذ الأعمال طوال مدة التنفيذ وعلى المقاول أن يكون متواجداً في الموقع باستمرار هو أو الوكيل المفوض من قبله للإشراف على تنفيذ الأعمال بتفرغ كامل لها ويشترط في الوكيل المفوض أن يملك المؤهلات المطلوبة، والصلاحيات المناسبة، وإذا رأي المهندس تغيير الوكيل لمصلحة العمل فعلى المقاول الاستجابة لطلب المهندس.
	2-23	على المقاول الالتزام بتوفير الجهاز الفني والإداري لتنفيذ الأعمال حسبما تقدم به في عطائه وتمت الموافقة عليه من قبل صاحب العمل وتم تحديده في وثائق العقد.
	3-23	على المقاول من أجل تنفيذ الأعمال وإنجازها وصيانتها وإصلاح عيوبها القيام بما يلي: أ. أن يوفر ويستخدم المراقبين والفنيين والمشرفين ممن تتوفر فيهم الكفاءة والخبرة التي تتطلبها الأعمال التي سيشرفون على تنفيذها. ب. أن يوفر ويستخدم العمالة الماهرة وشبه الماهرة والعمال العاديين حسب الحاجة ومتطلبات تنفيذ الأعمال وبما لا يقل عن العدد المقدم في عطائه.
	4-23	يحق للمهندس أن يعترض على أي شخص يستخدمه المقاول في الأعمال وله أن يصدر الأمر بأبعاده واستبداله بشخص آخر إذا رأي أن ذلك الشخص يسئ التصرف أو غير كفؤ أو أنه مهمل في واجباته في الموقع ولا يجوز للمقاول إعادة استخدامه إلا بعد أخذ موافقة المهندس على ذلك.
23. تثبيت الأبعاد	1-24	يكون المقاول مسؤولاً عما يلي: أ. تثبيت أبعاد الأعمال تثبيتاً صحيحاً ودقيقاً بالنسبة إلى النقاط الأصلية ومناسيب المرجع التي يزوده بها المهندس خطياً؛ ب. التأكد من دقة مناسيب ومقاسات واستقامات جميع أجزاء الأعمال طبقاً لما هو مذكور أعلاه. ج. توفير جميع المعدات والعمالة اللازمة لتثبيت الأعمال المطلوبة أعلاه .
	2-24	إذا تبين خلال سير العمل وجود أي خطأ في موقع أي جزء من الأعمال أو مناسيبه أو استقامته أو قياساته، فينبغي على المقاول أن يقوم بتصحيح ذلك على حسابه، وفقاً لتعليمات المهندس أو ممثل المهندس، إلا إذا تبين أن الخطأ ناتج عن المعلومات التي زوده بها المهندس أو ممثل المهندس خطياً، فعندها سيحدد المهندس تكاليف تصحيح الخطأ وأخذ موافقة صاحب العمل قبل أن يبلغ المقاول بذلك.
	3-24	إن تدقيق ومراجعة الأبعاد والمناسيب والمقاسات من قبل المهندس لا تعفي المقاول من مسؤولياته نحو أي تصحيح وعلى المقاول أن يحافظ ويحمي جميع علامات القياس ونقاط التثبيت والأوتاد وغيرها. وأن يحافظ على نقاط المرجع الأصلي وأي إحداثيات للمساحة وأي علامات للقياس وأي علامات ثابتة للمساحة الأرضية وأن لا يتم تحريكها أو إزالتها إلاّ بموافقة المهندس الخطية.
	4-24	عندما تكون هناك مناسيب تحت الماء أو فوقه مرتبطة بأي قياسات لأي جزء من الأعمال فيتعين على المقاول تسجيل هذه المناسيب قبل بدء العمل في هذا الجزء على

		أن يتم تسجيل هذه المناسيب حسب توجيهات المهندس أو ممثل المهندس وبحضوره.
	5-24	تقدم نسختين من المناسيب المسجلة والمراجعة والموقع عليها من قبل المهندس أو ممثل المهندس والمقاول إلى المهندس وتعتبر أساساً للقياس.
24. الجسات والحفر التجريبية	1-25	يتعين على المقاول أن يقوم بتنفيذ أي أمر خطي من المهندس أثناء تنفيذ العمل متعلق بعمل جسات أو حفر تجريبية ويعتبر هذا الطلب عملاً إضافيا إلا إذا كان هناك بنداً أو مبالغ مضمنة في جدول الكميات مُقابل هذا العمل.

25. السلامة والأمن وحماية البيئة	1-26	يتعين على المقاول خلال مدة تنفيذ وإنجاز الأعمال وصيانتها التقيد بالأمور التالية: أ. العناية بسلامة جميع الأشخاص المسموح لهم بالتواجد في الموقع والمحافظة على الموقع (ما دام تحت سيطرته) وعلى الأعمال (ما دامت قيد التنفيذ وغير مشغولة من قبل صاحب العمل) في حالة منظمة لحماية أولئك الأشخاص من الأخطار؛ ب. تجهيز وتزويد الموقع باستمرار، وعلى نفقته الخاصة، بوسائل الإنارة والحراسة والوقاية والتسييج والإشارات التحذيرية من الخطر، حيثما وأينما اقتضت الضرورة ذلك، أو بناءً على طلب المهندس أو أي سلطة أخرى، من أجل حماية الأعمال، وسلامة وراحة أفراد الجمهور أو غيرهم؛ ج. اتخاذ جميع الاحتياطات اللازمة لحماية البيئة من التلوث ضمن الموقع وخارجه، وتجنب إحداث الضرر للأفراد أو الأضرار بممتلكاتهم أو بسائر الناس نتيجة للتلوث أو الضجيج أو غيره مما قد ينتج عن تسلسل العمليات التي يقوم بها.
	2-26	على المقاول التقيد بالتعليمات والمنشورات التي تصدرها الجهة المختصة بخصوص البيئة وحمايتها وان يلتزم بالقوانين والمعايير سارية المفعول في الجمهورية اليمنية.
26. الخدمات العامة	1-27	للمقاول الاستفادة وعلى حسابه الخاص، من الخدمات العامة كالكهرباء والمياه والهاتف والانترنت حسب توفرها في الموقع أو بجواره من الشبكات العامة بعد الحصول على موافقة الجهات المعنية وذلك لغرض الأعمال وعلى المقاول أن يجهز على حسابه الخاص أية توصيلات وأجهزة ضرورية لاستخدام تلك الخدمات وعليه أن يمتثل لجميع متطلبات وتعليمات السلطات العامة بهذا الخصوص وفي حالة عدم تمكن المقاول من الاستفادة من تلك الخدمات كما تقدم فعلى المقاول أن يهيئ على حسابه الخاص، الترتيبات البديلة التي يوافق عليها المهندس لتجهيز مثل تلك الخدمات المطلوبة.
27. العناية بالأعمال	1-28	يتحمل المقاول كامل المسؤولية في المحافظة على الأعمال اعتباراً من تاريخ مباشرة العمل وحتى تاريخ التسليم الابتدائي لها وتؤول مسؤولية العناية إلى صاحب العمل.
	2-28	على المقاول الاعتناء بكافة الأعمال القائمة خلال فترة استمرار مسؤوليته في المحافظة على الأعمال الدائمة حتى يتم استكمال العمل وتسليمه.
28. التأمين على الأعمال وعلى معدات المقاول	1-29	مع مراعاة التزامات ومسؤوليات كل من المقاول وصاحب العمل، يتعين على المقاول أن يؤمن على ما يلي: أ. الأعمال بما فيها المعدات والمواد والتجهيزات بما يعادل قيمتها الاستبدالية (الكلفة مضافاً لها هامش الربح)؛ ب. مبلغاً إضافياً يعادل 15% من القيمة الاستبدالية المذكورة سابقاً، وذلك لشمول أي نفقات إضافية أو طارئة لتغطية الخسارة أو الضرر بما في ذلك الأتعاب المهنية وكلفة هدم وإزالة أي جزء من الأعمال وإزالة أنقاضها أيا كانت طبيعتها؛ ج. مواد ومعدات المقاول وغيرها من الأشياء التي قام بتوريدها إلى الموقع بما يعادل قيمتها الاستبدالية.

	2-29	في حالة حدوث أي ضرر في الأعمال أو في أي جزء منها أو في المواد أو المعدات بسبب أخطار مؤمن ضدها، فعلى المقاول وبأسرع ما يمكن أن يقوم بإصلاح الأضرار الحاصلة وتدفع أي مبالغ مستحقة من التأمين لصاحب العمل الذي يقوم بدوره بدفع أي مبلغ يستلمه إلى المقاول على دفعات حسبما يوصي بذلك المهندس، وإذا زادت مبالغ التأمينات عن المبلغ الذي تكبده المقاول في الإصلاح فتدفع للمقاول أما إذا نقصت مبالغ التأمينات عن تكاليف الإصلاح فعلى المقاول أن يتحمل العجز الناشئ عن ذلك.
29. الأضرار اللاحقة بالأشخاص والممتلكات	1-30	يكون المقاول مسؤولاً أمام صاحب العمل عن جميع الخسائر والمطالبات الناشئة عن حدوث فقدان أو تلف لممتلكات مادية أو إصابات شخصية أو حالة وفاة من جراء تنفيذ الأعمال أو صيانتها أو بسبب تقصير ويعوض الطرف الآخر عن ذلك، بما في ذلك التعويض عن جميع المتطلبات والنفقات والرسوم التي تترتب على الأمور التي سبق ذكرها، ويستثنى من ذلك أي تعويض ينشأ عن أي أضرار تحدث بسبب: أ. أشغال صاحب العمل واستعماله الدائم للأراضي اللازمة للأعمال أو أي جزء منها. ب. قيام صاحب العمل بتنفيذ الأعمال أو أي جزء منها في أرض الموقع. ج. عمل أو إهمال صدر عن صاحب العمل أو مستخدميه أو عن المقاولين الآخرين العاملين لحساب صاحب العمل.

30. التأمين ضد الطرف الثالث	1-31	على المقاول قبل مباشرته العمل أن يقوم بالتأمين ضد أي ضرر مادي أو خسارة قد تلحق بأي من الممتلكات بما في ذلك ممتلكات صاحب العمل وعليه أيضاً أن يؤمن ضد أي ضرر أو إصابة تلحق بأي شخص بما في ذلك مستخدمي صاحب العمل للأضرار التي تنجم نتيجة تنفيذ العقد.
	2-31	ينبغي أن يكون عقد التأمين مع شركة تأمين وبالشروط التي يوافق عليها صاحب العمل، على أن لا تقل قيمة بوليصة التأمين عن المبلغ المحدد في الشروط الخاصة للعقد وعلى المقاول تقديم بوليصة التأمين أو إيصالات دفع الأقساط المستحقة للمهندس أو ممثل المهندس متى ما طلب منه ذلك.
	3-31	يجب أن يكون التأمين شاملا على العمال والآليات والمعدات وأي وسائل نقل يتم استخدامها من قبل المقاول أو مقاوليه من الباطن لأغراض تنفيذ العقد، وساريا حتى نهاية فترة ضمان الصيانة وإصلاح العيوب.
31. الحوادث وإصابات العمل	1-32	صاحب العمل غير مسؤول عن أية أضرار أو تعويضات تستحق قانونياً بسبب أي حادث أو إصابة تلحق بأي عامل أو مستخدم يعمل لدى المقاول أو مقاوليه من الباطن ويجب على المقاول أن يعوض صاحب العمل في مثل هذه الحالات عن جميع الأضرار أو المطالبات أو الرسوم والنفقات الناشئة عنها
	2-32	صاحب العمل غير مسئول عن أية أضرار أو تعويضات واجبة الدفع قانوناً بشأن أو كنتيجة أي حادث أو إصابة تلحق بأي عامل أو أي شخص آخر مستخدم لدى المقاول أو لدى أ ي مقاول من الباطن وذلك باستثناء الحوادث والإصابات الناجمة عن أي عمل صادر من صاحب العمل أو وكلائه أو مستخدميه، وعلى المقاول أن يلتزم بالتعويض عن جميع هذه الأضرار والتعويضات وعن جميع مطالبات التعويض ونفقات التقاضي والتكاليف والغرامات والمصاريف المتعلقة بذلك مهما كان نوعها، دون الإخلال بأي من الالتزامات المنصوص عليها في القوانين النافذة ذات العلاقة.
	3-32	المقاول ليس مسئولا أمام صاحب العمل بالتعويض في أي من الحالات التالية: أ. استعمال أو إشغال الأراضي بصورة دائمة بالأعمال أو بأي جزء منها أو الأضرار التي تصيب وجه الأرض أو المحاصيل. ب. قيام صاحب العمل في تنفيذ الأعمال أو أي جزء منها على أية أرض أو فوقها أو تحتها أو فيها أو خلالها.

		ج. الأذى أو الضرر الذي يلحق بالأشخاص أو بالأموال نتيجة أي عمل أو إهمال يقع أو يقترف أثناء نفاذ المقاولة من صاحب العمل أو وكلائه أو مستخدميه أو مقاوليه الآخرين (غير الذين يستخدمهم المقاول) أو عن أية مطالبات تعويض ونفقات التقاضي ومبالغ التعويض عن الأضرار والتكاليف والغرامات والمصاريف بخصوص ذلك؛ وعلى صاحب العمل أن يعوض المقاول عما يتحقق من مطالبات التعويض ونفقات التقاضي ومبالغ التعويض عن الأضرار والتكاليف والغرامات والمصاريف فيما يخص الأمور المذكورة في هذا البند.
32. تأمين العمال والمستخدمين ضد الحوادث	1-33	ينبغي على المقاول أن يقوم بتأمين شامل ومستمر لجميع العمال والمستخدمين الذين يعملون معه ضد الحوادث والإصابات التي قد يتعرضون لها خلال عملهم وكذلك التأمين للطرف الثالث. ويعتبر المقاول مسؤولاً عن التأمين على عمال ومستخدمي أي مقاول فرعي يعمل معه إلا إذا قام المقاول من الباطن بالتأمين على عماله ومستخدميه ويشترط أن تتم عقود التأمين لدى شركة تأمين وبالشروط التي يوافق عليها صاحب العمل وعلى المقاول تقديم بوليصة التأمين وإيصال سداد الأقساط متى ما طلب منه ذلك.
33. المعالجات في حالة عدم قيام المقاول بالتأمين	1-34	إذا لم يقم المقاول بالتأمين أو الاستمرار فيه بمقتضى هذه الشروط أو إذا لم يقم بأي تأمين آخر قد يطلب منه بموجب أحكام عقد المقاولة فعندئذ على صاحب العمل القيام بهذا التأمين والاستمرار فيه ودفع أقساط التأمين اللازمة لهذا الغرض، واستقطاع المبلغ الذي دفعه مضاف إليه المصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو قد تستحق للمقاول أو ضمان الأداء أو استحصال مثل هذا المبلغ على أساس أنه دين بذمة المقاول.

	2-34	إن عدم قيام المقاول بتنفيذ شروط التأمين أو عدم شمول التأمين للأخطار كافة فإن ذلك لا يعفي المقاول من مسؤولياته والتزاماته بموجب عقد المقاولة.
	3-34	على المقاول أن يخطر صاحب العمل وشركة التأمين عن أية قضية أو حادثة تتطلب شروط وثائق التأمين المطلوبة بموجب المقاولة القيام بالإخبار عنها ويتحمل المقاول المسؤولية عن أية خسائر ومطالبات ودعاوى قضائية ونفقات ومصاريف وتكاليف مهما كانت ناجمة عن أو بسبب أي تقصير من قبل المقاول في الاستجابة للمتطلبات المذكورة أعلاه.
	4-34	أثناء استمرار نفاذ أي من وثائق التأمين المطلوبة بموجب المقاولة فان أية مبالغ تستلم بموجب الوثائق المذكورة يجب أن تدفع إلى صاحب العمل ومن ثم تدفع من قبل صاحب العمل إلى المقاول بالمقادير والأوقات التي يؤيد ممثل المهندس بأنها عادلة ومعقولة وذلك وفق التقدم الذي يحرزه المقاول في إصلاح الضرر أو الخسارة طالما أن الخسارة أو الضرر حسب رأي المهندس لا بد من القيام بإصلاحه وذلك من اجل الأداء المناسب للأعمال أو تنفيذ وصيانة الأعمال وإذا كانت المبالغ المستلمة من شركة التأمين غير كافية للأغراض المذكورة آنفاً فإن المقاول يتحمل الفرق.
34. الامتثال للقوانين والأنظمة	1-35	على المقاول الالتزام بجميع القوانين والنظم والتعليمات الصادرة عن أي هيئة رسمية ذات صلاحية قانونية أو هيئة عامة أو سلطة محلية لكل ما يتعلق بالأعمال، وينبغي على المقاول حماية صاحب العمل وتعويضه عن أي أضرار أو غرامات تلحق به نتيجة عدم مراعاة المقاول لأي من تلك القوانين أو اللوائح أو الأنظمة أو التعليمات أو الأوامر التي لا تتعارض مع شروط العقد.
	2-35	إذا طلبت أي جهة حكومية أو وحدة إدارية من المقاول تسديد أية رسوم لم تكن مطلوبة منه بموجب أحكام العقد، فيتم إشعار المهندس بذلك ليتم سدادها من قبل صاحب العمل.
35. الأثريات	1-36	تعتبر جميع المكتشفات أو النقود أو الأدوات أو أي مواد أو إنشاءات أو مخلفات ذات قيمة جيولوجية أو أثرية يعثر عليها في موقع العمل ملكاً للدولة اليمنية وعلى المقاول

		فور اكتشـــافها أو العثور عليها اتخاذ جميع الاحتياطات اللازمة للمحافظة عليها وعدم تحريكها أو إتلافها
.36 حقوق براءة الاختراع	1-37	على المقـاول أن يحمي ويعوض صـــاحـب العمـل عن جميع الادعـاءات والإجراءات القضـائية بخصـوص أو بسـبب أي اعتداء على أي من حقوق براءة الاختراع أو النماذج أو العلامات أو الأســماء التجارية أو أية حقوق أخرى يحميها القانون وذلك فيما يتعلق بأي من معدات الإنشـاء أو المكائن أو العمل أو المواد المسـتعملة في أو بخصـوص الأعمال. وعلى المقاول أن يحمي ويعوض صـــاحب العمل عن جميع مطالبات التعويض ونفقات التقاضي ومبالغ التعويض عن الأضرار والتكاليف والغرامات والمصـــاريف الناشـــئة عنها والمتعلقة بها مهما كان نوعها والمقدمة من المهندس.
	2-37	يلتزم كل من المقاول وصاحب العمل بالحفاظ على سرية جميع المعلومات المتعلقة بالمقاولة وبالأعمال وعدم إفشائها لأي طرف ثالث وعلى المقاول والمقاولين من الباطن ومجهزي المواد والمعدات وأية جهة أخرى قد تشارك في تنفيذ الأعمال عدم نشر أو توزيع أية مقالات أو أفلام أو صور أو إلقاء محاضرات أو تجهيز أية معلومات تخص الأعمال أو المنشآت المجاورة للموقع.

.37 حركة المرور من وإلى الموقع	1-38	يجب أن يتم تنفيذ العمليات المرتبطة بالأعمال في حدود المدى الذي يســمح به العقد وبحيث لا تعرقل حركة المرور في الطرق أو ممرات المشـاة ولا تعيق الوصـول إلى منافذ أي من الممتلكات العامة أو الخاصـة سـواء كانت تلك الممتلكات ضـمن ملكية صـاحب العمل أو غيره من الأشـخاص وعلى المقاول حماية صـاحب العمل عن أي ضرر يلحق به من جراء عدم تقيد المقاول بذلك وأن يعوضـه عن جميع المطالبات والنفقات والرسـوم التي تنشأ عن ذلك.
	2-38	ينبغي على المقاول اتخاذ الحيطة اللازمة لتجنب الأضرار بالطرق والجســـور المؤدية للموقع بســـبب حمولات المركبات الخاصـــة به أو بأي من مقاوليه من الباطن وعليه اختيار الطرق وتنظيم حركة المركبات و اختيار أنواعها بحيث تنحصر حركة المرور غير العادية الناشـــئة عن نقل المعدات والمواد من وإلى الموقع في أضـــيق حدود الإعاقة وبحيث لا تلحق ضرراً بأي من الطرق والجســـور ولا تحدث مخالفة للقوانين وأنظمة السير المرعية.

	3-38	على المقاول إذا اقتضت الضرورة نقل أحمال ثقيلة من المواد والمعدات والآليات على طريق عام أو عبر جسر، وكان هنالك احتمال تسببها في الإضرار بالطريق أو الجسر، أن يأخذ موافقة الجهة المختصة طبقاً لأحكام التشريعات المنظمة لذلك وأن يقوم باتخاذ كافة الاحتياطات الوقائية اللازمة لمنع الأضرار وعليه أن يشعر المهندس أو ممثل المهندس بأوزان وأبعاد وتفاصيل تلك الأحمال .
	4-38	يتحمل المقاول كافة النفقات والرسوم المتعلقة بالتصاريح الخاصة والمؤقتة للمرور والتي يحتاجها للوصول إلى الموقع وعليه أن يهيئ على نفقته الخاصة أي تجهيزات إضافية خارج حدود الموقع يحتاج إليها من أجل العمل.
	5-38	يجب أن تتم جميع العمليات اللازمة لتنفيذ الأعمال بالقدر الذي تقتضـــيه متطلبات تنفيذ المقاولة ولا يتعرض بصـورة غير ضرورية أو غير سـليمة لراحة الجمهور أو يعرقل الوصـول لغرض اسـتعمال واشـغال الطرق العامة والخاصـة والممرات لأجل الوصـول إلى الأملاك سـواء كانت في حيازة صـاحب العمل أو في حيازة أي شـخص آخر وعلى المقاول أن يعوض صـاحب العمل بجميع مطالبات التعويض ونفقات التقاضي ومبالغ التعويض عن الأضرار والتكاليف والغرامات والمصـاريف الناشـئة عن والمتعلقة بمثل أي من هذه الأمور وبالقدر الذي يكون فيه المقاول مسؤولا عن ذلك.

38. المقاولون الآخرون	1-39	على المقاول، امتثالا لتعليمات المهندس، إتاحة جميع الفرص الممكنة لديه لأداء أعمال: أ. أي مقاولين آخرين يستخدمهم صاحب العمل أو عمال صاحب العمل نفسه؛ ب. أي سلطة قانونيةً جرى تكليفها لتنفيذ أي عمل داخل الموقع أو بجواره سواء كان هذا العمل غير مشمول في العقد، أو كان مشمولا بأي عقد آخر وقعه صاحب العمل بخصوص الأعمال أو ملاحقها.
39. المحافظة على نظافة الموقع	1-40	ينبغي على المقاول أثناء تنفيذ الأعمال الحفاظ على الموقع خالياً من أي عوائق وأن يقوم بتخزين وإبعاد أي معدات ومواد فائضة عن العمل وأن يتخلص من أي مخلفات أو نفايات أو إنشاءات مؤقتة لا يحتاج لها العمل.
	2-40	ينبغي على المقاول عند انتهاء إنجاز الأعمال تنظيف الموقع وإزالة كل معدات التشييد والمواد الفائضة والمخلفات وكل ما ليس بحاجة لبقائه وترك الموقع وما به من أعمال في وضع نظيف مرتب ومقبول لدى المهندس.
40. جودة المواد والمصنعية والاختبارات	1-41	يجب أن تكون جميع المواد والمصنعية:- أ. من الأنواع الجيدة والمنصوص عليها في العقد طبقاً لتعليمات المهندس ب. أن تخضع من وقت لآخر (حسب طلب المهندس) للاختبارات في مكان التصنيع أو التجهيز أو في الموقع أو أي مكان آخر كما هو منصوص عليه في العقد.
	2-41	على المقاول تقديم جميع التسهيلات واللوازم والمعدات والعمال والمواد وغيرها مما يلزم عادة لاختبار وقياس أي عمل أو نوعية أو كمية أو مادة استعملت كما يلتزم المقاول بتقديم عينات المواد للاختبار قبل استعمالها على النحو الذي يطلبه المهندس.
41. تكلفة العينات أو الاختبارات	1-42	يتحمل المقاول تكلفة إعداد العينات التي يتطلبها العمل كما يتحمل تكلفة إجراء أي اختبار للمواد.
42. كلفة النماذج	1-43	على المقاول أن يجهز جميع النماذج على نفقته الخاصة.
43. الوصول إلى الموقع	1-44	يحق للمهندس أو أي شخص آخر يفوضه المهندس الدخول في أي وقت لموقع العمل أو الورش أو الأماكن التي يجرى فيها التحضير للأعمال أو تورد منها المواد والأدوات المصنعة أو الأدوات لغرض تنفيذ الأعمال وعلى المقاول تقديم التسهيلات اللازمة والمساعدة لأي منهم.
44. اختبار الأعمال قبل تغطيتها	1-45	لا يجوز تغطية أي عمل أو حجبه عن النظر إلا بعد موافقة المهندس وعلى المقاول إتاحة الفرصة الكافية للمهندس لفحص وقياس أي عمل ستتم تغطيته وأن يفحص الأساسات قبل أن تقام عليها الإنشاءات الدائمة على المقاول إخطار المهندس عندما يكون مثل هذا العمل أو أي أساس جاهز للفحص، وعلى المهندس المبادرة بالحضور لإجراء الفحص والقياس لمثل هذا العمل أو الأساسات وإخطار المقاول بذلك.
	2-45	يحق للمهندس مطالبة المقاول بإعادة الكشف على أي جزء من الأعمال يكون قد قام بتغطيته دون علم المهندس ويتحمل المقاول كافة النفقات المترتبة على ذلك.

45. إزالة الأعمال والمواد غير المطابقة	1-46	للمهندس الصلاحية بأن يأمر كتابياً من وقت لآخر أثناء سير العمل بالآتي: أ. إبعاد أي مواد من الموقع يرى أنها غير مطابقة للمواصفات وذلك خلال الفترة التي يحددها. ب. استبدال المواد بمواد مناسبة وصالحة. ج. إزالة أي عمل يعتبره المهندس غير مطابق لمتطلبات العقد من حيث المواد أو المصنعية وإعادة تنفيذه بشكل سليم وذلك على الرغم من أي اختبار سابق له أو دفعات على الحساب تمت بشأنه.

46. إخلال المقاول بالتعليمات	1-47	يحق لصاحب العمل _ إذا أخل المقاول بتنفيذ تعليمات المهندس أو ممثل المهندس خلال المهلة المحددة أو خلال مدة يحددها صاحب العمل – فإنه يحق لصاحب العمل أن يستخدم أشخاصا آخرين ويدفع أجورهم من أجل تنفيذ تلك الأعمال وفي مثل هذه الحالة يتحمل المقاول جميع التكاليف المترتبة على ذلك، حسب تقديرات المهندس التي يعدها بعد إجراء التشاور المناسب مع صاحب العمل، ويحق لصاحب العمل خصمها من أية مبالغ مستحقة أو قد تستحق للمقاول. كما يتعين على المهندس إشعار المقاول بإقرار وإرسال نسخة من الإشعار إلى صاحب العمل.
47. توقيف العمل	1-48	ينبغي على المقاول _ بناءً على أمر خطي صادر إليه من المهندس أن يوقف العمل الجاري أو أي جزء منه للمدة وبالكيفية التي يحددها المهندس وعلى المقاول أن يحافظ على الأعمال ويؤمن حمايتها خلال فترة التوقف إلى الفترة التي يراها المهندس ضرورية ويكون التوقيف في إي من الحالات الآتية: أ. قد ورد به نص في العقد. ب. بسبب تقصير أو خطأ ارتكبه المقاول. ج. بسبب الأحوال الجوية بالموقع. د. من أجل تحسين تنفيذ الأعمال أو المحافظة على سلامتها كلياً أو جزئياً وفي الحالات التي يطلب فيها المهندس التوقيف دون أن يكون للمقاول يد فيها فعلى صاحب العمل إعطاء مدة إضافية لذلك.
	2-48	إذا توقف سير العمل كلياً أو جزئياً بأمر خطي من المهندس ولم يصدر عن المهندس أمر باستئنافه خلال 90 يوماً من تاريخ الأمر بتوقيفه فيما عدا أن يكون الإيقاف في حدود "أ، ب، ج، د" المشار إليها في البند السابق _ فيحق للمقاول أن يخطر المهندس كتابياً بطلب الإذن باستئناف العمل خلال 28 يوماً من تاريخ إخطاره للمهندس وإذا لم يمنح المقاول الإذن خلال الفترة المذكورة يحق له اعتبار التوقيف بذلك الجزء من الأعمال بمثابة إلغاء له، واعتبار ذلك تخلياً عن العقد من جانب صاحب العمل إذا كان التوقيف يمس الأعمال في مجملها.
48. تسليم الموقع	1-49	سيقوم صاحب العمل بتسليم المقاول موقع العمل أو أي أجزاء يمكن تسليمها منه ليتمكن المقاول من مباشرة العمل، وفقاً للبرنامج المعد لهذا العمل، أو وفقاً لأي مقترحات معقولة يتقدم بها المقاول كتابياً للمهندس لتمكينه من تنفيذ الأعمال.
	2-49	إذا تضرر المقاول من تأخير تسليم الموقع أو تسبب ذلك في تحمله لنفقات نتجت من جراء تأخر صاحب العمل وفقاً لما هو محدد في فقرات هذا البند فعلى المهندس تقدير المدة الإضافية لإنجاز الأعمال والتوصية لصاحب العمل بمنح هذه الفترة.
	3-49	تحدد فترة تسليم الموقع بفترة لا تتجاوز أسبوعين من تاريخ توقيع العقد مالم تتطلب عملية التسليم للموقع فترة أطول كما هو محدد في الشروط الخاصة للعقد.
49. مدة الإنجاز (التاريخ المتوقع لإنجاز وتسليم الأعمال)	1-50	مع مراعاة أي نصوص ترد في العقد بشأن إنجاز أي جزء من الأعمال قبل الإنجاز الكلي فإنه ينبغي على المقاول أن يقوم بإنجاز الأعمال بكاملها، خلال الفترة الزمنية المحددة في الشروط الخاصة للعقد للعقد والتي تحسب من تاريخ تسليم الموقع إلى المقاول خاليا من أي موانع أو إشكالات.
50. تمديد مدة الإنجاز (من التاريخ المتوقع لانتهاء إنجاز الأعمال)	1-51	إذا كانت كمية الأعمال الإضافية أو الزائدة من ذلك النوع أو بالقدر الذي يفرض تمديداً في مدة الإنجاز المحددة لتنفيذ الأعمال، أو كانت هنالك أسباب للتأخير بمقتضى هذه الشروط وإذا اقتضت ظروف مناخية استثنائية معطلة للعمل أو أي ظروف خاصة مهما كان نوعها باستثناء ما هو ناشئ عن تقصير المقاول، وترتب على تلك الأسباب أو الظروف ما يعتبر تبريراً يعطي المقاول الحق للمطالبة بتمديد مدة الإنجاز ففي مثل هذه الحالات يجب على المقاول أن يُخطر المهندس كتابة بالأسباب الموجبة لطلبه خلال فترة لا تتعدى 28 يوماً من تاريخ وقوع تلك الظروف أو الأسباب، كما أن عليه أن يقدم

		تفاصيل أي تمديد يرى استحقاقه له وعلى المهندس تحري الأمر في حينه وتحديد مدة التمديد، ورفعها لصاحب العمل لإقرارها.

51. القيود على ساعات العمل	1-52	لا يجوز تنفيذ الأعمال خلال الليل أو أيام العطلات الرسمية المقررة بدون تصريح خطي من المهندس ماعدا الحالات التي يكون فيها الاستمرار في العمل أمراً حتمياً لا يمكن تأجيله، أو كان ضرورياً لإنقاذ حياة الأشخاص أو للمحافظة على سلامة الممتلكات وسلامة الأعمال ذاتها. وينبغي على المقاول في مثل هذه الحالة إبلاغ المهندس فوراً بالأمر، باستثناء الأعمال التي يجري تنفيذ العمل فيها عادة بنظام الورديات أو التناوب.
52. تقدم سير العمل	1-53	إذا رأى المهندس في أي وقت بأن معدل تقدم الأعمال بكاملها أو في أي جزء منها قد أصبح بطيئا نتيجة لأسباب لا تبرر تمديد مدة الإنجاز، وقدر المهندس أن إنجاز الأعمال لن يتم خلال مدة الإنجاز المتفق عليها، فعلى المهندس إبلاغ المقاول خطياً بذلك وعلى المقاول اتخاذ الإجراءات والخطوات اللازمة بموافقة المهندس للإسراع في العمل وإنجاز الأعمال خلال الفترة المحددة أو الممددة، فإنه يجوز للمقاول طلب الموافقة من قبل المهندس بالتصريح له بالعمل ليلاً أو خلال أيام العطل الأسبوعية وبالمقابل لا يجوز للمهندس رفض هذا الطلب بدون سبب مقبول. وإذا انطوت الإجراءات التي اتخذها المقاول للقيام بمسؤولياته خلال تلك الأوقات على أي نفقات إضافية يتكبدها صاحب العمل بسبب الأجور المترتبة على دوام الوقت الإضافي للجهاز المشرف التابع له، فعلى المهندس أن يقوم بتحديدها (بعد إجراء التشاور المناسب مع صاحب العمل والمقاول) لكي يستردها صاحب العمل من أي دفعات مستحقة أو قد تستحق للمقاول، ويتعين على المهندس أن يشعر المقاول بقراره مع إرسال نسخة منه إلى صاحب العمل.
53. غرامة التأخير والسداد	1-54	أ. احتساب غرامة التأخير: 1. إذا تأخر المقاول في تنفيذ الأعمال المتعاقد عليها في المواعيد المحددة بحسب البرنامج الزمني والفترة المحددة في العقد، تحسب غرامة تأخير في الشهر الأول بنسبة 7.5% من قيمة البنود التي لم يتم تنفيذها على النحو التالي: • 1% من قيمة البنود الخاضعة للغرامة عن الأسبوع الأول أو أي جزء منه. • 1.5% من قيمة البنود الخاضعة للغرامة عن الأسبوع الثاني أو أي جزء منه. • 2% من قيمة البنود الخاضعة للغرامة عن الأسبوع الثالث أو أي جزء منه. • 3% من قيمة البنود الخاضعة للغرامة عن الأسبوع الرابع أو أي جزء منه. • إذا تأخر بعد ذلك يتم احتساب غرامة تأخير بنسبة (4%) لكل شهر أو جزء منه وذلك لكل فترة مما تقدم على حده بحيث لا يتجاوز مجموع الغرامة نسبة (10%) من إجمالي قيمة العقد ولا تتجاوز مدة التأخير كحد أقصى ثلاثة أشهر إذا تجاوزت الغرامة أو المدة المحددة في هذه الفقرة يكتفى بالغرامة المحددة ومصادرة ضمان الأداء واتخاذ الإجراءات المنصوص عليها في شروط العقد. 2. لا تحتسب غرامة التأخير لأسباب تعود لصاحب العمل أو لقوة قاهرة. ب. احتساب غرامة السداد: 1. تحتسب غرامة السداد لصالح المقاول وفقاً للشروط التالية: • عدم وجود أي مبرر قانوني للتأخير في السداد. • عدم وجود أي نقص في الوثائق أو البيانات القانونية المؤيدة للدفع. • تجاوز فترة 90 يوماً من تاريخ رفع المستحقات من قبل الجهة المخولة بإدارة العقد والتوقيع عليه دون أي ملاحظات وتعميده من رئيس الجهة. • عندما لا يكون المقاول متسبباً في تأخر إجراءات الدفع. 2. يتم احتساب غرامة تأخير السداد في الشهر الأول بنسبة 7.5% من قيمة المستخلص المتأخر وتحسب على النحو التالي:

		• 1% من قيمة البنود الخاضعة للغرامة عن الأسبوع الأول أو أي جزء منه. • 1.5% من قيمة البنود الخاضعة للغرامة عن الأسبوع الثاني أو أي جزء منه • 2% من قيمة البنود الخاضعة للغرامة عن الأسبوع الثالث أو أي جزء منه. • 3 % من قيمة البنود الخاضعة للغرامة عن الأسبوع الرابع أو أي جزء منه. • إذا تأخر بعد ذلك يتم احتساب غرامة السداد بنسبة (4%) لكل شهر أو جزء منه وذلك لكل فترة مما تقدم على حدة بحيث لا يتجاوز مجموع الغرامة نسبة (10%) من إجمالي قيمة العقد وبما لا تتجاوز مدة التأخير كحد أقصى ثلاثة أشهر. ج. إذا كان سبب التأخير يعود إلى صاحب العمل يتم تمديد فترة تنفيذ العقد بنفس الفترة التي تسبب فيها بالتأخير وإذا كان سبب التأخير يرجع إلى المقاول فسوف تطبق عليه غرامة التأخير المحددة في الفقرة (أ) من هذا البند.

54. شهادة التسليم الابتدائي للأعمال	1-55	عندما يتم إنجاز الأعمال كاملة وتكون قد اجتازت أي اختبار نهائي وفقاً للعقد فيحق للمقاول إخطار المهندس بذلك كتابياً وطلب إصدار شهادة التسليم الابتدائي وعلى المهندس خلال 14 يوماً من استلامه لطلب المقاول القيام بما يلي: أ. التأكد من أن الأعمال قد تم إنجازها وفقا للمواصفات والرسومات والمخططات وأنها مستكملة وخالية من التحفظات، وفي هذه الحالة يخطر المهندس صاحب العمل بتشكيل لجنة للفحص والمعاينة والاستلام (الابتدائي) قبل نهاية المدة المحددة لها. ب. إذا تبين أن الأعمال غير مستكملة يقوم المهندس بإصدار تعليماته الخطية إلى المقاول مبينا فيها الأعمال التي يجب على المقاول استكمالها ، أو أي أخطاء أو عيوب يجب إصلاحها ويتم تحديد موعد لانجازها بحسب طبيعة هذه الأعمال. ج. بعد انجاز المقاول لهذه الملاحظات وتأكد المهندس أن الأعمال أصبحت مطابقة للمواصفات والرسومات والمخططات وأنها مستكملة وخالية من العيوب فيتم استكمال إجراءات الاستلام. د. يكون المقاول مستحقا لاستلام شهادة التسليم الابتدائي خلال 28 يوماً بعد إنجاز الأعمال بالصورة المقبولة من قبل المهندس ولجنة الفحص والاستلام بدون أي ملاحظات.
55. شهادة التسليم الابتدائي الجزئي	1-56	مع مراعاة ما ورد في البند السابق يجوز للمقاول أن يطلب من المهندس إصدار شهادة التسليم الابتدائي وعلى لجنة الاستلام أن تصدر شهادة التسليم على النحو الآتي: أ. أي قسم من الأعمال الدائمة نص العقد على مدة منفصلة لإنجازه. ب. أي جزء من الأعمال الدائمة تم إنجازه بشكل مقبول لدى المهندس وقام صاحب العمل بإشغاله أو استعماله. ج. يجوز للجنة الاستلام أن تصدر شهادة تسليم ابتدائي لأي جزء من الأعمال إذا كان قد تم إنجازه كاملاً وأجتاز أي اختبار وفقاً للعقد وذلك قبل إنجاز الأعمال كاملة. د. إن إصدار أي شهادة تسليم ابتدائي لأي قسم أو جزء من الأعمال الدائمة قبل إنجاز الأعمال بكاملها لا يعني تسليم أعمال الموقع أو الساحات التي تم إصلاحها إلا إذا نصت شهادة التسليم الابتدائي على أن المقاول قد قام بذلك.
56. إنجاز الأعمال ومسئولية إصلاح العيوب	1-57	يقصد بعبارة "فترة المسؤولية عن العيوب (الصيانة)" أينما ترد في هذا العقد: فترة سنة ميلادية محسوبة من تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال المعتمدة من لجنة الاستلام خالية من أي تحفظات، ما لم تحدد مدة أطول في الشروط الخاصة للعقد ، وإذا أصدرت لجنة الاستلام أكثر من شهادة واحدة، فتحسب فترة الصيانة لكل جزء من تاريخ صدور شهادة التسليم الابتدائي لها.
	2-57	إلى حين تسليم الأعمال نهائياً إلى صاحب العمل عند انتهاء فترة المسؤولية عن إصلاح العيوب (الصيانة) حسب شروط العقد، في حالة سليمة ومقبولة من قبل صاحب العمل _باستثناء ما ينجم عن الاستعمال العادي والاستهلاك المتوقع_ فإنه ينبغي على المقاول القيام بجميع أعمال التعديل، وإعادة الإنشاء، وإصلاح العيوب، وغيرها، من الأخطاء حسبما

		يراه المهندس لازماً خلال فترة المسؤولية عن إصلاح العيوب (الصيانة) أو خلال 14 يوماً من تاريخ انتهائها، وذلك نتيجة للكشف الذي يجريه صاحب العمل أو من ينوب عنه، ويتم إصدار تعليمات بشأنها إلى المقاول وعلى لجنة المعاينة والاستلام النهائي إجراء استلام نهائي خال من أي ملاحظات أو تحفظات.
	3-57	يتحمل المقاول تكلفة الأعمال الوارد ذكرها في البند السابق، على نفقته الخاصة، إذا كانت الأسباب التي أدت إلى حصولها _حسب رأي المهندس_ ناشئة عن: أ. استعمال مواد أو معدات أو مصنعية مخالفة لشروط العقد؛ ب. وجود خطأ في تصميم أي جزء من الأعمال يعتبر المقاول مسؤولاً عنه؛ أو بسبب إهمال أو تقصير من جانب المقاول في التقيد بأي من التزاماته المذكورة في العقد أو المفهومة منه ضمنيا.
	4-57	إذا اخفق المقاول عن القيام بأعمال الصيانة والإصلاحات حسب طلب المهندس فيحق لصاحب العمل أن يقوم بتنفيذ تلك الأعمال باستخدام أشخاص آخرين ويتحمل المقاول جميع التكاليف المرتبة على ذلك، ويتم استرداد تلك المبالغ من المقاول أو خصمها من أي مبالغ مستحقة له لدى صاحب العمل مع عدم الاخلال بحق صاحب العمل في مطالبة المقاول بأي تعويضات أو مبالغ أخرى في حالة عدم كفاية ذلك.

57. التزامات أخرى على المقاول	1-58	يجب على المقاول بالإضافة إلى التزاماته المحددة بموجب هذه الشروط القيام بما يلي: أ. الإشراف والفحص والمتابعة والسيطرة على جميع مراحل الأعمال بما في ذلك الأجزاء التي يقوم بتنفيذها مقاوليه من الباطن. ب. استخراج جميع الرخص والموافقات الضرورية فيما يتعلق بالأعمال؛ ج. التخلص من جميع المواد الفائضة والمعدات والأدوات عند إكمال العمل الحقلي وبعد الحصول على موافقة صاحب العمل والتراخيص اللازمة وما شابه ذلك في حال تصريف تلك المواد أو المعدات أو الأدوات داخل الجمهورية. د. الامتثال لأنظمة وتعليمات حماية البيئة والسيطرة على التلوث طيلة مدة تنفيذ الأعمال.
	2-58	على المقاول بناء على طلب خطي من المهندس أن يبحث تحت إشراف المهندس عن أسباب أي نقص أو خطأ في الأعمال أثناء تقدم العمل فيها أو أثناء فترة المسؤولية عن العيوب (الصيانة) ويتحمل المقاول جميع نفقات الكشف عنها ويقوم بالإصلاحات اللازمة وإزالة أسبابها على حسابه.
58. الأعمال الإضافية والتغييرية	1-59	يحق لصاحب العمل أن يعدل العقد بالزيادة أو النقص في أي مرحلة من مراحل تنفيذ العقد بما نسبته 20% من قيمة العقد وفقاً لما يراه المهندس ضروريا لأي سبب كان، ويتطلب ذلك إجراء أي تغييرات في شكل أو نوعية أو حجم الأعمال، عندها يحق للمهندس أن يأمر المقاول بتنفيذ أي من الأعمال، على أن تكون من نفس بنود الأعمال المتعاقد عليها شريطة أن لا تتجاوز الأعمال الإضافية على مستوى البند عن ما نسبته 15% من كمية البند، وما زاد عن ذلك يتم التفاوض على سعر التنفيذ وفقاً للأسعار السائدة في السوق في حينه بحسب طبيعة ومكان تنفيذ المشروع بعد أخذ موافقة من العون المباشر – مكتب اليمن.
	2-59	لا يجوز للمقاول أن يقوم بأي أعمال إضافية أو تغييرية إلاّ إذا أصدر له المهندس أمراً خطياً بذلك بعد أن يتم اعتماد قيمتها من قبل صاحب العمل بحسب الإجراءات القانونية.
59. إنجاز العمل على أساس العمل اليومي	1-60	يحق للمهندس إذا رأي ذلك مناسباً أو ضرورياً أن يصدر أوامره الخطية لتنفيذ أي عمل إضافي أو عمل معدل على أساس العمل باليومية وفي مثل هذه الحالة يتم محاسبة المقاول عن استحقاقاته نظير هذه الأعمال وفقاً للشروط المحددة في جدول الأعمال باليومية المُضَمن في العقد.
	2-60	يجب على المقاول أن يقدم للمهندس الإيصالات والفواتير التي تؤيد المبالغ التي صرفت وكذلك تقديم العطاءات التي تحصل عليها لشراء المواد قبل طلبها للحصول على موافقة المهندس عليها.

	3-60	يجب على المقاول خلال سير العمل على أساس العمل اليومي أن يقدم للمهندس كشوفات يومية دقيقة بأسماء ومهن ومدة عمل جميع المستخدمين في هذا العمل وكذلك بيانات بوصف وكميات المواد والمعدات المستعملة في تنفيذ الأعمال على أن يقوم المهندس بعد مراجعتها والموافقة عليها بالتوقيع عليها وتسليم المقاول نسخه منها.
	4-60	يجب على المقاول في نهاية كل شهر أن يقدم للمهندس كشوفات مسعرة للعمالة والمواد والمعدات المستعملة في تنفيذ الأعمال ولا يكون المقاول مستحقاً لأي دفعات إلا إذا قدم هذه البيانات والكشوفات مكتملة وبانتظام.
.60 المعدات والأعمال المؤقتة	1-61	تعتبر جميع معدات التشييد التي يملكها أو يستأجرها المقاول ويحضرها إلى موقع العمل، وكذلك الأعمال المؤقتة والمواد المقدمة منه في الموقع مخصصة لتشييد وإنجاز الأعمال موضع العقد دون غيرها، ولا يحق له نقلها أو إخراجها من الموقع كلياً أو جزئياً بدون موافقة خطية من المهندس _ على أن لا تحجب الموافقة دون سبب مقبول.
	2-61	لا يعني اعتبار المواد الموردة إلى الموقع أو أي أمور أخرى أشير إليها مقبولة أو موافق عليها من قبل المهندس لاستعمالها في الأعمال الدائمة وأن ذلك لا يمنع المهندس من رفض أي من تلك المواد أو المعدات في أي وقت وفقاً لما يتطلبه العقد.
.61 إخلاء الموقع	1-62	يجب على المقاول بمجرد إتمام الأعمال أن يخلي الموقع من جميع آليات ومعدات التشييد والأعمال المؤقتة والمواد والمخلفات وأي مواد أخرى فائضة عن الاستعمال وذلك بعد موافقة المهندس.
	2-62	لا يكون صاحب العمل مسؤولاً في أي وقت تجاه أي ضرر أو فقدان أو خسارة تلحق بالمعدات أو الأعمال المؤقتة أو المواد

.62 جدول الكميات	1-63	تعتبر الكميات المذكورة في جدول الكميات - كميات تقديرية وتقريبية للأعمال ولا تؤخذ على أنها الكميات الفعلية والصحيحة للأعمال التي يتعين على المقاول أن ينفذها أما في حالة العقد بالمقطوعية فإن الكميات تعتبر نهائية .
.63 قياس الأعمال	1-64	على المهندس أن يُحدد ويثبت بالقياس قيمة الأعمال المنجزة وفقاً لأحكام العقد، فإذا رغب قياس أي جزء من الأعمال عليه أن يخطر المقاول بالأمر وعلى المقاول أو وكيله الحضور عند إجراء هذا القياس وأن يقدم كافة التفصيلات التي تطلب منه
	2-64	إذا تخلف المقاول أو وكيله عن الحضور عند إجراء القياس فيعتبر القياس الذي يقوم به المهندس أو يوافق عليه هو القياس المعتمد والصحيح للأعمال.
	3-64	في الحالات التي يحتاج قياسها إلى سجلات ومخططات خاصة فيقوم المهندس بتحضير تلك السجلات والمخططات ويدعو المقاول بموجب إشعار خطي للحضور خلال 14 يوماً لتدقيقها معه أو مع ممثل المهندس والتوقيع عليها في حالة موافقته. وإذا تخلف المقاول عن الحضور وإجراء عملية التدقيق اللازمة تعتبر هذه المخططات والسجلات التي أعدها المهندس صحيحة ومعتمدة وإذا لم يوافق المقاول على كل أو بعض السجلات والمخططات بعد فحصها ولم يوقعها تعتبر صحيحة ما لم يتقدم المقاول بإشعار خطي باعتراضه للمهندس خلال 14 يوماً من تاريخ التدقيق مبيناً الأمور التي يدعي عدم صحتها بتلك السجلات والمخططات. وفي حالة الاختلاف بين ممثل المهندس والمقاول على المقايسة المشار إليها فيعرض الأمر على المهندس ويكون قراره نهائيا بهذا الشأن.
	4-64	يُجرى قياس الأعمال قياساً صافياً دون اعتبار لأي عرف عام أو محلي يتعلق بالقياس.
.64 المقاول من الباطن	1-65	يعتبر المقاول من الباطن مسؤولاً بالتضامن مع المقاول الأصلي عن جميع المسؤوليات والالتزامات المتعلقة بتنفيذ الأعمال أو توريد المواد أو تقديم الخدمات وغيرها من الالتزامات المحددة في العقد.
	2-65	المقاول غير ملزم بالامتثال لطلب صاحب العمل أو المهندس باستخدام أي "مقاول من الباطن".
.65 تحديد متطلبات التصميم	1-66	إذا كانت الخدمات المطلوبة تتضمن إعداد تصاميم أو مواصفات لأي جزء من الأعمال الدائمة أو لأي معدات أو آليات تدخل في تلك الأعمال فإن مثل هذا الالتزام يجب أن يذكر في العقد على أن يتم تدوينه في "عقد المقاولة من الباطن" بنص صريح، يفيد أنها من مسئولية المقاول من الباطن لضمان حماية المقاول وتعويضه عن الأضرار والنفقات والرسوم مهما كان نوعها إذا نشأت عن إخلال "المقاول من الباطن".

66. إجراءات الدفع وإصدار شهادات الإنجاز (المستخلصات)	1-67	عندما يكون لدى صاحب العمل إمكانية لصرف دفعة مقدمة قيمتها يجب ألا تتجاوز 20% من قيمة العقد مقابل ضمان بنكي غير مشروط وغير قابل للإلغاء صادر من بنك مصرح له من قبل البنك المركزي اليمني طبقا لنموذج صيغة الضمان المرفقة بوثيقة المناقصة أو مقابل شيك مقبول الدفع ساري المفعول لمدة تنفيذ العقد في حالة توفر إمكانية صرف دفعة مقدمة يتم توضيح ذلك في الشروط الخاصة للعقد بأنه سيتم استردادها كاملة قبل صرف 80% من قيمة العقد في حالة تأخر المقاول عن التنفيذ بحسب البرنامج الزمني
	2-67	سيتم محاسبة المقاول للأعمال التي تم تنفيذها وفقاً للرسومات والمواصفات الفنية والشروط والكميات والمتطلبات الأخرى المحددة في وثائق العقد على النحو التالي: أ. نسبة (90%) كحد أقصى من قيمة الأعمال المنجزة فعلاً المطابقة للشروط والمواصفات الفنية وفقاً للفئات الواردة بالعقد والبرنامج الزمني بموجب شهادات دفع (مستخلصات) موقعة من قبل الجهة الفنية المشرفة على التنفيذ. ب. لا يجوز احتساب المواد المشونة بالموقع ضمن المستخلصات عند محاسبة المقاول للأعمال المنجزة. ج. يتم دفع شهادات الانجاز (المستخلصات) طبقاً للشروط المحددة في العقد على أن لا يقل قيمة المستخلص الجاري عن نسبة 50% من قيمة العقد والمحدد في الشروط الخاصة للعقد.

67. تصحيح شهادات الإنجاز (المستخلصات)	1-68	يجوز للمهندس إصدار شهادة إنجاز (مستخلص) لتصحيح أو تعديل أي شهادة إنجاز سابقة قام بإصدارها كما يحق للمهندس إيقاف أي شهادة إنجاز (مستخلص)، إذا ما رأى أن الأعمال أو أي جزء منها لم تُنفذ بشكلٍ مُرضٍ.
	2-68	تعتبر شهادة الاستلام النهائية هي الشهادة الوحيدة المعتمدة بإتمام الأعمال وفقاً للعقد.
	3-68	لا يعتبر العقد منتهياً إلا بعد أن تُصدر لجنة الاستلام، شهادة المسؤولية عن العيوب (الصيانة) (الاستلام النهائي) وتسلمها لصاحب العمل مبيناً فيها أن الأعمال قد أنجزت وتمت صيانتها بشكل مقبول لديها، وتقوم اللجنة بإصدار الشهادة المشار إليها خلال 28 يوماً من انتهاء فترة المسؤولية عن العيوب (الصيانة) أو انتهاء آخر فترة من مدد المسؤولية عن العيوب (الصيانة) التي لا تقل عن سنة إلاّ إذا نص على مدة أطول في الشروط الخاصة للعقد لأقسام الأعمال المختلفة إذا جرى تسليمها على مراحل أو تاريخ انتهاء الأعمال وذلك بصرف النظر عن أي تسليم قد تم للأعمال أو قيام صاحب العمل باستعمالها بصورة كلية أو جزئية.
	4-68	لا يعتبر صاحب العمل مسئولاً تجاه المقاول عن أي التزام متعلق بتنفيذ الأعمال إلا إذا قدم المقاول مطالبته بخصوص ذلك خطياً قبل إصدار شهادة الاستلام النهائي [المسؤولية عن إصلاح العيوب (الصيانة)].
68. تقصير المقاول	1-69	إذا أعلن المقاول طبقاً للقانون إفلاسه أو إذا صدر أمر بالحجز على أمواله أو ممتلكاته من المحكمة المختصة، أو إذا أحال العقد لصالح دائنيه، أو وافق على الاستمرار في تنفيذ العقد تحت إشراف لجنة من دائنيه أو إذا تعرض المقاول إذا كان شركة إلى التصفية (ماعدا التصفية الطوعية لأغراض الدمج وإعادة تكوين المنشأة) أو إذا تنازل عن العقد لصالح الغير دون الحصول على موافقة مسبقة من صاحب العمل أو إذا قدم المهندس إلى صاحب العمل تقريراً خطياً يشهد فيه بأن المقاول: أ. قد تخلى عن العقد. ب. قد أخفق في مباشرة تنفيذ الأعمال، أو توقف عن العمل (دون عذر مقبول) لمدة تتجاوز 28 يوماً من تاريخ إبلاغ المهندس له باستئناف العمل. ج. قد أخفق ولمدة 28 يوماً من تاريخ تسليمه الإنذار الخطي من المهندس من إخلاء الموقع من المواد أو هدم وإعادة إنشاء الأعمال التي رفضها المهندس. د. رغم إنذارات المهندس الخطية له، لا يقوم بتنفيذ الأعمال وفقا للعقد أو أنه يهمل وبإصرار تنفيذ التزاماته التعاقدية.

		هـ. رغم اعتراض المهندس قام بإسناد أي جزء من أعمال العقد إلى مقاول من الباطن بالمخالفة. يحق لصاحب العمل بعد إنذار المقاول خطيا لمدة 14 يوماً أن يدخل إلى موقع العمل ويقصي المقاول عنه وذلك بدون اللجوء إلى القضاء، أو أن يلغي العقد واتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة، كما يحق لصاحب العمل أن يكمل الأعمال بتعيين مقاول آخر مؤهل لإكمال تنفيذها كما يحق له أو المقاول المعين حق استعمال أي من معدات التشييد أو المواد الموجودة في الموقع والخاصة بالمقاول لأغراض تنفيذ الأعمال.
69. تقدير القيمة بعد وضع اليد على الأعمال	1-70	على المهندس بعد دخول صاحب العمل للموقع وإقصاء المقاول عنه_ إثبات وتحديد الأعمال المنجزة بأي طريقة يراها المهندس مناسبة للمراجعة والتدقيق لتحديد قيمة ما يستحقه المقاول من الأعمال التي تم إنجازها في العقد.
	2-70	لا يعتبر صاحب العمل ملزماً بدفع أي مبلغ للمقاول على حساب العقد إلا بعد انتهاء فترة المسؤولية عن العيوب (الصيانة) وبعد تحديد المهندس للتكاليف المترتبة على إكمال الأعمال، وصيانتها والأضرار المترتبة على التأخير في الإنجاز إذا وجدت _ وأي نفقات أخرى تكبدها صاحب العمل في هذا الأمر يستحق المقاول فقط المبالغ التي يعتمدها المهندس والمستحقة الدفع له عند إكمال الأعمال بعد خصم جميع المبالغ المذكورة أعلاه، إذا كان مجموع المبالغ المنصرفة تفوق رصيد استحقاقات المقاول عند إكمال الأعمال يكون المقاول ملزماً بدفع مقدار تلك الزيادة والتي تعتبر دين على المقاول واجب سداده لصاحب العمل. ويحق لصاحب العمل استيفائها من أية مبالغ مستحقة للمقاول لدى نفس الجهة أو مصادرة المعدات وبيعها بالمزاد العلني أو المطالبة بالفوارق عبر القضاء.

70. الإصلاحات العاجلة	1-71	إذا رأي المهندس أو ممثل المهندس أن هناك حاجة ملحة وضرورية لأسباب تتعلق بسلامة الأعمال لإجراء إصلاحات سريعة لتلافي نتائج أي حادث أو انهيار أو أي أمر آخر وقع للأعمال، خلال تنفيذ الأعمال أو خلال فترة المسؤولية عن العيوب (الصيانة)، وحدث أن رفض المقاول القيام بهذه الإصلاحات أو كان عاجزاً عن القيام بها في الحال، عندها يحق لصاحب العمل أن يقوم بهذه الإصلاحات بواسطة عمال يعينهم أو بأي طريقة أخرى يراها مناسبة وبالشكل الذي يراه المهندس وممثل المهندس ضرورياً، وفي مثل هذه الحالة يتحمل المقاول كامل النفقات المترتبة على هذه الأعمال إذا رأى المهندس أنها تشكل جزءاً من التزامات المقاول وعليه دفعها ويحق لصاحب العمل استقطاعها من أية مبالغ مستحقة أو قد تستحق للمقاول شريطة أن يقوم المهندس أو ممثله بإخطار المقاول خطياً بأسرع ما يمكن عند حدوث مثل هذه الحالات الطارئة والملحة.
71. القوة القاهرة	1-72	لا يعتبر أي طرف مقصراً أو مخالفاً للعقد إذا لم يستطع تنفيذ التزاماته بمقتضى العقد بسبب قوة قاهرة ويعفى كل منهما من مسئولية عدم الوفاء أو التأخير في الوفاء لأي التزام بموجب العقد إذا كان الوفاء أو التأخير في الوفاء ناشئا عن قوة قاهرة.
	2-72	يقصد بعبارة "القوة القاهرة" في تطبيق هذا البند أي حادث خارج عن إرادة الطرفين وغير مترتب على خطأ منه أو إهمال ولا يمكن توقعه وتشمل هذه الأحداث على سبيل المثال وليس الحصر "الحروب، أو الثورات، أو الأوبئة، أو قيود الحجر الصحي أو الزلازل أو الفيضانات أو العصيان ، أو الحرائق أو أي سبب آخر ليس ناتجاً عن خطأ أو إهمال أو سوء تصرف من جانب الطرف الذي يتمسك بالقوة القاهرة.
	3-72	في حالة تحقق ظرف من ظروف القوة القاهرة، يقوم المقاول فوراً بإخطار صاحب العمل كتابة بفحوى هذه الظروف وأسبابها. ويستمر المقاول في تنفيذ التزاماته بموجب العقد إلى أقصى حد عملي إلا إذا أشار صاحب العمل كتابة بغير ذلك. كما يسعى إلى إتباع وسائل معقولة بديلة للتنفيذ مما لا يحول دون اعتبارها ظرف القوة القاهرة.
	4-72	إذا لحق بالأعمال أو بالمواد الموجودة في الموقع أو بجواره أو في الطريق إليه، أي دمار أو ضرر بسبب القوة القاهرة يكون المقاول مستحقاً للدفعات التالية: أ. أي من الأعمال الدائمة والمواد التي دمرت أو تضررت حسب ما هو ضروري لإكمال الأعمال يدفع للمقاول مقابلها على أساس التكلفة الفعلية. ب. استبدال أو إصلاح الضرر أو التلف الذي لحق بالأعمال.

		ج. المبالغ التي يقدرها المهندس لتغطية أي نفقات فعلية تكبدها المقاول لتنفيذ الأعمال بكاملها شريطة أن لا تكون هذه النفقات قد غطيت بدفعات سابقة أو تم تعويض المقاول عنها من أي مصدر آخر. د. أي تعويضات استحقت للمقاول بموجب الفقرات السابقة ويحق لصاحب العمل في جميع الأحوال استرداد أية دفعات مستحقة له مقابل أي سلفة دفعها للمقاول.
72. الدفعة المستحقة في حالة إنهاء العقد	1-73	إذا تم إنهاء العقد وفقا لما ذكر أعلاه، فينبغي على صاحب العمل عندئذ أن يدفع للمقاول المبالغ المستحقة له لقاء الأشغال التي أنجزت قبل تاريخ الإنهاء وبموجب أسعار البنود الواردة في العقد، كما يدفع إضافة لذلك ما يلي: أ. المبالغ المستحقة الدفع للمقاول نظير أي بند من بنود الأعمال التمهيدية المشار إليها في جدول الكميات، والتي باشر المقاول بإعدادها أو تقديمها أو تجهيزها بواقع النسب التي أنجزت منها. ب. أي مبلغ إضافي واجب الدفع بموجب أحكام البند السابق من هذه الشروط. ج. النفقات المعقولة لإعادة مستخدمي وعمال المقاول الأجانب الذين كان قد استخدمهم لغرض تنفيذ الأشغال وذلك حسب واقع تواجدهم بتاريخ وضع اليد.
	2-73	عند إجراء التسوية يجب مراعاة ما يستحق لصاحب العمل بتاريخ إنهاء العقد من أقساط الدفعة المقدمة التي تم دفعها إلى المقاول من أجل شراء المواد أو المعدات أو الآلات، وأية مبالغ أخرى يكون لصاحب العمل استردادها وفقا لأحكام العقد في تاريخ الإنهاء، كما يتعين على المهندس (بعد إجراء التشاور المناسب مع صاحب العمل والمقاول) أن يقوم بإجراء تقديرات التسوية والمبالغ المستحقة الدفع، على أن يرسل إشعارا بذلك إلى المقاول ونسخة منه إلى صاحب العمل.
73. تسوية الدفعات في حالة التوقف القهري	1-74	إذا نشبت الحرب أو نشأت ظروف خارجة عن إرادة أي من طرفي العقد _بعد التوقيع عليه_ واستحال على أي منهما لهذه الأسباب أو بموجب القانون الذي يخضع له العقد أن يفي بالتزاماته التعاقدية ففي مثل هذه الحالة يعفى الطرفان من أي التزام أو مسؤولية تتعلق بتنفيذ ما تبقى من الأعمال المتعاقد عليها، وعلى صاحب العمل أن يدفع للمقاول ما يستحق له من مبالغ بالنسبة للأعمال التي تم تنفيذها.

74. تسوية الخلافات	1-75	يبذل صاحب العمل والمقاول أقصى جهد لتسوية أي خلاف أو نزاع ينشأ بينهما يتعلق بالعقد وذلك بطريقة ودية من خلال التفاوض المباشر، بغرض حل الإشكال.
	2-75	إذا تعذر على صاحب العمل والمقاول بعد ثلاثين (30) يوما من بداية المفاوضات غير الرسمية تسوية الخلاف حول العقد ودياً، يتم اللجوء إلى التحكيم بعد موافقة العون المباشر – مكتب اليمن مالم فيكون الاختصاص للقضاء اليمني.
		1-2-75 : أي خلاف تم من أجله تقديم إخطار لأي من الطرفين بإحالة القضية للتحكيم طبقاً لهذه الفقرة فإن هذا الخلاف يحل بالتحكيم يمكن البدء بإجراءات التحكيم قبل أو بعد تنفيذ وتسليم الاعمال في إطار هذا العقد.
		2-2-75 : تتم إجراءات التحكيم طبقاً للقواعد الإجرائية المحددة في قانون التحكيم اليمني.
		3-2-75 : إذا لم يتوصل الطرفان إلى اتفاق بشأن التحكيم يحق لصاحب العمل إنهاء العقد وخصم كافة الخسائر التي تكبدها أثناء فترة الخلاف وذلك من ضمان الأداء أو من المبالغ المستحقة ويحق للمتضرر اللجوء إلى القضاء.
		4-2-75 : على الرغم من الإحالة للتحكيم: أ. يستمر الطرفان في أداء التزاماتهما في إطار العقد إلا إذا اتفقا على غير ذلك. ب. يقوم صاحب العمل بدفع مستحقات المقاول إن وجدت بشرط أن تكون الأعمال المنفذة قد تم تنفيذها وقبولها دون أي ملاحظات من قبل صاحب العمل.
75. إخلال صاحب العمل بالعقد	1-76	تحدد حالات اخلال صاحب العمل بالعقد في التالي: أ. أخفق في أن يدفع للمقاول المبلغ المستحق له وفقاً لأي شهادة إنجاز (مستخلص) تم تصديقها من قبل المهندس خلال 90 يوماً من استحقاقها للدفع بموجب شروط العقد بعد إجراء أي خصومات يستحقها صاحب العمل.

		ب. تدخل في إعاقة أو رفض تصديق أي شهادة إنجاز (مستخلص) للمقاول تم إعدادها وفقاً للعقد، وصادق عليها المهندس. ج. أفلس أو كونه شركة وقعت تحت طائلة التصفية (ماعدا التصفية بهدف إعادة الإنشاء أو الدمج). د. قام بإخطار المقاول أنه يستحيل عليه أن يستمر في تحمل التزاماته وفقاً للعقد لأسباب اقتصادية لم يكن بوسعه توقعها. عندئذٍ يحق للمقاول إنهاء العقد وذلك بعد إشعار صاحب العمل وإعطائه مهلة قدرها 90 يوماً وإخطار المهندس بذلك عند انتهاء مدة الـ 90 يوماً وعدم استجابة صاحب العمل لطلب المقاول فإنه يحق للمقاول سحب جميع المعدات التي تخصه من الموقع.
	2-76	في حالة إنهاء العقد وفقاً لأحكام هذا البند، تستمر مسؤولية صاحب العمل تجاه المقاول للوفاء بالتزامه ودفع استحقاقات المقاول كما لو كان العقد قد تم إنهاؤه بموجب شروط العقد.
76. تعديل الاسعار	1-77	عندما تكون الحكومة هي المسئولة عن رفع الأسعار للمواد أو الخدمات ذات العلاقة في مكونات العقد أو بعضها يجوز لصاحب العمل في ضوء المعالجات المقرة من قبل مجلس الوزراء تعديل قيمة الجزء المتبقي من العقد من تاريخ وقوع الأثر وفقاً للضوابط المقرة من قبل مجلس الوزراء.
77. الضمان الإنشائي للمشروع	1-78	يضمن المقاول ما يحدث من خلل مضر أو تهدم كلي أو جزئي فيما شيده من مبان أو منشآت ثابتة أخرى، ولو كان ذلك ناشئاً عن عيب في الأرض، ويعتبر الخلل مضراً إذا كان يهدد متانة البناء وسلامته، ويمتد الضمان إلى ما يعتبر عرفاً من سلامة البناء لأكثر من عشر سنوات، فإن لم يوجد عرف ولا اتفاق على مدة السلامة فيكون عشر سنوات من وقت تسليم العمل لصاحبه بموجب محضر لجنة الاستلام النهائي الخالي من التحفظات.
78. استعمال المواد المتفجرة	1-79	ينبغي على المقاول اتخاذ جميع الإجراءات والاحتياطات والتقيد بتعليمات المهندس والأنظمة والقوانين الصادرة عن السلطة المختصة في كل ما يتعلق باستعمال المواد المتفجرة ونقلها وتخزينها وغير ذلك مما قد يحتاج إليه في تنفيذ التزاماته التعاقديه، وينطبق هذا على جميع المواد القابلة للاشتعال أو التي يوجد خطر في استعمالها ونقلها وتخزينها. وينبغي على المقاول تأمين التصاريح اللازمة لذلك، وإجراء جميع الاتصالات مع مختلف السلطات والجهات ذات العلاقة قبل قيامه بأعمال التفجير وعليه أن يتقيد بالتعليمات التي تعطى له بهذا الشأن. كما أن عليه أن يطلع المهندس أو ممثل المهندس على الترتيبات والإجراءات التي يتخذها بشأن خزن ونقل المتفجرات وأعمال التفجير، ولن تعفى هذه الترتيبات والإجراءات المقاول من أي من مسؤولياته والتزاماته وفقاً للقوانين والأنظمة والتعليمات المتعلقة بالمتفجرات.
79. الضرائب والرسوم	1-80	يخضع المقاول و مقاولوه من الباطن لجميع القوانين والأنظمة الضريبية فيما يخص الضرائب والرسوم المركزية أو المحلية المفروضة على أنشطتهم وموظفيهم خلال تنفيذ المشروع، وتسديدها للجهات المختصة قانوناً
80. الرشوة وفساد الذمم	1-81	مع عدم الإخلال بحق صاحب العمل في غرامة التأخير طبقاً لوثائق العقد، أو أية حقوق أخرى مقررة تجاه المقاول يحق لصاحب العمل إنهاء العقد ومصادرة ضمان الأداء (حسن التنفيذ) إذا ثبت أن المقاول قد استعمل الغش أو التلاعب أو شرع أو أقدم بنفسه أو بواسطة غيره بطريق مباشر أو غير مباشر على رشوة أحد الموظفين أو التواطؤ ويقوم صاحب العمل في مثل هذه الحالة باتخاذ الإجراءات التالية: أ. توقيف المقاول عن العمل. ب. مراجعة كافة الأعمال التي سبق تنفيذها ورفع تقرير عن مستوى التنفيذ والأضرار التي نتجت عنه.

		ج. تحديد تكلفة الأعمال المنجزة أو الموردة والأعمال المتبقية أو غير المنجزة وتحديد تكلفة الأضرار التي تسبب فيها والتكاليف الناتجة عن توقيف العمل والتكاليف المترتبة على تنفيذ الأعمال المتبقية وإجراء المحاسبة الكاملة لذلك. د. حصر التكاليف وقيمة الأضرار وخصمها من مستحقات المقاول المتبقية لدى صاحب العمل أو لدى جهة حكومية أخرى. هـ. إخطار وزارة الأشغال العامة والطرق ووزارة المالية بتقرير متكامل حول ذلك. و. إحالة الموضوع إلى الجهة المعنية بالقائمة السوداء لاتخاذ الإجراءات القانونية وفقا لأحكام لائحة القائمة السوداء والقوانين الأخرى ذات العلاقة.
81. مقاطعة الدول غير المؤهلة	1-82	يلتزم المقاول وجميع من يستخدمهم في تنفيذ الأشغال وصيانتها، بالامتناع عن التعامل مع أي دولة غير مؤهلة ويقصد بالدول غير المؤهلة "الدول التي تم اتخاذ قرار من الحكومة اليمنية بعدم التعامل معها"، بشكل مباشر أو غير مباشر لأي من لوازم تنفيذ الأعمال وإذا ما تيقن صاحب العمل في أي وقت خلال مدة نفاذ العقد بأن المقاول خالف أحكام هذا البند فمن حقه أن ينهي العقد وأن يطالب المقاول بالتعويض عن الأضرار الناجمة عن هذا الفسخ أو تلك المخالفة وفي هذه الحالة، يحق لصاحب العمل مصادرة جميع استحقاقات المقاول وموجوداته في الموقع من معدات ومواد مؤقتة، لغرض إتمام تنفيذ الأعمال وصيانتها ثم عمل التسوية الحسابية بعد انتهائها.
82. سرية المعلومات	1-83	يجب على المتناقصين عند شراء وثائق المناقصة وعلى المقاولين عند تنفيذ الأشغال المحافظة على سرية المعلومات، ويجب عليهم عدم الإفشاء عن أي من الوثائق في أي نشرة تجارية أو فنية، أو في أي مكان آخر، دون الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من صاحب العمل. ولا يجوز له أن يستخدم أياً من وثائق العقد لأي مشروع أو أي غرض آخر. ولا يحق للمقاول أن يكشف بدون موافقة صاحب العمل الخطية المسبقة عن أي من نصوص العقد أو أي من وثائق العقد الأخرى، أو عن أي مواصفات أو رسومات أو مخططات أو معلومات مقدمة من صاحب العمل أو من ينوبه في هذا الشأن لأي شخص سوى موظفي المقاول خلال تنفيذهم للعقد. كما لا يحق للمقاول دون موافقة من صاحب العمل المسبقة كتابياً أن يستخدم أي وثيقة أو معلومات ورد ذكرها في وثائق العقد إلاّ لأغراض تنفيذ العقد أو نشر أو توزيع أية مقالات أو أفلام أو صور أو إلقاء محاضرات أو تجهيز أية معلومات تخص الأعمال أو المنشآت المجاورة للموقع.
83. إنهاء العقد من جانب صاحب العمل لدواعي المصلحة العامة	1-84	إذا رأى صاحب العمل قبل إنجاز تنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد، بأنه لأسباب خارجة عن إرادة الطرفين، أو لأسباب يرى صاحب العمل معها بأن الاستمرار في تنفيذ العقد لا يخدم المصلحة العامة فإن لصاحب العمل الحق في إنهاء العقد كلياً أو جزئياً في أي مرحلة من مراحل العقد دون أن يكون للمقاول حق الاعتراض على ذلك ودون إبداء الأسباب للمقاول عن اتخاذ قرار إنهاء العقد على أن يقوم صاحب العمل بإشعار المقاول بإنهاء العقد خطيا.
	2-84	إذا ما تلقى المقاول إشعاراً كهذا، فإن عليه أن يتوقف عن العمل حسب تعليمات صاحب العمل وتتم تسوية حقوق المقاول لما تم إنجازه من أعمال وما تكبده من خسارة مباشرة بسبب إنهاء العقد، وذلك بموجب أحكام العقد.

القسم الخامس: الشروط الخاصة للعقد

من الشروط العامة: البند (1)	اسم صاحب العمل: جمعية العون المباشر– مكتب اليمن
	اسم المشروع: تنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447).
	رقم المناقصة : (DA\2026-43324)
	موقع تنفيذ المشروع: مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء.
من الشروط العامة (البند 8-1)	الفحص والاختبار لجميع المواد التي تخص المناقصة: أولاً: في مخازن المورد ثانياً: في المواقع قبل التركيب ثالثاً: بعد التركيب والتشغيل
من الشروط العامة: البند(3)	واجبات وصلاحية المهندس: اسم المهندس: ..... ويمثله: .....
من الشروط العامة: البند (4)	التعاقد من الباطن: غير مسموح ،
من الشروط العامة:البند(6)	لغة العقد والمراسلات:اللغة العربية
من الشروط العامة:	تبليغ الإشعارات للمقاول على العنوان التالي:
البند (14)	اسم المقاول:.....
	مقر المقاول: .....
	تلفون: .....
	تلفون سيار: .....
	فاكس: .....
	صندوق بريد:.....
	تبليغ الإشعارات لصاحب العمل أو المهندس على العنوان التالي:
	اسم صاحب العمل:.....
	اسم المهندس:.....
	مقر الإدارة الفنية / المهندس: :.....
تلفون:	تلفون: .....
تلفون سيار:	تلفون سيار: .....
فاكس:	فاكس: .....
صندوق بريد:	صندوق بريد:.....
بريد الكتروني	.....
من الشروط العامة: البند (22)	إعداد البرنامج الزمني للتنفيذ: خلال فترة لا تزيد عن أسبوع من تاريخ التوقيع على العقد
	فترة تنفيذ المشروع: 70 يوم
من الشروط العامة: البند (31)	قيمة بوليصة التأمين: .....
من الشروط العامة: البند (49)	فترة تسليم الموقع: خلال فترة لا تزيد عن أسبوع من تاريخ التوقيع على العقد *ملاحظة:* يجب تقديم الرسومات للأعمال المنفذة
من الشروط العامة: البند (50)	التاريخ المتوقع لانجاز المشروع :
من الشروط العامة: البند (56)	شهادة التسليم الابتدائي للأعمال كاملة: .....
	التسليم الجزئي أو المرحلي: (ينطبق/لا ينطبق) لا ينطبق
	تقديم الرسومات (للإنشاءات كما نفذت): لا ينطبق
من الشروط العامة: البند (57)	فترة المسئولية عن العيوب (الصيانة): سنة من تاريخ الأستلام الأبتدائي للمشروع
من الشروط العامة: البند (67)	دفع شهادات الانجاز(المستخلصات): على دفعات بحسب الإنجاز الفعلي
	النسبة المحددة:لا تقل عن 25% أعمال منجزة من كميات أعمال المشروع

تعبئة البيانات (العناوين) الموضحة أدناه قبل توقيع العقد مع صاحب العطاء الفائز:	
عنوان صاحب العمل	
المحافظة	.....
المدينة	.....
المديرية	.....
الشارع	.....
رقم المبنى	.....
التلفون	.....
الفاكس	.....
البريد الالكتروني	.....
صندوق البريد	.....
عنوان المقاول	
اسم المقاول	.....
المحافظة	.....
المدينة	.....
المديرية	.....
الشارع	.....
رقم المبنى	.....
التلفون	.....
الفاكس	.....
البريد الالكتروني	.....
صندوق البريد	.....

توقيع المقاول

التاريخ

توقيع صاحب العمل

التاريخ

بيانات التأهيل

إمكانيات ومقدرة مقدم العطاء لتنفيذ الأعمال

يحدد المقاول تفاصيل المشاريع التي قام بتنفيذها خلال الخمسة الأعوام الأخيرة

اسم المشروع	صاحب العمل	الاستشاري	قيمة العقد	مدة التنفيذ	تاريخ التسليم

نحن الموقعون أدناه، نؤكد أن المعلومات أعلاه صحيحة ونتحمل مسؤولية أي معلومات خاطئة او مضللة وردت فيها وإذا ثبت عدم صحتها يحق لصاحب العمل رفض عطائنا، (يرفق المقاول التقارير المالية مع تقرير المحاسب القانوني للثلاث السنوات الأخيرة).

اسم المقاول: ..... توقيع المقاول:.....

التاريخ: ..../ ..../ .....م الختم

بيانات التأهيل

خبرة المتناقص في أعمال مشابهة

خبرة المقاول في أعمال مشابهة من حيث الطبيعة والحجم خلال الثلاث السنوات الأخيرة مع تفاصيل بالأعمال الجارية والالتزامات التعاقدية القائمة وأسماء الأشخاص الذين يمكن التواصل معهم للتأكد من المعلومات من أصحاب عمل آخرين.

اسم المشروع	تفاصيل عن صاحب العمل	نوع العمل	قيمة العقد	مدة التنفيذ	تاريخ التسليم

نحن الموقعين أدناه، نؤكد أن المعلومات أعلاه صحيحة ونتحمل مسؤولية أي معلومات خاطئة او مضللة وردت فيها وإذا ثبت عدم صحتها يحق لصاحب العمل رفض عطائنا، (يرفق المقاول التقارير المالية مع تقرير المحاسب القانوني للثلاث السنوات الأخيرة).

اسم المقاول: ..... توقيع المقاول:.....

التاريخ: ..../ ..../ .....م الختم

الجهاز الفني والإداري للمقاول لتنفيذ أعمال المشروع

خبرة ومؤهلات الكادر الرئيسي لإدارة الموقع والفنيين المقترحين (مدير المشروع) لتنفيذ العقد

الجهاز الفني والإداري الذي يتعهد المقاول بتوفيره لتولي مهام ومسؤوليات تنفيذ أعمال المشروع

الاسم	الوظيفة/ التخصص	المؤهل	سنوات الخبرة

نحن الموقعين أدناه، نتعهد بالآتي في حالة فوز عطائنا وإرساء المناقصة علينا:

أ. **أن نوفر الجهاز الإداري والفني وبالتخصصات والمؤهلات المبينة أعلاه لأغراض تنفيذ المشروع.**

ب. **أن يتفرغ الجهاز الفني والإداري أعلاه تماماً لأعمال هذا المشروع وعدم مباشرته لأي أعمال أخرى، وأن يكون جاهزاً ومستعداً للعمل ابتداءً من تاريخ المباشرة الفعلية.**

ج. **أن نبعد ونستبدل أي منهم إذا أهمل في العمل أو تم إخطارنا من قبل المهندس المشرف على التنفيذ بعدم صلاحيته أو عدم تقيده بشروط العقد.**

د. **أن لا تقل خبرة المهندس عن ثلاث سنوات وخبرة المراقب عن خمس سنوات.**

اسم المقاول: .....

توقيع المقاول:.....

التاريخ: ..../ ..../ .....م

الختم

المعدات والآليات

المعدات والآليات التي يتعهد المقاول بتوفيرها لتنفيذ الأعمال

المعدات والآليات	العلامة التجارية	سنة الصنع	الحمولة	العدد	الحالة الراهنة

نحن الموقعين أدناه، نتعهد بالآتي في حالة فوز عطائنا وإرساء المناقصة علينا:

أ. **توفير المعدات والآليات المذكورة أعلاه لغرض تنفيذ أعمال هذا المشروع، والحفاظ على المعدات والآليات وصيانتها لتعمل بكفاءة.**

ب. **الاحتفاظ بالمعدات والآليات داخل الموقع وعدم تحريكها أو إخراجها من الموقع أو استعمالها لأي عمل آخر خلاف عمل هذا المشروع إلاّ بموافقة المهندس المشرف كتابياً على تنفيذ الأعمال.**

اسم المقاول: .....

توقيع المقاول: .....

التاريخ: ..../ ..../ .....م

الختم

القسم السادس : جدول الكميات والمواصفات الفنية

أولاً: جداول الكميات:

جدول الكميات والمواصفات لمناقصة تنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)

مشروع رقم (2026YEMWAT5004- 2026YEMWAT5005).

اسم المقاول/.....
التاريخ/ .....
العنوان/ .....
الايميل / .....
رقم الهاتف /.....
التوقيع:/..... الختم:/.....

تعليمات مهمة:

- تعتبر المواصفات الفنية المرفقة والرسومات مع جداول الكميات جزء لا يتجزاء من وثيقة العطاء وتقراء مع بعضها ولا يتم الاعتماد على أي جزء بشكل منفصل.
- يجب على مقدم العطاء زيارة موقع المشروع ومواقع المواد المطلوبة للتنفيذ وعلى نفقته الخاصة وأن يقوم بالتأكد من القياسات والتعرف بوضوح على ما هو متوقع من أعمال قبل إكمال جداول الكميات.
- يجب على المقاول تعبئة جدول المواصفات المرفق لهذه المناقصة وإرفاق الكتالوجات لجميع البنود.
- يتحمل المقاول نتائج أي ازاله للأعمال المخالفة ويحق للمهندس المشرف رفض أي كميات يتم تنفيذها أو توريدها قبل اعتمادها.

جداول الكميات والمواصفات لتنفيذ أعمال حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء
(حملة ليلة 20 رمضان 1447) (2026YEMWAT5004 - 2026YEMWAT5005)

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة رقما $	الاجمالي ($)
	التعليمات العامة: 1- ضرورة تعبئة جدول المواصفات الفنية المرفق في القسم التاسع في وثيقة المناقصة، سيتم استبعاد العطاءات التي لم يتم تعبئة المواصفات الفنية فيها مع ارفاق الكتالوجات لها. 2- يتعين على المقاول زيارة الموقع قبل تقديم العرض. 3- تشمل بنود الكميات (BoQ) الإجمالية جميع الأعمال الإضافية المحتملة المطلوبة لتنفيذ وإنهاء العمل كما هو موضح في الرسومات. 4- يتضمن العمل جميع الأدوات والمتطلبات والإكسسوارات اللازمة لإتمام الأعمال وفقًا للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف.				
1	أعمال الحفر لبئر واحدة				
1.1	التجهيز والنقل والترحيل لمعدات الحفر اللازمة للعمل.	مقطوعية	1.0		
1.2	الحفر السطحي بقطر 17.5 بوصة مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	30		
1.3	الاكساء السطحي : توريد وتركيب مواسير تغليف حديد مجلفن صم قطر 14 بوصة وسماكة 6 مم مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	30		
1.4	الحفر التجريبي بقطر (8) بوصة مع أخذ العينات من فتات الحفر بمعدل عينة لكل مترين مع ترقيمها ووصفها مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	670		
1.5	الحفر التوسيعي بقطر (13.5) بوصة مع أخذ العينات من فتات الحفر بمعدل عينة لكل مترين مع ترقيمها ووصفها مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	670		
1.6	توريد وتركيب مواسير صم تغليف حديد مجلفن قطر (10.75) بوصة وسماكة 6 مم ومع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	520		
1.7	توريد وتركيب مواسير مخرم مشنات حديد مجلفن بالجلخ قطر (10.75) بوصة وسماكة 6 مم ومع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	180		
1.8	توريد وإنزال حصى مدور حول الغلافات بقطر من 5 - 8 ملم مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوعية	1.0		
1.9	أعمال الخلطة الإسمنتية حول الغلافات حيث تكون حشو الخلطة الإسمنتية في رأس البئر ولعمق 10 متر بالإضافة الى عمل خرسانة أسمنتية حول فوهه البئر بحجم (0.5 م * 1 م * 1 م) مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوعية	1.0		
1.10	بالمقطوعية تنظيف وتطوير البئر بضغاط الحفار ولاتقل عن 48 ساعات مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوعية	1.0		
1.11	الضخ التجريبي للبئر وأخذ القياسات أثناء الضخ والعودة للمناسيب وعملية اختبار الضخ تتم بمضخة توربو عمودية أو مضخة غاطسة وعاكس متغير السرعة ، مع تحليل معملي مفصل لعينة ماء للبئر ومع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.				
1.11.1	أختبارات الضخ المتدرج (Step drawdown Test)	ساعة	6.0		
1.11.2	أختبارات الضخ الثابت المستمر (Continuous Test)	ساعة	48.0		
1.11.3	قياسات مناسيب رجوع المياه (Continuous Test)	ساعة	24.0		
1.12	بالمقطوعية التعقيم بمادة الكلور ولاتقل عن 30 ساعة مع التصفية الكاملة لها مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوعية	1.0		
1.13	تصوير البئر بشكل واضح بعمق الحفر بحيث تكون دقة الكاميرا كبيرة بحسب توجيهات المهندس المشرف،مع إعداد التقرير الفني بشكل كامل وتسليمه ورقيا وسوفت عند انتهاء العمل.	مقطوعية	1.0		
1.14	تنفيذ اختبار وفحص وقياس عمودية واستقامة البئر مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوعية	1.0		
1.15	أخذ عينات المياه والفحص الكيميائي والبيولوجي أثناء أعمال الحفر وبعد أختبار الضخ التجريبي مع جميع ما يلزم طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوعية	1.0		
1.16	توريد وتركيب لوحة معدنية من وجهين منفصلين بأبعاد 1.2*0.9م تثبت على قائمتين ويتم الحفر للقائمتين بالأرض وتثبت بقاعدة خرسانية ابعاد 30*30 سم وعمق 40سم وبحسب تعليمات وتوجيهات المهندس المشرف.	عدد	1.0		
	أجمالي تكلفة أعمال حفر بئر واحدة وملحقاتها				
	أجمالي تكلفة أعمال حفر لبئرين:				

الخلاصة الإجمالية لتكلفة تنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)

م	بيان الاعمال	الاجمالي رقماً $	الاجمالي بالأحرف (كتابة) $
1	الإجمالي العام بالدولار الأمريكي تنفيذ حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447) .		
2	نسبة وقيمة التخفيض (.....%)		
3	الإجمالي العام للمشروع بعد التخفيض (دولار)		

الإجمالي العام (كتابة): مبلغ وقدره

.....

..... دولار أمريكي

أسم المقاول: ..... التوقيع: ..... الختم :

العنوان: ..... تلفون: ( )

التاريخ: / / م

أقر أنا الموقع أدناه مقدم العطاء بأني قمت قبل وضع الأسعار بالآتي:-

1- زيارة موقع/مواقع المشروع ودراسة كل الظروف المحيطة والمؤثرة على التنفيذ، وتم وضع السعر الإجمالي يشمل تنفيذ جميع الأعمال بحسب الرسومات وجداول الكميات والمواصفات والشروط الفنية.

2- دراسة جميع مستندات العقد (شروط تقديم العطاء-صيغة العطاء-الشروط العامة للتعاقد-الرسومات التنفيذية للمشروع -المواصفات والكميات للمشروع)

3- دراسة احتياجات المشروع من المواد المختلفة وطريقة الحصول عليها والأسعار السائدة والمحتملة خلال فترة التنفيذ.

وأتعهد بإنجاز الأعمال بالمشروع طبقاً للرسومات والمواصفات وتعليمات الإدارة مع عدم إجراء أي تغيير إلا بعد أخذ أمر كتابي من الإدارة وذلك في المدة المحددة بالعقد وبالإجمالي الموضح بعالية و لا يحق لنا المطالبة في زيادة السعر أو تعديل المواصفات.

توقيع صاحب العطاء أو المخول بالتوقيع

الأسم/..... الصفة/ .....

التوقيع / الختم:

العنوان/..... تلفون: ( ) الجوال ( )

التاريخ: / / م

شهادة زيارة الموقع

تعليمات هامة جدا: يجب أن يقوم مقدم العطاء او من يمثله بزيارة موقع المشروع وملئ هذا النموذج ويقوم بأدراجه وتقديمه مع وثائق العطاء كدليل اثبات على زيارة الموقع.

Bid Ref No: رقم المناقصة		ITB Name: اسم المناقصة	
Project Location موقع المشروع			

بعد فحص وثائق العطاء وزيارة موقع المشروع المذكور اعلاه، أُقرّ انا الموقع ادناه بأنني اطّلعت على طبيعة الأعمال وموقعها الجغرافي المحدد، وتعرفت على الظروف والقيود والتحديات التي قد تؤثر على أساليب وطرق تنفيذ الاعمال المطلوبة. كما اقر أنني أفهم تمامًا الأعمال الواجب القيام بها وادرك كل ما يلزم تنفيذه من اعمال ظاهرة او مخفية تعتبر ضرورية لتنفيذ الاعمال المذكورة في وثائق المناقصة، وإني وضعت سعري الاجمالي بعد عملية النزول والمعاينة للموقع المستهدف، والسعر شاملا لتكلفة جميع تفاصيل هذه الاعمال ولا يحق لي المطالبة باي فوارق سعرية مرتبطة بتنفيذ هذه الاعمال.

Company Name اسم الشركة	
Contractor Representative Name اسم المقاول او من يمثله	
Position held الصفة	
Phone Number رقم الهاتف	
Signature التوقيع والختم	
Visit Date & Time تاريخ ووقت الزيارة	

ثانياً: المواصفات الفنية:

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

المواصفات الفنية للمعدات المستخدمة:

1- عدد 2 حفارات هيدروليكي رحوي بالمواصفات التالية:
*الحفارات ذات قدرة كافية للوصول حتى أعماق تصل إلى 900 متر.
*القدرة للساري على الأقل (59) طن Minimum Mast Capacity (59) ton
*القدرة للرافع المتحرك (59) طن Minimum Hook Capacity (59) ton
2- ضاغط الهواء إضافي قدرته على الأقل : 1250 CFM × 450 PSI (Compressor)
3- مواسير التطوير: بحيث يكون القطر الداخلي على الأقل (4) إنش وأن يكون مناسب للنزول إلى العمق الذي يحدده المهندس المشرف.
4- مضخة البنتونيت والسوائل (7.5 x10 إنش) (mud pump)
5- خزانات مياه سعة 2.5 متر مكعب أو أكبر عدد 2
6-مضخة تجارب كهربائية غاطسة أو عمودية قادرة على الضخ من عمق بين 300 متر – 350 متر بقدره إنتاجية بين 8 إلى 15 لتر / ثانية.
7- أي معدات أخرى يمكن الاحتياج لها ولم يتم ذكرها في المواد المذكورة أعلاه لإنجاز العمل المطلوب.
* يقوم المهندس المشرف بفحص جميع المعدات المطلوبة لتنفيذ العمل والموافقة عليها.

1- مواصفات عامة (General)

1-1 : وصف المشرع (Description of The Works)

يتكون المشروع من حفر عدد 2 ابار مياه إنتاجية تعزيزية جديدة في منطقة جبل أحرم – مدينة رداع.
عمق الحفر للبئر سيكون بعمق 700 متر، وسيحدد العمق النهائي لبئر بحسب ظروف الحفر.
بحيث ستكون الكمية التعاقدية الموقعة مع المقاول لحفر 1400 متر مستغلة لحفر عدد 2 ابار مياه انتاجية قابلة للزيادة أو النقصان بنسبة 20% تشمل جميع الأعمال.
وسيتم تحديد وتسليم مواقع حفر البئر بواسطة ممثل جمعية العون المباشر والمؤسسة المحلية للمياه والصرف الصحي بمحافظة البيضاء وبحضور المقاول أو من ينوب عنه.

1-2 : الغرض من المشرع (Purpose of the Works)

الغرض الأساسي من المشروع هو حفر عدد 2 ابار مياه إنتاجية تعزيزية جديدة لمواكبة التوسع السكاني في مدينة رداع للمناطق المحرومة والعمل على تعزيز مصادر المياه للمناطق التي تعاني من العجز في توفير المياه.

1-3 : الخصائص الجيولوجية و الهيدروجيولوجية Gelogical and Hydrological Characteristics

سيتم الحفر في طبقات طينية حصوية مفككة أو رخوة ناتجة عن ترسبات أوديه حديثة ابتداء من سطح الأرض وحتى عمق 20 – 30 متر ذات تدفق ضعيف لمياه ضحلة تليها طبقات صلبة مشققة عبارة عن صخور بركانية بازلتية تتراوح سماكتها من 100-200 متر ستتوفر فيها المياه بتدفق ضعيفة يليها الحفر في طبقات صخور الحجر الرملي إلى عمق 450 متر تدفقات المياه أقل من متوسط يليها نطاقات صخرية من الصخور الجيرية المتداخلة مع صخور القاعدة المتشققة تدفقات المياه متوسطة وهي الطبقة الرئيسية المستهدفة حتى عمق 700 متر.

1-4 : تحديد موقع المشروع (Location)

سيتم تحديد موقع حفر البئر وتسليمها على ارض الواقع بواسطة ممثل الجمعية والمؤسسة وذلك بحضور المقاول أو من ينوب عنه قبل يومين من الموعد المحدد لمباشرة أعمال الحفر.

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

5-1: المتطلبات المؤقتة _(Temporary Services)

على المقاول توفير جميع المتطلبات والأدوات لطاقم الإشراف خلال فترة المشروع والتي تشمل:

- غرفة متنقلة تحتوي مكتب مع مستلزماته .
- توفير إجهزة القياسات الحقلية المطلوبة لإجراء القياسات الدورية وتشمل :
  = جهاز قياس لزوجة وكثافة سوائل الحفر (عند الحفر بسوائل البنتونيت)
  = جهاز قياس مناسيب المياه طول 400 متر.
  = إجهزة قياس نوعية المياه (PH,TDS)

6-1: استكمال بقية الأعمال _(Completion of Work)

يقوم المقاول بعمل مكعب إسمنتي حول البئر بالقياسات التالية (1 X 1 X0.5 متر).
يقوم المقاول بتصفية وتنظيف موقع البئر من مخلفات الحفر وإعادة إي تغيير قام به أثناء العمل إلى وضعه السابق.
يسلم المقاول تقرير فني نهائي شاملاً لجميع الأعمال الفنية ونتائج الضخ وتحليل نوعية المياه للبئر من أصل وثلاث نسخ ورقية + نسخة إلكترونية.

2- أعمال الحفر: (Well drilling and Construction)

1-2 : طريقة الحفر (Method of Drilling)

على المقاول أن يستخدم طريقة الحفر بالمطرقة (Down The Hole Hammer) أو طريقة الحفر الرحوي (Direct circulation Rotary Method) لتنفيذ أعمال حفر البئر ، ويحدد المهندس المشرف طريقة الحفر حسب ما يراه.

2-2 : الحفارات والمعدات المستخدمة (Used Drilling Rigs)

يلتزم المقاول بتوفير المعدات بالمواصفات التالية :

أ) عدد حفارين، تكون قدرة الرفع المتحرك له أكثر من 59 طن، بحيث تكون مجهزة للعمل على نظام الهواء أو على نظام سائل الحفر او كلاهما مع جميع المعدات اللازمة للقيام بأعمال الحفر والتغليف و التنظيف.

ب) على المقاول إرفاق نسخة عن رخصة ونوعية الحفارات المستخدمة. كما يقدم المقاول معلومات كاملة عن معدات الحفر ومدى صلاحيتها لتنفيذ العمل(مذكرة رسمية مختومة تشمل كافة معداته المستخدمة لتنفيذ أعمال الحفر وترفق مع العطاء) وعن مهندسيه وفنييه بالإضافة إلى خبرة رسمية في مجال الحفر وتنفيذ المشاريع . مع العلم أن هذه المعلومات ستؤخذ بعين الاعتبار عند التأهيل والتحليل. (ويتحمل المقاول مسئولية قدرة الحفار ومعداته من مضخات سوائل الحفر وضاغطات الهواء على تنفيذ العمل حسب الأعماق والأقطار المطلوبة).

ج) على المقاول التأكيد من أن الحفار المستخدم مؤهلة لإتمام أعمال حفر الآبار طبقاً للعمق والأقطار المحددة لاحقاً ، بما في ذلك قدرتها على إنزال وسحب أنابيب التغليف ، المحددة مواصفاتها لاحقاً ، وكذلك إنزال وسحب جميع أدوات ، ومعدات الحفر التي قد يحتاج إليها لمعالجة التصاق العدة (Stuck) أو استخراج (Fishing) القطع المكسورة أو المفقودة داخل البئر .

3-2 : المضخات وضاغطات الهواء (Mud Pumps and Air Compressors)

أ) مضخات سوائل الحفر (Mud Pumps)

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

على المقاول أن يضمن بأن المضخة المستخدمة لضخ سائل الحفر (في حالة الحفر بإستخدام البنتونيت أو أنواع سوائل الحفر الأخرى) قادرة على إعطاء كمية ضخ لا تقل عن (40- 20) لتر/ثانية، (7,5 x10 إنش) .

ب) **ضاغطات الهواء (Air Compressors)**

على المقاول أن يضمن بان ضاغطات الهواء المستخدمة في عمليات الحفر ذات قدرة ضخ لا تقل عن (CFM 1250) وضغط لا يقل عن (PSI450) أو ذات قدرات أكبر بحسب طلب المهندس المشرف ، تكون إضافية مع معدات الحفر المنفذة للعمل وفي حالة عدم قدرتها تنفيذ العمل المطلوب لظروف فنية خاصة بالتراكيب الصخرية وكمية المياه يستعاض عنها بإستخدام طريقة تطوير البئر بأستخدام مواسير التطوير على أن يكون القطر الداخلي على الأقل (4) إنش وأن يكون مناسب للنزول إلى العمق الذي يحدده المهندس المشرف وحسب ظروف العمل.

في حال استخدام مواسير تنظيف ذات قطر (4) إنش فيجب استخدام مواسير هواء (1.5) بوصة، أو ما يقرره المهندس المشرف.

4-2 : سائل الحفر المستخدم (Drilling Fluids)

سوائل الحفر المستخدمة هي الهواء والصابون والماء والبنتونيت. ويحدد المهندس المشرف طريقة الحفر ونوع سوائل الحفر المستخدمة سواء في بداية الحفر أو في أي مرحلة من مراحل الحفر ولا يحق للمقاول تغيير طريقة الحفر إلا بعد موافقة المهندس المشرف والذي بدوره سيحدد الخصائص الفيزيائية لهذه السائل في حينه ، على أن تؤخذ هذه القياسات وتدون في تقرير الحفر اليومي بمعدل كل (3) ساعات أو كل (10) أمتار حفر.

5-2 : مواد منع التهريب في الطبقات (Loss Circulation Materials)

أ) لا يسمح باستخدام مواد موانع التهريب والإسمنت أثناء أعمال الحفر في طبقات المياه ويجب على المقاول توفير بدائل فنية لمعالجة وجود تهريب أو تهدفات أو أي معوقات أخرى بعد موافقة المهندس المشرف .

ب) على المقاول أن يوفر كميات كافية من المياه لمواجهة احتمالات اختراقه لطبقات صخرية متشققة أو ذات نفاذية عالية ، ويتحمل المقاول كافة التكاليف المتعلقة بمثل هذه الحالات.

6-2 : العمليات المتعلقة باستخراج المواد المكسورة أو المفقودة داخل البئر (Fishing Operations)

على المقاول أن يوفر في موقع العمل جميع المواد والمعدات اللازمة لاستخراج القطع التي قد تكون ساقطة سابقا في البئر قبل مباشرة الحفر أو أثناء الحفر لآي قطع أو غيره تتعرض للكسر أو السقوط داخل البئر ، وعليه أن يتحمل كافة التكاليف المتعلقة بذلك.

3 : تصميم البئر وأعمال الحفر :

1-3 : التصميم العام للبئر (Typical Well Design)

التصميم العام للبئر موضح في الشكل رقم (1) يشمل :

- أقطار وأعماق الحفر التقديرية .
- أقطار وأعماق التغليف التقديرية .
- الأعمال اللاحقة في البئر (الصبة الإسمنتية ، الحصى الحلقي)

.(بشكل عام التصميم النهائي للبئر سيقررة المهندس المشرف بالرجوع لنتائج الحفر والعينات الصخرية وعمق توفر المياه).

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

2-3: البرنامج المتسلسل لأعمال الحفر:

بداية الحفر في الطبقات الرخوة المفككة (ترسبات وديانية حديثة) بريشة حفر قطرها الخارجي (17.5) بوصة من سطح الأرض ولغاية السطح العلوي لطبقات الصخور الصلبة المتماسكة المتوقع مواجهتها بين عمق 20 إلى 30 متر ، قابلة للزيادة أو النقصان بنسبة (+ / - 50%) .

أ) تغليف الأبار بأنابيب حديد غلافية قطرها الخارجي (14) بوصة ابتداء من (0.5) متر فوق مستوى سطح الأرض ولغاية العمق 20 - 30 متر (+ / - 50%) تحت مستوى سطح الأرض على أن لا تقل سماكة الأنابيب الغلافية عن (6) مم.

(نوعها حديد حسب المواصفات والمقاييس العالمية ASTM, A53,B) أو ما يعادلها.

ب) عمل صبة أسمنتية خالية من الرمل بحيث يكون الإسمنت مقاوم للأملاح لملء الفراغ الحلقي للأنابيب الغلافية بقطر (14) بوصة والانتظار لمدة (48) ساعة على الأقل حتى تجف صبة الإسمنت قبل مباشرة الحفر.

ج) الحفر التجريبي بريشة حفر قطرها الخارجي 8 بوصات حتى عمق (450 متر) ، وحسب نتائج الحفر وتوفر كمية المياه الكافية سيتم إتخاذ قرار تنفيذ الخطوة التالية ، وما سيقرر المهندس المشرف.

د) متابعة توسيع الحفر بريشة حفر قطرها الخارجي 13.5 بوصات حتى عمق (700 متر)، وحتى الوصول للطبقات المنتجة أو بحسب ما يقرره المهندس المشرف.

(قابلة للزيادة أو النقصان بنسبة 20% و بحسب ما يقرره المهندس المشرف على أن يتم تنفيذ الأعمال وتوفير المواد بنفس المواصفات الفنية وبنفس الأسعار)

ح) تركيب وإنزال الغلافات والفلاتر :

يتم تغليف البئر كاملاً ابتداءاً من (0.5) متر فوق سطح الأرض وحتى 700 متر تحت مستوى سطح الأرض، وبحسب تعليمات المشرف كالتالي :

1- الأنابيب الغلافية (Casing):

حديد نوع ASTM – A53,B أو ما يعادلها ، قطرها الخارجي (¾ 10) بوصة وسماكة لا تقل عن (6.35 مم). (يقوم المقاول بموافات المشرف بالشهادات المصنعية للموافقة عليها قبل توريدها) * نوع الربط بينها يكون باللحام.

2- المصافي أو الفلاتر (Screen):

حديد نوع ASTM – A53,B أو ما يعادلها ، قطرها الخارجي (¾ 10) بوصة وسماكة لا تقل عن (6.35 مم). تكون مخرمة أليا (بالجلخ) تكون فتحات التخريم بقطر 3 ملليمتر (يقوم المقاول بموافات المشرف بالشهادات المصنعية للموافقة عليها قبل توريدها) وتكون ونسبة المساحة المفتوحة بين 3% - 5% (open area) ، * نوع الربط بينها يكون باللحام.

ح) ملء الفراغ الحلقي خلف الأنابيب الغلافية المخرمة بكميات مناسبة من الحصى المدور وإنزال الحصى الحلقي خلف المصافي وذلك حتى إرتفاع 25 متر أعلى المصافي وتكون مادة الحصى سيليكية وذات تشكيلة مستديرة يوافق المهندس المشرف عليها، و يجب أن تكون حبيبات الحصى ذات طبيعة مستديرة متجانسة الحجم ، وكوارتزية التكوين، وأن لا تزيد نسبة المواد الجيرية فيها عن (5%) من الوزن ، ولا يقبل تحت أي ظرف استبدال الحصى المطلوب بحصى مكسر أو مطحون ، كما يجب أن يحافظ على الحصى من الاختلاط بأية مواد غريبة أو ملوثة ، وأن يكون قطر الحبيبات بين (5-8) ملم وعلى المقاول أن يزود المشرف بعينة من الحصى الذي سيتم إنزاله في البئر مع بيان درجة التدرج والتجانس وكذلك بيان المصدر.

كما يحدد المهندس المشرف طريقة الإنزال. ويملىء الفراغ المتبقي بالكري (Crushed Basalt) حتى العمق الذي يحددة المهندس المشرف على أن يملىء الفراغ المتبقي حول الغلافات بالصبه الإسمنتيه لآغراض عزل الطبقات الصخرية غير المرغوب بها.

ي) تنظيف الأبار وتطويرها باستخدام مادة (polyphosphate) والماء في حالة إستخدام مادة البنتونيت كسوائل حفر ثم بضاغطات الهواء لمدة لا تقل عن 24 ساعة وحتى تكون المياه نظيفة وخالية من شوائب الحفر والرمل والطين وبحسب تعليمات المهندس المشرف.

3-3 : إنزال الأنابيب الغلافية والمصافي :

أ) على المقاول أن يعمل على تنزيل الأنابيب الغلافية والمصافي وبحيث يكون شكلها كأنبوب واحد، ويمنع أثناء عملية التنزيل الضغط عليها أو محاولة إنزالها بقوة.

ب) تستثنى البئر الجافة أو ذات الطبقات الصلبة والمتماسكة في البنود الخاصة بإنزال الأنابيب الغلافية والمصافي بحسب قرار المهندس المشرف.

4-3 : إنزال الحصى (Gravel Pack) :

سيتم إنزال الحصى في المسافة من قاع البئر أو / و الغلافات والفلاتر الرئيسة في البئر ولغاية العمق الذي يحدده المشرف حسب تصميم البئر بواسطة (Tremie pipe) أو أية وسيلة أخرى يقترحها المقاول ويقبلها المشرف.

5-3 : تنظيف وتطوير البئر (Well Cleaning and Development) :

يتم تطوير البئر على مرحلتين :

أ) تنظيف البئر من أية ترسيبات ترابية أو أية آثار لسوائل الحفر المستخدمة.

ب) تطوير البئر باستخدام ضاغطات الهواء لمدة لا تقل عن (24) ساعة أو حتى تصبح المياه نظيفة وخالية من شوائب الحفر على أن لا تقل قدرة ضاغطات الهواء المستخدمة عن (1250 CFM ، (450)psi ضغط أو أكبر حسب تقدير المهندس المشرف.

ج) تصفية البئر بواسطة المضخة قبل إجراء الضخ التجريبي حتى يظهر الماء نظيفاً وخالي من أي عكارة وبحسب تعليمات المهندس المشرف.

6-3 : فحص العمق النهائي للبئر :

سيتم فحص العمق النهائي للبئر بعد الانتهاء من عمليتي التطوير والتنظيف ، على أن لا تزيد كمية الترسب داخل البئر عن (5) أمتار طولية.

7-3 : رأس البئر (Well Head)

يتم تنفيذ رأس البئر باستعمال خلطة إسمنتية من الإسمنت المحددة مواصفاتها لاحق ، وبأبعاد (1×1×0.5) متر وبالأبعاد المحددة في المواصفات ، وبعد اعتبار البئر منتهية يقوم المقاول بتركيب (دفة) مناسبة وملحومة بغطاء سميك.

8-3 : عمودية واستقامة البئر (Verticality alignment Tests)

على المقاول أخذ كافة الاحتياطات المناسبة لضمان عدم انحراف البئر عن استقامتها الطبيعية ، وذلك بفحص ميلان البئر بمعدل كل (50 متر) حفر بواسطة جهاز فحص الاستقامة أو بمعدات الحفار وحسب توجيهات المشرف على أن لا تتجاوز درجة انحراف الأنابيب الغلافية عن 10مم لكل (10) أمتار حفر، وفي حالة فشل المقاول في المحافظة على درجة انحراف البئر ضمن الحدود المذكورة والمسموح بها ، يلتزم المقاول باتخاذ الإجراءات اللازمة لتصحيح عمودية البئر وعلى حسابه الخاص ، وإذا لم يتمكن من ذلك ، فإن للمشرف الحق في عدم قبول البئر والذي يترتب عليه عدم تحمل صاحب العمل لأية نفقات صرفها المقاول على البئر.

4 : الضخ التجريبي للأبار: (Pumping Tests)

1-4 : إجراء الضخ التجريبي :

بعد الانتهاء من تطوير وتأهيل الآبار يتم قياس سطح الماء الساكن ثم تبدأ التجربة المضحية والتي تتم على مرحلتين ويحتاج ذلك إلى مضخة يمكن أن تعمل على مراحل بإنتاج يتراوح من (15 - 10) لتر بالثانية وتصل للعمق 300 - 350 متر وعلى النحو التالي:-

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر

مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)

مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

المرحلة الأولى: تنظيف البئر بواسطة المضخة (Cleaning the well By Pump)

ويتم خلالها إجراء ضخ للبئر بغرض إستكمال أعمال التصفية والتطوير للبئر ،

بحيث يتم أجراء ضخ التصفية لمدة لا تقل عن 12 ساعة اوحتى تصبح المياه نظيفة وصافية. ويحدد المهندس المشرف الفترة اللازمة للضخ وطريقة إجراء أعمال التصفية والتطوير بالمضخة.

المرحلة الثانية: التجربة المستمرة (Continuous Testing)

بعد الإنتها من إجراء ضخ التصفية للبئر بالمضخة وبعد ارتداد سطح الماء الساكن إلى ما كان عليه قبل البدء بالضخ ، تبدأ التجربة المستمرة بحيث يتم إنزال المضخة إلى العمق المناسب وان يبدأ الإنتاج (الضخ) حسب النتائج الأولية أثناء تنظيف البئر بالضخ ، وتستمر التجربة لمدة (48) ساعة كحد أقصى او حسب تقدير المهندس و يتم اخذ القياسات حسب الجدول والفترات الزمنية المبينة أدناه بحيث تكون المضخة وقبل إجراء التجربة مزوده بما يلي:-

* مواسير أمسكوب قطر داخلي 1" يتم إنزالها مع مواسير التعليق (المضخة) والتي يتم من خلالها إنزال شريط الأمسكوب لقياس سطح الماء الساكن والمتحرك أثناء التجربة، وفي حال عدم المقدرة على إنزال شريط الأمسكوب على المقاول حينه رفع المضخة وإعادة إنزالها بشكل يسمح لقياس سطح الماء وعلى حسابه الخاص دون إن تتحمل الجمعية أية التزامات مالية أو جراء ذلك.
* أن يتم وضع عداد مياه مناسب لقياس كميات المياه المتدفقة أثناء التجربة (الإنتاج)

ويتم ذلك حسب الجدول التالي او حسب تقديرات المهندس،بحيث يتم تحليل التجربة لاحقا على ضوء النتائج .

كما يقوم المقاول بأخذ قياسات الهبوط في مناسيب المياه وبقية القياسات الأخرى وتسجيلها في الجداول الخاصة بذلك وبحسب الفترات الزمنية التالي:

- كل دقيقة لـ 10 الدقائق الأولى.
- كل دقيقتين لـ 10 الدقائق التالية.
- كل 5 دقائق لـ 40 دقيقة التالية.
- كل 10 دقائق لـ 60 دقيقة التالية.
- كل 30 دقيقة وحتى إنهتاء 24 ساعة من بداية الضخ.
- كل 60 دقيقة وحتى نهاية التجربة.

الوقت المطلوب لأخذ القياسات من بدء التجربة وحين انتهائها /دقيقه	الفترة الزمنية المطلوبة بين أوقات القياسات عند بدء التجربة وحين انتهائها/دقيقة
صفر-10	1
20-10	2
60-20	5
120-60	10
1440-240	30
اكثر من 1440	60

يقوم المقاول بأخذ عينات مياه من البئر لغرض التحليل الكيميائي والجرثومي قبل توقف الضخ.

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

- أثناء التجربة يتم أخذ عينات المياه لفحصهاكيميائيا في المختبر بحيث يتم فحص ما يلي:

Chloride	Electrical Conductivity
Fluoride	Total Dissolved Solids (at 180 °C)
Nitrate	pH and Eh (redox potential)
Ammonium	Total Hardness
Sulphide	Alkalinity
Sulphate	Turbidity
Phosphate	Colour
Aluminium	Hydrogen Sulphide
Iron	Calcium
Manganese	Magnesium
Arsenic	Sodium
Potassium	Chloride

المرحلة الثالثة: قياسات عودة المنسوب :

بعد إنتهاء الضخ وتوقيف المضخة يقوم المقاول بأخذ قياسات العودة لمناسيب المياه في البئر وتسجيلها في الجداول الخاصة بذلك وبنفس طريقة الفترة الزمنية عند الضخ وذلك حتى عودة المنسوب في البئر إلى وضعه الأصلي.

2-4 : المعدات المطلوبة لعمل الضخ التجريبي :

يقوم المقاول بتوفير المعدات والأجهزة اللازمة لإجراء الضخ التجريبي وهي:

- مضخة عمودية أو كهربائية شريطة أن تعطي إنتاجية 15 – 10 لتر / ثانية ، وقوة رفع 300 -350 متر مع توابعها من الأنابيب بطول 600 - 650 متر.
- أنبوب بلاستيكي أو حديدي بقطر واحد بوصة وطول 350 متر ، يقوم المقاول بتركيبه مع المضخة لأخذ قياسات منسوب الماء.
- أجهزة القياسات كمية الضخ (عداد مياه بقطر 4 بوصة ، أو برميل سعة 220 لتر) .
- متر كهربائي بطول 700 متر لقياس منسوب الماء وساعة توقيت.
- حنفية تحكم بقطر 4 بوصة لمنع رجوع الماء.
- يحدد المهندس المشرف عمق تركيب المضخة وكمية الضخ المطلوبة لكل بئر وطريقة التنفيذ للضخ والتصفية بالمضخة . ويلتزم المقاول بتوفير المعدات اللازمة لتنفيذ الضخ التجريبي وتنفيذ تجارب الضخ التجريبي حسب تعليمات المهندس المشرف.

5 : جمع العينات الجيولجية وتسجيل البيانات المتعلقة بأعمال الحفر:

(Geological Sampling, Recording & Reporting Reguirements)

1-5 : جميع العينات الجيولوجية (Geological Sampling)

على المقاول أن يقوم بأخذ عينات من الطبقات المحفورة بمعدل عينة زنتها (1كجم) لكل مترين حفر، توضع في عبوات مناسبة من النايلون ويكتب عليها بخط واضح اسم البئر والعمق الذي أخذ العينة والتاريخ ، جميعها باللغة الإنجليزية وترتب في صناديق خاصة (صندوق لكل 50-100 عينة) حسب شروط الهيئة العامة للموارد المائية .

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

2-5 : تسجيل البيانات المتعلقة بأعمال الحفر (Reporting Requirements)

على المقاول الاحتفاظ بجميع البيانات المتعلقة بأعمال الحفر كاملة ، كما هي موضحة في بنود سابقة مدونة في تقرير الحفر اليومي ، ويحق لصاحب العمل أو المشرف المطالبة بهذه البيانات يومياً ، وله الحق أيضاً في مراقبة تنفيذ أي جزء من أعمال الحفر والاعتراض على سوء التنفيذ.

3-5 تقارير الحفر اليومي (Daily Drilling Reports)

على المقاول أن يضمن تقارير الحفر اليومية البيانات التالية :

أ) أطوال وأقطار مواسير الحفر وملحقاتها الموجودة فعلاً داخل البئر .
ب) البيانات الخاصة بريشة الحفر.
ج) معدل الحفر للمتر الواحد دقيقة/متر.
د) أطوال الأنابيب الغلافية ، والمصافي.
هـ) نتائج الفحوصات الخاصة باستقامة وعمودية البئر .
و) البيانات الخاصة بتطوير تنظيف البئر .
ز) رسومات توضيحية للشكل النهائي للبئر.

4-5 : الإسمنت (Cement)

الإسمنت المستخدم في جميع الحالات يجب أن يكون مقاوماً للأملاح ومطابقاً للمواصفات (ASTM C150 II HSR)

الصبة الإسمنتية للفراغ الحلقي (Annular Space Cementing)

أ) تتكون الصبة الإسمنتية المفروض إستخدامها لملء الفراغ الحلقي خلف الأنابيب الغلافية السطحية من خليط قوامه الأساسي الإسمنت والماء بنسبة 28 لتر ماء لكل كيس إسمنت وزنه 50 كيلوجرام.
ب) في حالة إن وجد أن الخلطة الإسمنتية الخاصة (إسمنت + ماء فقط) غير مجدية لتشقق الطبقات ، يجوز للمقاول أن يستخدم خلطة إسمنتية مكونة من الإسمنت والرمل والماء ، وبحيث تكون صبة الإسمنت إلى الرمل هي نسبة (1:2) على أن لا يجاوز كمية الماء المستخدمة (28) لتر لكل كيس وزنه (50) كجم.وذلك بعد موافقة المهندس المشرف.
ج) الوقت المخصص لجفاف الصبة الإسمنتية يجب أن لا يقل في أي حال من الأحوال عن (48) ساعة، إلا إذا استعمل وبموافقة المشرف مع الخلطة الإسمنتية مواد إضافية تعمل على تسريع عملية الجفاف .
د) الماء المستخدم في الخلطات الإسمنتية يجب أن يكون نظيفاً وخالياً من الزيت أو أية مواد ملوثة أخرى.

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

الشروط الخاصة :

1- العقد يشمل أعمال حفر عدد (2) بئر مياه جديدة ، تابعة للمؤسسة المحلية للمياه والصرف الصحي بمحافظة البيضاء ، حسب الشروط والمواصفات الفنية.

2- يقوم المقاول بتنفيذ أعمال الحفر للبئر حسب المواصفات الفنية الواردة وتعليمات المهندس المشرف المكلف من قبل صاحب العمل.

3- مدة التنفيذ :

يلتزم المقاول بتنفيذ حفر البئر وتنفيذ جميع الأعمال خلال مدة (30) يوما من تاريخ تسليمه الموقع.

4- زيادة أو خفض الأعمال :

يحق للجمعية تغيير كميات الأعمال بنسبة 20% من الكمية الواردة في هذا العقد دون أن يكون للمقاول الحق في المطالبة بأي زيادة في الأسعار ويمنح المقاول زيادة في فترة التنفيذ بما يعادل نسبة الزيادة في حجم الأعمال، كما يحق للجمعية تعديل الكميات التقديرية الواردة في جدول الكميات زيادة أو نقصان مهما بلغت بحسب متطلبات الآبار وعلى ضوء اقتراح المهندس المشرف، دون أن يحق للمقاول المطالبة بزيادة في الأسعار.

5- تمديد مدة العطاء

في حال حصول تأخير للعمل لأسباب خارجه عن إرادة المقاول أو صاحب العمل، يحق له طلب تمديد لفترة العقد بنفس المدة التي تأخر بها عن العمل، على ألا يتحمل صاحب العمل أية تبعات مالية أو تعاقدية نتيجة لذلك، ويتم التمديد حسب تقدير المهندس المشرف.

6- لا يلتزم صاحب العمل للمقاول باستخراج رخص استيراد أو إعفاءات جمركية للمعدات وقطع الغيار والمواد المستعملة في أعمال تطوير الآبار ولا يلتزم بالنظر في زيادة أسعار العقد في حال ارتفاع الأسعار أثناء التنفيذ للعمل.

7- يحق لصاحب العمل في حالة فشل المقاول عن تنفيذ العمل بحسب المواصفات الفنية تكليف أية شركة أخرى مؤهلة في إكمال تنفيذ العمل وعلى نفقة المقاول وبأي سعر.

8- يحق للجمعية إلغاء تنفيذ أي عمل من الأعمال الواردة في المواصفات الفنية أو جدول الكميات قد يراه غير ضروري وبحسب ما يراه المهندس المشرف، دون أن يكون للمقاول الحق في تغيير الأسعار.

9- يقوم المقاول بتسليم البئر بعد الانتهاء من كل الأعمال المتعلقة بها رسمياً وبعد موافقة المهندس المشرف وبحسب استمارات الاستلام والتسليم المعدة من قبل صاحب العمل.

10- لا يتحمل صاحب العمل مسئولية أية أضرار قد تحدث للمعدات والمواد التابعة للمقاول أثناء نقلها إلى موقع العمل أو أثناء تنفيذ العمل.

11- تجهيز الموقع

إذا تطلب الأمر هدم غرف تشغيل الأبار أو حائط لدخول المعدات أو تسويه وتجريف للموقع فان ذلك يكون على نفقة المقاول الذي يحال عليها العطاء، كما انه عليه تامين الطاقة الكهربائية للموقع وتجهيز الموقع بالإضاءة الكافية والتبريد اللازم خلال مدة تنفيذ المشروع.

12- الحفار ومعدات العمل

* يجب أن تكون الحفارات التي يستخدمها المقاول قادرة على تنظيف وتأهيل وتطوير وتعميق وتجربة البئر حسب الأقطار والأعماق المحددة في الجدول المرفق.

* على المقاول توفير كل الأدوات والمواد الضرورية في الموقع اللازمة لعمليات إنقاذ عدة الحفر طبقا للخبرة العالمية الجيدة في الحفر. ويتحمل المقاول كل التكاليف المتصلة بعملية الإنقاذ.

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

* يقدم المقاول معلومات كاملة عن معدات التطوير ومدى صلاحيتها لتنفيذ العمل وعن مهندسيه وفنية بالإضافة إلى خبرة رسمية في مجال الحفر وتطوير الآبار وتنفيذ المشاريع. (ويتحمل المقاول مسئولية قدرة الحفار ومعدات التأهيل من مضخات سوائل الحفر وضاغطات الهواء ومعدات تنظيف البئر على تنفيذ العمل حسب المواصفات المطلوبة).

13- طاقم المقاول في الموقع

الحفار أو معدات التأهيل التي يتم استخدامها أثناء سير الأعمال يجب أن تكون تحت الإشراف والمسئولية المباشرة لطاقم حفر ذي تأهيل وخبرة عالية، وعليه البقاء في الموقع طوال استمرار العمليات، كما يجب أن يكون قادرا على أخذ كل القياسات والعينات الضرورية المطلوبة في العقد وحفظ السجلات حول عمليات التنظيف حسب الأصول.

علاوة على ذلك، يجب توظيف مشرف فني في كل موقع تشغيلي قادر على التواصل شفويا وكتابيا باللغة العربية وتبادل الاتصال واستلام التعليمات من المهندس.

14- الإمدادات المائية والطاقة

على المقاول عمل الترتيبات للإمداد المناسب بالماء اللازم لجميع أعمال الحفر وتجربة البئر، وبالإضافة إلى ذلك، الماء اللازم للعمال والمهندس للشرب، والغسل والوسائل الصحية والتنظيف عامة.

وعلى المقاول عمل الترتيبات لتركيب وتشغيل وصيانة، ومن ثمَّ إزالة، إمدادات مؤقتة كافية بالطاقة الكهربائية لأي تسخين، إضاءة، تبريد وتهوية لكل المكاتب والمخازن والمباني الأخرى المؤقتة قد يطلبها هو أو المهندس ذات العلاقة بإنشاء الأعمال.

15- أعمال المراقبة

يلتزم المقاول بتواجد مستمر لمهندس حفر في الموقع لمتابعة العمل وإعداد التقارير اليومية وفي حال عدم التزام المقاول بتوفيره خلال ثلاثة أيام يتم توقيف العمل من قبل ممثل صاحب العمل في الموقع ويتحمل المقاول قيمة العطل والضرر الناتجين عن هذا التوقف.

16- التنظيف للعمق النهائي

يلتزم المقاول بالوصول إلى العمق النهائي للبئر وبالطريقة التي يراها المهندس المشرف مناسبة دون أن يتحمل صاحب العمل أية التزامات مالية إضافية.

17- جمع العينات

على المقاول اخذ عينات مياه أثناء التطوير بالهواء حسب ما يقرره المهندس المشرف وبإجراء فحص نسبة الرمل في الماء وبيان النتيجة لكل عينة ميدانياً، كما يجب عليه تسهيل مهمة المشرف بأخذ عينات المياه أثناء التجربة أولا" بأول وتأمينها للمختبرات للتحليل.

18- تجهيز الموقع نهاية العمل

عند انتهاء أعمال حفر البئر وتجهيزها كاملا"(إغلاق فوهة البئر) على المقاول تنظيف الموقع من كل المواد المستعملة والمستهلكة وتسوية الموقع وتجهيزه.

19- المحافظة على سلامة البئر

يلتزم المقاول بالمحافظة على سلامة البئر التي يقوم بحفرها من أي تلوث كان، ويعتبر مسؤولاً عن أي أضرار قد تنشأ أثناء قيامه بالأعمال المكلف بها وإصلاح أي ضرر قد ينشأ جراء أعماله وعلى نفقته الخاصة.

20- تقارير البرنامج والتقارير الدورية (عن تقدم العمل)

على المقاول تقديم مخطط زمني لبيان التقدم في العمل والترتيب الذي يعتزم القيام بالأعمال بناء عليه في الوقت المعطى لإكمال الأعمال.

وعليه أيضا في أول يوم عمل من كل أسبوع تقديم جدولا للبنود الرئيسية في كل جزء من الأعمال يبين التقدم في العمل خلال الأسبوع الماضي مصحوبا ببرنامج لفعالياته التي يعتزم القيام بها للأسبوعين التاليين. كما أن عليه تقديم ملخصات حول الطاقم والعمالة المستخدمة في الموقع، جدولا لكل المعدات الإنشائية في الموقع شاملة تواريخ وصولها ومغادرتها وملخصات للمواد الرئيسية المسلمة إلى الموقع.

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

21- التقارير اليومية للبئر

على المقاول الاحتفاظ بسجلّ لتدوين التقدم اليومي في العمل وأية معلومات أخرى وثيقة الصلة بالموضوع في كل موقع. ويتم عمل نسختين من السجل يومياء إحداهما تسلم يوميا إلى المهندس المشرف والنسخة الأصلية يتم الاحتفاظ بها في الموقع ليعاينها المهندس في أي وقت أثناء فترة العقد كما ويجب أن يؤرخ السجل ويتضمن الرقم المرجعي والمعلومات الأساسية للبئر.

22- التقرير النهائي للبئر

على المقاول تزويد المهندس بثلاث نسخ من التقرير النهائي الملخص للمشروع للبئر، معدلا في حينه عند اللزوم، وخلال أسبوع من استلامه موافقة المهندس أو تعديلاته.

23- السلامة العامة والإسعافات الأولية

يجب على المقاول اتخاذ الترتيبات الضرورية لتوفير الخوذات الواقية الصناعية وفق نظام المقاييس الإنجليزي رقم 5240 لعام 1975م يستخدمها العمال في الموقع بما فيهم عمال المقاول من الباطن الذين يمكن أن يكونوا في خطر التعرض لإصابات في الرأس. وينتظر من المقاول بذل كل مساعيه لضمان ارتداء الخوذات من قبل كل العاملين في الموقع عند الضرورة.

كما يجب على جميع العاملين في الموقع ارتداء الأحذية الواقية المغطاة بالفولاذ والمزودة بوقاية للكاحل في كل الأوقات، وخصوصا بالقرب من أية تجهيزات أو مواد ثقيلة وفي المناطق التي تتواجد فيها الثعابين أو العقارب أو العناكب السامة.

ويجب على المقاول أن يضمن وجود معدات الإسعاف الأولية الملائمة والمعقمة ووسائل النقل المناسبة في كل المواقع في أي وقت لمواجهة أي حادث أو إصابة قد تكون متوقعة الحدوث في الموقع.

ويجب أن يحتوي الحد الأدنى من المعدات على التموين الطبي اللازم للمعالجة أو لتخفيف الألم بسبب عض الحيوانات والحروق بالسوائل أو البخار الحارة والحروق بشكل عام، الجروح المتعفنة، الكسور ونزيف الدم.

المحافظة على سلامة الموقع

على المقاول أن يعيد سطوح الأرض التي تأثرت بالأعمال إلى وضعها السابق بأسرع وقت ممكن بعد إتمام الأعمال الإنشائية عند البئر. وبشكل عام، يجب أن تعود كل الأسطح ضمن نطاق مناطق العمل أو المناطق الأخرى التي استخدمها المقاول إلى وضعها السابق بحيث تكون في حالة وبطريقة شبيهة وليست أسوأ من الحالة الأصلية.

ويجب تنظيف الأسطح من كل الأنقاض والمواد الخارجية وحيث تقتضي الضرورة.

24- تصريف المياه

على المقاول تصريف مياه التجربة بحيث لا يتسبب بأضرار وعكس ذلك عليه تعويض المتضررين على نفقته الخاصة.

26- استعمالات الموقع

(أ) الطرق

على المقاول التكيف بالطرق القائمة للوصول إلى كل من مواقع الحفر وإلى أية مناطق أخرى من الأراضي المستخدمة عبره خلال سير الأعمال ويكون المقاول مسئولا عن تمهيد أية طرق للوصول إلى جميع أجزاء المواقع وصيانتها طوال فترة العقد. وعليه تضمين كل التكاليف الخاصة بالوصول إلى مواقع العمل في جدول الكميات ضمن الأسعار الانفرادية الخاصة بها.

(ب) وسائل النقل

يجب على المقاول أن ينظم طبيعة وسائله الخاصة بالنقل من حيث تشغيلها بما يضمن عدم تعرضها للتلف وعليه التقيد بمتطلبات المهندس و/أو صاحب العمل في ما يتصل بالطرق التي عليه عبورها والقيود الخاصة بالأوزان والسرعة وفئة المركبات المسموح بها.

27- التداخل

يجب أن يقتصر المقاول وممثليه وعماله على المنطقة أو المناطق التي يحددها المهندس ويحصر عملياته على أقل مساحة من الأرض اللازمة للأعمال.

كما يجب على المقاول عدم استخدام الموقع لأي أغراض أخرى غير القيام بالأعمال المطلوبة منه، وعليه منع أي انتهاك لحرمة أراضي الغير المجاورة.

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004- 2026YEMWAT5005).

وعلى المقاول، في حال الاضطرار لأي إزعاج لا يمكن تفاديه، ألا يتدخل في النشاطات أو الحقوق الشرعية للآخرين.
كما أن عليه، قبل التدخل في أي أرض (ملكية) للغير، توفير الترتيبات البديلة والمناسبة، وعليه إشعار المهندس والملاك ذوي الصلة كتابيا قبل سبعة أيام من مثل هذا التدخل.

28- المؤسسات العامة

قبل البدء في العمليات في الموقع يجب على المقاول:

1- حيث توجد خطوط رئيسية للقوى الكهربائية و/أو الخدمات (سواء كانت مدفونة، مخفية أو مرئية) خاصة بهيئات نظامية و/أو محلية أو أي أشخاص آخرين فعليه إشعار مثل هذه الهيئات أو المهندسين بأن العمل سيبدأ بالقرب من الخطوط الرئيسية أو خطوط الخدمات ويستعلم عن المواقع المضبوطة لأي منها المدفونة أو المخفية.

2- يقوم المهندس بتقديم أية معلومات متاحة في ما يتعلق بالخدمات والتركيبات الموجودة تحت سطح الأرض إلى المقاول قبل بدء العمل، ولكن سيكون المقاول مسئولا عن التحقق من صحتها لدى السلطات المحلية والمؤسسات النظامية المناسبة.

3- على المقاول أن يكون حريصا جدا على تجنب الإتلاف والتدخل في عمل الخطوط الرئيسية والخدمات (مثل الكهرباء، التليفونات، أنابيب تصريف المياه، قنوات الري) والملحقات المرتبطة بها مثل الحوامل، الأعمدة، المعدات الملحقة، المثبتات ... الخ.

4- على المقاول أن يعمل أية تحويلات ضرورية لمسار ماء الأمطار والمياه السطحية أو مياه طبقة الأرض الواقعة تحت التربة مباشرة إلى قنوات أساسية ومجاري تصريف شاملة أية توصيلات مؤقتة مطلوبة لتجنب أضرارها.

الحماية من التلف

على المقاول إصلاح أي تلف يصيب الأراضي، الجدران، السياجات وأية منشآت استلزمته الأعمال بصورة مرضية للمهندس أو لصاحب العمل أو المستأجر. ويجب أن يكون المقاول مسئولا عن أي تلف يصيب المحاصيل أو قطعان الماشية أو الملكية بسبب فشله في القيام بالترميم المطلوب. وعليه التصرف فورا إزاء أية شكاوى يستقبلها من الملاك أو الساكنين، وعليه إشعار المهندس دون تأخير بتفاصيل كل الشكاوى أو الدعاوى أو الإنذارات للدعاوى المرادة التي قد يتلقاها المقاول.

29- صيانة الموقع

يجب على المقاول أن يأخذ كل التدابير الوقائية المعقولة والممكنة أثناء التقدم في الأعمال لمنع أي تلف للملكية الخاصة المجاورة أو الطرق العامة أو الخاصة ومنع تراكم المواد، التجهيزات، النفايات، الأنقاض ... الخ عليها. وعليه تقع مسئولية صيانة الموقع والأعمال والمحافظة عليه على نحو لائق، وعليه إزالة المخلفات والنفايات الأخرى من الموقع بمجرد تراكمها. ويجب وضع وتخزين وترتيب المواد والمعدات بطريقة منظمة.

تأمين الموقع

المقاول مسئولا بالمحافظة على مستوى مناسب من الأمان في الموقع، وعليه عمل أية ترتيبات يراها مناسبة لمنع أفعال التخريب المتعمد والسرقة، ومنع العبث في البئر حتى تاريخ التسليم. يجب أن يضمن المقاول عدم ترك درج، سلالم أو تجهيزات أخرى يمكن الوصول إليها من أشخاص غير مرخص لهم ليدخلوا عبرها إلى الموقع و/أو المباني التي عليه.
وعلى المقاول إصلاح أو استبدال أي أضرار أو خسائر حدثت أثناء سير الأعمال وإعادتها إلى ما كانت عيه قبل حصول الضرر وعلى حسابه الخاص وبالشكل الذي يراه المهندس مناسبا.

30- مواد نصب السقالات

إذا رغب المقاول في نصب المواد الحاملة للسقالات، أو الاستفادة من أي ملكية خاصة مجاورة لأي غرض آخر، فعليه الحصول على إذن من الملاك، ودفع كل الرسوم المرتبطة بذلك. وعليه القيام بإزالتها عند إكماله لعمله أو حين يطلب منه ذلك ويقوم بإصلاح أي تلف بالطريقة التي ترضيهم، و يجب أن يعتبر المقاول مسئولا عن أي تلف ناتج عن الأعمال وعليه إصلاح أي تلف على نفقته الخاصة.

31- الإزعاج

على المقاول التقليل من الإزعاج في حال تواجد الموقع قرب الأماكن السكنية.

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

32- ساعات العمل

على المقاول تقديم برنامج ساعات العمل المقترحة إلى المهندس، والتي يجب أن تكون مطابقة للشروط الخاصة للعقد.

33- التخزين وتجهيز الورشة

يجب على المقاول توفير والحفاظ على مساحة تخزين كافية، باردة، مظللة من ضوء الشمس المباشر بشكل مناسب، وتجهيز الورشة اللازمة للعمل وعليه دفع كل تكاليف ذلك. ويجب عليه أن يعمل ما في وسعه لإكمال كل الأعمال التي تعرضت للإعاقة.

34- الترتيبات الصحية

على المقاول توفير الوسائل الصحية المناسبة لعماله من حمامات ومراحيض ومغاسل. وعليه المحافظة على المرافق الصحية (التي يجب أن تكون مستورة على نحو لائق) ووسائل الغسل في حالة نظيفة ومرتبة طوال فترة سير الأعمال بما يضمن كون الترتيبات كافية لمنع أي تلوث ممكن لمساحات العمل. وعلى المقاول اتخاذ كل الترتيبات الضرورية للتخزين المغطى المؤقت والإزالة اللاحقة للنفايات بكل أنواعها من مساحات الأرض التي يستخدمها أثناء سير أعماله وتصريفها في مكان آخر بالطريقة المناسبة. ويجب أن لا يتم حرق أو دفن نفايات من أي نوع كانت في مساحات العمل.

منع التلوث

على المقاول اتخاذ كل التدابير الوقائية المعقولة الكفيلة بمنع تلوث مواقع الآبار بالماء السطحي أو البترول أو الزيوت أو أي مواد ملوثة أو ضارة أخرى. ويكون مسئولا عن ضمان تنفيذ الأعمال بما يكفل تجنب تلوث أية مواد أو سطوح ستستخدم للمياه الصالحة للشرب. وعليه إرشاد عماله في ما يتعلق بالمحافظة على النظافة الشخصية ومخاطر التلوث.

35- كوابل القوى الكهربائية الموجودة والخدمات، مصارف المياه ... إلخ

يجب على المقاول أن يضمن أن عماله مدركون للخطر الذي قد يتعرضون له عند العمل بالقرب من خطوط القوى الكهربائية والكوابل المخفية. ويجب عليه توفير الإشراف المباشر عن قرب لضمان اتخاذ التدابير الوقائية الملائمة لتجنب لمس العاملين للموصلات المكهربة.

36- التدابير المعتمدة للوقاية من الحريق

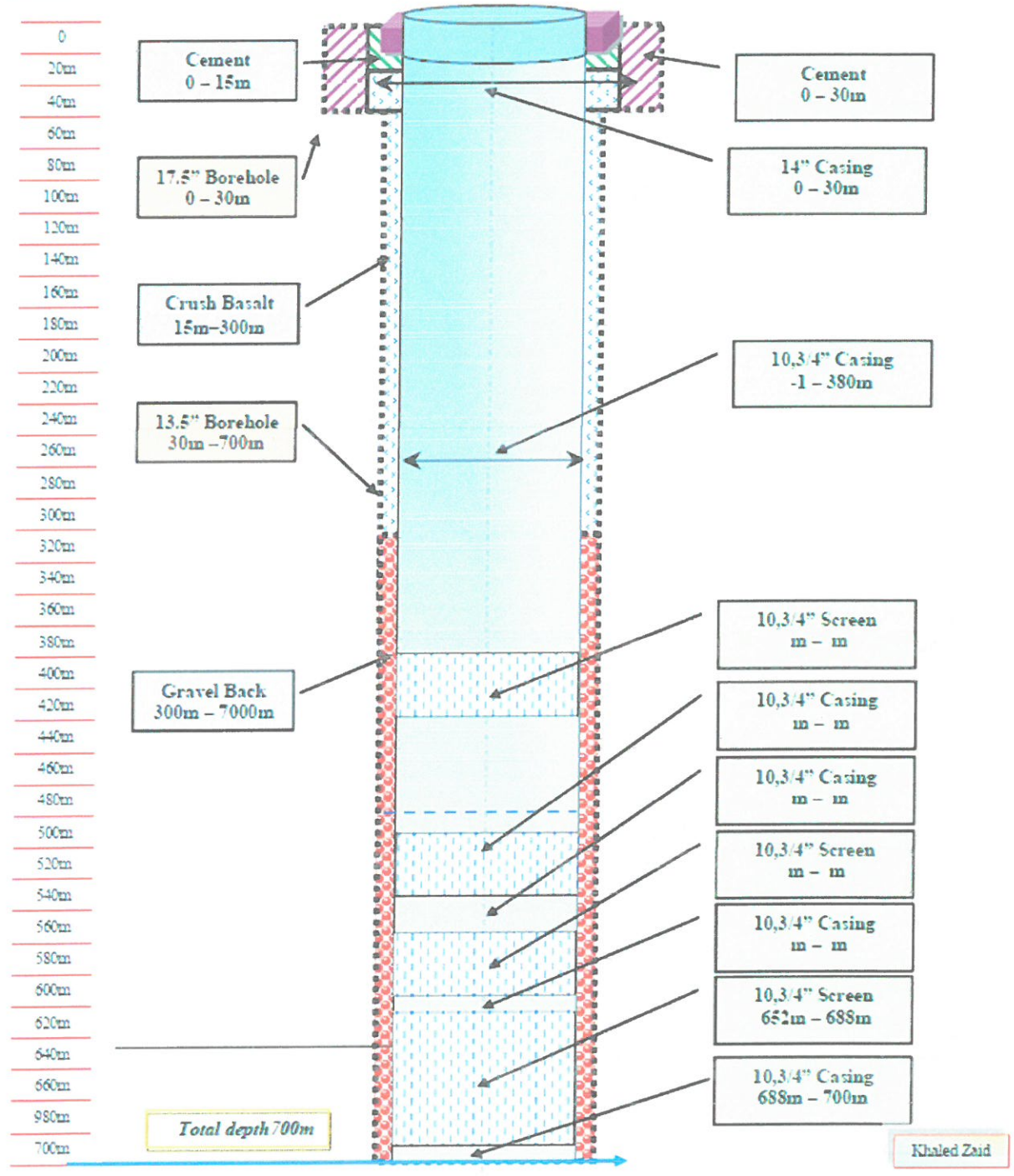
يجب على المقاول الامتثال للتدابير الوقائية من الحريق المحتواة بما يوافق هذه التدابير. وهي لا تعفي المقاول من أي مسئولية لاتخاذ كل التدابير الوقائية الأخرى المعقولة ضد الحريق.

37- المباني المشتملة على مخاطر استثنائية

عند احتواء المواقع المختارة للبحث في العقد على بعض التركيبات التي تشتمل على مخاطر الحريق أو الانفجار بسبب وجود غازات أو أبخرة أو سوائل أو غبرة، أو بسبب تخزين مواد متفجرة فيها، فسيقوم المهندس بإعطاء المقاول تحذيرا كتابيا حول وجود أي مبنى من مثل هذه المباني في الموقع. ويجب على المقاول اتخاذ أية تدابير وقائية ضرورية وإضافية للتقليل من مخاطر الحريق أو الانفجار عند العمل في أو بالقرب من مثل هذا المبنى.

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

التصميم الفني لحفر البئر في (جبل أحرم – رداع) بعمق 700 متر



المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر

مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)

مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

جداول الضخ التجريبي

APPENDIX: (A)

Contenious Pumping Test Records sheet 1/3

Project Name :				Contractor :		Date of Test :
Well ID :		S.W.L. (m) :				pump rate : L/sec
Date	Clock time	Time started pumping	Depth to water (m)	Drawdown (m)	Discharge Rate (L/sec)	Comments
		0				
		1				
		2				
		3				
		4				
		5				
		6				
		7				
		8				
		9				
		10				
		12				
		14				
		16				
		18				
		20				
		25				
		30				
		35				
		40				
		45				
		50				
		55				
		60				
		70				
		80				
		90				
		100				
		110				

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر

مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)

مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

Contenious Pumping Test Records

sheet 2/3

Project Name :				Contractor :		Date of Test :
Well ID :		S.W.L. (m) :				pump rate : L/sec
Date	Clock time	Time started pumping	Depth to water (m)	Drawdown (m)	Discharge Rate (L/sec)	Comments
		120				
		150				
		180				
		210				
		240				
		300				
		360				
		420				
		480				
		540				
		600				
		660				
		720				
		780				
		840				
		900				
		960				
		1020				
		1080				
		1140				
		1200				
		1260				
		1320				
		1380				
		1440				
		1500				
		1560				
		1620				

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر

مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)

مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

Contenious Pumping Test Records

sheet 3/3

Project Name :				Contractor :		Date of Test :
Well ID :		S.W.L. (m) :				pump rate : L/sec
Date	Clock time	Time started pumping	Depth to water (m)	Drawdown (m)	Discharge Rate (L/sec)	Comments
		1680				
		1740				
		1800				
		1860				
		1920				
		1980				
		2040				
		2100				
		2160				
		2220				
		2280				
		2340				
		2400				
		2460				
		2520				
		2580				
		2640				
		2700				
		2760				
		2820				
		2880				

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

APPENDIX: (B)

Recovery Pumping Test Records sheet 1/2

Project Name :				Contractor :		Date of Test :
Well ID :		S.W.L. (m) :				pump rate : L/sec
Date	Clock time	Time started pumping	Depth to water (m)	Drawdown (m)	Discharge Rate (L/sec)	Comments
		0				
		1				
		2				
		3				
		4				
		5				
		6				
		7				
		8				
		9				
		10				
		12				
		14				
		16				
		18				
		20				
		25				
		30				
		35				
		40				
		45				
		50				
		55				
		60				
		70				
		80				
		90				
		100				
		110				

المواصفات الفنية العامة لأعمال الحفر للبئر
مشروع حفر بئرين في مدينة رداع - مديرية رداع - محافظة البيضاء (حملة ليلة 20 رمضان 1447)
مشروع رقم (2026YEMWAT5004 -2026YEMWAT5005).

Recovery Pumping Test Records

sheet 2/2

Project Name :				Contractor :		Date of Test :
Well ID :		S.W.L. (m) :				pump rate : L/sec
Date	Clock time	Time started pumping	Depth to water (m)	Drawdown (m)	Discharge Rate (L/sec)	Comments
		120				
		150				
		180				
		210				
		240				
		300				
		360				
		420				
		480				
		540				
		600				
		660				
		720				
		780				
		840				
		900				
		960				
		1020				
		1080				
		1140				
		1200				
		1260				
		1320				
		1380				
		1440				

القسم السابع : الرسومات والمخططات

القسم الثامن – النماذج والملاحق

النماذج:

نموذج تقديم العطاء

التاريخ : ـ
رقم : ـ

الأخ/ الأخوة: ..... [يكتب اسم المشتري]

بعد فحص وثائق المناقصة بما في ذلك النماذج والتي نقر باستلامها وفحصها كاملة.
نحن الموقعون: ..... [يكتب اسم المورد] نؤكد التزامنا بتوريد وتسليم:
.....
..... [وصف للسلع والخدمات المطلوبة]
طبقاً لوثائق المناقصة بإجمالي مبلغ وقدره ..... [يكتب المبلغ بالأرقام]
.....[يكتب المبلغ بالحروف]، [.....] [التخفيض إن وجد مبلغ/نسبة التخفيض] ليصبح إجمالي العطاء النهائي بعد التخفيض..... [يكتب المبلغ بالأرقام] .....
.....[يكتب المبلغ بالحروف]، شاملا جميع الرسوم الجمركية والضرائب والنقل والتأمين أو أي مبالغ أخرى تحدد بموجب جدول الأسعار المرفق مع هذا والذي يعتبر جزءاً من هذا العطاء.

ونتعهد في حالة قبول عطائنا بـ .....[تكتب اسم عملية الشراء]
بالتنفيذ وفقا للمواصفات الفنية وجداول الأسعار والشروط والمواعيد المحددة في وثيقة المناقصة وجدول المتطلبات وعطائنا المقدم، والذي على أساسه تم الإرساء من قبلكم، كما نؤكد التزامنا بأي قرار يتم اتخاذه من قبل الجهات المختصة قانوناً في أي شكوى أو تظلم بشأن هذه المناقصة بعد اخطارنا بقبول العطاء، وإلى أن يتم إعداد وتوقيع العقد يعتبر هذا العطاء عقداً ملزماً لنا.
وفيما يلي بيان بالعمولات المطلوب منا دفعها فيما يتعلق بهذا العطاء وبتنفيذه في حالة إرساء المناقصة علينا:

اسم وعنوان الوكيل	المبلغ والعملة	الغرض من العمولة
–	–	—
–	–	—
–	–	—

(إن لم تدفع مثل هذه المبالغ فتكتب كلمة لا يوجد)

تحريراً في ..../ ..../ .....م
اسم المخول بالتوقيع والصفة: ـــــ
الختم:

نموذج ضمان العطاء

الأخ/ الأخوة: ..... [يذكر اسم المشتري]
..... [يكتب اسم ورقم المناقصة]
نحن ..... [يذكر اسم البنك] نضمن ..... [يذكر اسم المورد] ضماناً مطلقاً غير مشروط وغير قابل للإلغاء– على أن ندفع لـ .....
..... [يذكر اسم المشتري] أو من يخلفه في منصبه أو يقوم بتعيينه لذلك مبلغ وقدره
..... [يكتب المبلغ بالأرقام] ..... [يكتب المبلغ بالحروف] عند أول مطالبة خطية من قبلكم بدون أي تحفظ أو اعتراض من جانبنا أو من جانب المضمون وشروط هذا الالتزام:
أن يقوم بسحب عطائه بعد فتح المظاريف خلال فترة سريان العطاء والمذكور في شكل العطاء أو
أن يقوم ..... [المشتري] بإبلاغ مقدم العطاء بقبول عطائه خلال فترة سريان العطاء ثم:
يخفق مقدم العطاء أو يرفض توقيع العقد إذا طلب منه ذلك أو
يخفق مقدم العطاء أو يرفض تقديم ضمان الأداء حسب التعليمات لمقدمي العطاءات أو
لا يقبل التصحيحات الحسابية حسب التعليمات لمقدمي العطاءات.
يعتبر هذا الضمان ساري المفعول لمدة (.....) يوما يبدأ من تاريخ / / م، وينتهي بتاريخ / / م .
وأي طلب لتمديد هذا الضمان يجب أن يتم عبر صاحب العطاء المقدم (المضمون)
إمضاء وختم: _____
اسم البنك: _____
العنوان: _____
التاريخ: _____

نموذج إخطار قبول العطاء

التاريخ / /
إلى ..... [اسم المورد و عنوانه]
نخطركم أن المناقصة رقم ( ) لسنة م بشأن تنفيذ .....
..... [يكتب اسم عملية الشراء] قد أرسيت عليكم
بموجب عطائكم المقدم في هذه المناقصة المؤرخ / / . بإجمالي مبلغ وقدره ..... [يكتب المبلغ بالأرقام]
..... [يكتب المبلغ بالحروف]
وعليكم سرعة تقديم ضمان الأداء بنسبة % من قيمة العطاء بمبلغ (.....) خلال خمسة عشر يوما من تاريخ استلامكم لهذا الإخطار وفقا لصيغة الضمان المرفقة بوثائق المناقصة غير مشروطة وغير قابل للإلغاء باسمنا سارية المفعول حتى انتهاء إجراءات الفحص والاستلام الابتدائي من قبل ..... [يذكر اسم المشتري].
في حالة تأخركم عن الحضور لتوقيع العقد أو تقديم ضمان الأداء خلال المدة المحددة أعلاه سيؤدي إلى إلغاء إرساء المناقصة عليكم ومصادرة ضمان العطاء.

[توقيع الأشخاص المخولين بإصدار قبول العطاء مع توضيح اسم الشخص والوظيفة] .

نموذج ضمان الأداء

الأخوة: ..... [يذكر اسم المشتري]
اسم المشروع .....
.....

نحن ..... [يذكر اسم البنك] نضمن..... [يذكر اسم المورد]
ضمانا مطلقاً غير مشروط وغير قابل للإلغاء– على أن ندفع لـ ..... [يذكر اسم المشتري] مبلغ وقدره ..... [يكتب المبلغ بالأرقام] .....
..... [يكتب المبلغ بالحروف] عند أول مطالبة خطية من قبلكم بدون أي تحفظ أو اعتراض من جانبنا او من جانب المضمون إذا تبين لكم بأن ..... [يذكر اسم المورد] قد اخفق في تنفيذ التزاماته بموجب العقد دون الحاجة إلى أن تبينوا الأسس التي استند إليها طلبكم.
كما نوافق على أي تغيير أو إضافة أو تعديل في بنود العقد أو في أي من مستندات العقد والتي يمكن أن يكون ..... [يذكر اسم المشتري] قد أتفق عليها ولن يعفينا من أي مسئولية تترتب على هذا الضمان، ونحن هنا نتنازل عن إبلاغنا بأي من هذه التغييرات أو الإضافات أو التعديلات كما نتعهد بالاستجابة لأي تمديد لفترة صلاحية الضمان دون الرجوع إلى عميلنا ..... [يذكر اسم المورد] .
ويسري هذا الضمان من تاريخ / / م، وحتى انتهاء إجراءات الفحص والاستلام الابتدائي بتاريخ / / م، بدون أي ملاحظات أو تحفظات .
إمضاء وختم: _____
اسم البنك: _____
العنوان: _____
التاريخ: _____

نموذج ضمان الدفعة المقدمة

الأخوة: ..... [يذكر اسم المشتري]
اسم المشروع .....
.....
بناء علي تعليمات وشروط العقد التي أوجبت تقديم ضمان مقابل صرف الدفعة المقدمة.
نحن ..... [يذكر اسم البنك] نضمن ..... [يذكر اسم المورد] ضماناً مطلقاً غير مشروط وغير قابل للإلغاء– على أن ندفع لـ ..... [يذكر اسم المشتري] مبلغ وقدره ..... [يكتب المبلغ بالأرقام] ..... [يكتب المبلغ بالحروف] عند أول مطالبة خطية من قبلكم بدون أي تحفظ أو اعتراض من جانبنا أو من جانب المضمون إذا تبين لكم بأن ..... [يذكر اسم المورد] قد أخفق في تنفيذ التزاماته بموجب العقد أو قد استعمل الدفعة المقدمة لأغراض أخرى خارج إطار المشروع موضوع العقد، ويعتبر هذا الضمان ساري المفعول من تاريخ استلام الدفعة المقدمة وحتى يتم استردادها وفقاً للإجراءات القانونية.
إمضاء وختم: _____
اسم البنك: _____
العنوان: _____
التاريخ: _____

نموذج ضمان الجودة

نحن ..... [يذكر اسم المصنع/المصدر/المورد]
نضمن جميع صناعاتنا وأجهزتنا لمدة ..... من تاريخ الفحص والاستلام الابتدائي ونقوم بتصليح أو تغيير أي قطعة في الجهاز خلال مدة هذه الضمانة إذا كان العطب ناتج عن أخطاء مصنعية أو معدنية متعلقة بقطع الجهاز ومعدنها وذلك بدون مقابل.
أما الأخطاء التي لا تجري عليها الضمانة فهي استخدام الجهاز بخلاف التعليمات الخاصة بالاستخدام والكسر والإتلاف وأيضا القطع المعرضة للتآكل من كثرة الاستعمال.
يصبح الضمان ملغياً إذا قام بالإصلاح أشخاص غير مخولين بذلك أو إذا لم تستعمل القطع الأصلية لقطع الغيار المصنوعة لدى الشركة.

(التوقيع والختم من قبل المخول بذلك من قبل الشركة المصنعة أو الوكيل الرسمي لها)

العون المباشر
DirectAid
اليمن
Yemen

نموذج عقد ....[تكتب اسم عملية الشراء]

أنه في يوم ..... الموافق / / م، في ..... [يذكر مكان إبرام العقد] تم إبرام هذا العقد بين كل من:-

المشتري ..... ويمثله الأخ/.....

بصفته: ..... ويشار إليه في هذا العقد [الطرف الأول].

المورد ..... ويمثله الأخ/ .....

بصفته: ..... ويشار اليه في هذا العقد [الطرف الثاني].

وفقاً للتالي:

بند (1) يقوم الطرف الثاني بتوريد .... [يكتب اسم عملية الشراء]

وفقا للمواصفات الفنية والكميات والنوعية وجداول الأسعار والشروط والمتطلبات المحددة في وثائق المناقصة والعطاء الذي على أساسه تم الإرساء من قبل المشتري والمعمدة من قبل طرفي العقد.

بند (2) قيمة عقد تنفيذ الأعمال بمبلغ وقدره ..... [يكتب المبلغ بالأرقام]

..... [يكتب المبلغ بالحروف].

بند (3): يتعهد الطرف الأول بموجب هذا العقد أن يدفع للطرف الثاني قيمة العقد أو أي مبلغ آخر قد يصبح مستحقا للدفع وفقاً لطريقة السداد (الدفع) المحددة في الشروط الخاصة للعقد.

بند (4) : مدة التوريد أو التنفيذ: (.....)

- التاريخ المتفق عليه لبدء التوريد / / م.
- التاريخ المحدد لانتهاء التوريد / / م.

بند (5) : تعتبر الوثائق التالية جزء لا يتجزأ من هذا العقد ويتم تفسيرها على هذا الأساس، وهي:

إخطار قبول العطاء.

العطاء المقدم وأي مراسلات أو وثائق تم قبولها قبل توقيع العقد، وتم اعتبارها جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

الشروط الخاصة.

الشروط العامة.

المواصفات الفنية.

الرسومات (إن وجدت).

أي وثائق أخرى تشكل جزء من هذا العقد.

بند (6) : أ- يحق للطرف الأول زيادة أو تخفيض كميات السلع أو الخدمات المتعاقد عليها في حدود ما نسبته 10% من قيمة العقد وبنفس الأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في الاعتراض على ذلك أو المطالبة بأي تعويض بسبب هذه الزيادة أو التخفيض.

ب- يجب على الطرف الثاني الالتزام الكامل بفترة ضمان الجودة المحددة وفقاً للمعايير المهنية المعمول بها عالمياً، ووفقا لما تنص عليه التشريعات النافذة ذات العلاقة.

بند (7) : في حالة حدوث أي خلاف _لا قدر الله_ ولم يحل ودياً تتم إجراءات التحكيم طبقاً للقواعد الإجرائية المحددة في قانون التحكيم اليمني، اذا وافق الطرف الأول على ذلك، مالم فيكون الاختصاص للقضاء اليمني.

بند (8) : حرر هذا العقد من أصل وست نسخ تسلم نسخة طبق الأصل للمورد:

الطرف الثاني	الطرف الأول
الاسم:	الاسم: .....
الصفة:	الصفة: .....
التوقيع:	التوقيع: .....
التاريخ / /	التاريخ / /
ختم المورد	ختم الجهة

نموذج استمارة خبرة المورد/ المقاول

Experience Contractor Form

#	وصف المشروع Project Description	المكان Location	المانح Donor	تكلفة المشروع The project cost	تاريخ الإكمال The completion date
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

الجمهورية اليمنية
جمعية العون المباشر -مكتب اليمن

نموذج الجدول الزمني لتنفيذ العمل (70 يوم)

م	بنود اعمال	الشهر / الأسبوع	1				2				1
			1	2	3	4	1	2	3	4	1
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											

اسم المقاول: _____

التوقيع: _____

الختم: _____

التاريخ: _____

الملحقات:

الملحق (1):
- مدونة السلوك

الملحق (2)
- سياسة الحماية من الانتهاكات الجسدية

الملحق (3)
- سياسة حماية الطفل

القسم التاسع – جدول مواصفات العطاء المقدم

العون المباشر
DirectAid
اليمن
Yemen

جدول مواصفات العطاء المقدم لمشروع حفر بئرين بعمق 700 م لكل بئر			
الرقم	المكون	البيان	المواصفات المقدمة في العطاء
1	الغلافات السطحية	الصناعة (بلد المنشأ) Manufacturing	
		النوع Type	
		التصنيف Class	
		العدد Number	
		الطول (متر) length (m)	
		القطر (مم) Nominal Diameter (mm)	
		أقل سماكة (مم) Minimum Thickness (mm)	
2	الغلافات المصمتة (Casing)	الصناعة (بلد المنشأ) Manufacturing	
		النوع Type	
		الموديل Model (DIN)	
		التصنيف Class	
		العدد Number	
		الطول (متر) length (m)	
		الضغط (بار) pressure (bar)	
		القطر (مم) Nominal Diameter (mm)	
		أقل سماكة (مم) Minimum Thickness (mm)	
		ذو تربت ربط ذكر وأنثى Male/Female trapezoidal threads	

جدول مواصفات العطاء المقدم لمشروع حفر بئرين بعمق 700 م لكل بئر			
الرقم	المكون	البيان	المواصفات المقدمة في العطاء
		مقاوم للتآكل والأكسدة Non-toxic	
3	الغلافات الشبكية (Screens)	الصناعة (بلد المنشأ) Manufacturing	
		النوع Type	
		الموديل Model (DIN)	
		التصنيف Class	
		العدد Number	
		الطول (متر) length (m)	
		الضغط (بار) pressure (bar)	
		القطر (مم) Nominal Diameter (mm)	
		أقل سماكة (مم) Minimum Thickness (mm)	
		ذو تربت ربط ذكر وأنثى Male/Female trapezoidal threads	
		مقاوم للتآكل والأكسدة Non-toxic	