

**Appendix No. 1**  
**The Financial Offer**  
**Related to Tender No. 4/2025/YEM**

Name of Hospital : Al-Raydah Al-Sharqiyah Hospital				اسم المستشفى : مستشفى الريدة الشرقية			
Site Location: Al-Raydah and Qusayr District, Hadhramaut Governorate				الموقع : مديرية الريدة وقصير - محافظة حضرموت			
Important notes: - The contractor must visit the site before bidding and study the environment and the contractor is responsible for that. - All Measurements are taken as per engineering codes and all openings are deducted. - Both Languages are obligated for the contractors. - Safety precautions to protect children, neighbor utilizes and community. - All required Tests should be accommodated by an approved lab.				ملاحظات هامة: - على المقاول المتقدم في العطاء زيارة الموقع قبل البدء في دراسة العطاء وتقديم العرض ودراسة جميع الظروف المحيطة بالمنشأة والمؤثرة على الأعمال مثل طرق إيصال المواد اللازمة للإنشاء ودراسة طريقة ووسيلة تسوية الموقع العام إن لزم ويتحمل المقاول كامل المسؤولية. - القياس المعتمد هو القياس الهندسي و تخصم كافة الفتحات. - كلا اللغتين العربية والانجليزية ملزمة للمقاول وبحسب تعليمات المهندس. - على المقاول اتخاذ جميع إجراءات السلامة اللازمة لحماية الأطفال و الجار و المجتمع. - على المقاول اجراء جميع الاختبارات المطلوبة يجب أن تكون معتمدة من مختبر معتمد.			
ITEM	DESCRIPTION	UNIT	QTY	Unit Price (USD)	Total price (USD)	وصف البند	رقم البند
1	Construction and Rehabilitation Works			أعمال البناء والترميم			1
1.1.	<b><u>In sqr.meter: exterior wall paint</u></b> Supply and repaint (renew) external weather resistant paintingt, Jotun or similar: The work includes providing all required materials of high quality, peeling and removing all damaged areas of paints properly, sanding, priming, applying 2 layers of approved weather resistant paint, The item includes cracking around cracks and making the necessary metal nets width 20cm and fixing them with steel nails and also includes all tools and materials of work and the wages of all workers and the completion of the item according to excellent work specifications and instructions of the supervisor..  	m <sup>2</sup> م.مربع	664.0			<b><u>بالمتر المربع/ دهان مقاوم للرطوبة للجدران الخارجية :</u></b> توريد وتجديد دهانات خارجية مقاوم للعوامل الجوية، جوتن أو ما يماثلة؛ والتمن يشمل توريد كافة المواد المطلوبة ذات جودة عالية، تنظيف الأسطح جيدا من الاتربة والعوالق واللاصق وغيرها، تقشير وإزالة الدهانات التالفة، ويشمل البند ايضا التكسير حول الشروخ وعمل الشباك المعدنية اللازمة بعرض 20 سم وتنظيفها بالمسامير الصلب ومن ثم تنفيذ التلايبس الاسمنتية حولها، مع الصنفرة، وكذلك تعبئة الشقوق بمعجون الايبوكسي (الاديبوند) بعد توسعتها مع الصنفرة، عمل طبقة دهان أساس انيما يحتاج إليها وجبين دهان مقاوم لون ابيض ففوماستك. والتمن يشمل التسقيف وتصفية الواجهات بعد الإنتهاء وعمل كل ما يلزم لإتمام البند بحسب المواصفات و الاصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	1.1.
1.2.	<b><u>Internal painting :</u></b> Providing and applying oil paint in the required color for walls, consisting of a base paint and with putty and emery three layers of paints and all necessary according to the specifications supervisor engineer instructions.  	m <sup>2</sup> م.مربع	2270.0			<b><u>بالمتر المربع/ دهان زيتي للجدران الداخلية :</u></b> توريد وتنفيذ دهان زيتي باللون المطلوب نوعية ممتازة للحواط والجدران مكون من اساس وثلاثة اوجه مع المعجنة والصنفرة ثلاث طبقات وجميع ما يلزم طبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	1.2.
1.3.	<b><u>By square meter: Internal wooden roof painting:</u></b> Providing and applying emulsion paint in the required color for roofs, consisting of a base paint and with emery two layers of paints and all necessary according to the specifications supervisor engineer instructions.  	m <sup>2</sup> م.مربع	1075.2			<b><u>بالمتر المربع : دهان الاسقف الخشبية للغرف الممرات :</u></b> توريد وتنفيذ دهان خشبي ورنيش باللون المطلوب للاسقف الخشبية الداخلية للغرف الممرات مكون من وجه اساس وجبين باللون المطلوب نوعية ممتازة مع عمل الصنفرة , طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	1.3.
1.4.	<b><u>Construct a Entrance Stair for classes:</u></b> Supplying mosaic tiles, except for pouring, for entrances, with a sleeper width of 30 cm, as there are 15 cm, and a thickness of 3 cm, inlaid with marble chips, using Portland cement. The price also includes the work of solid block buildings and doing everything necessary to complete the work according to the specifications and drawings of the supervising engineer. .  	m.l م. طولي	19.0			<b><u>بالمتر الطولي: درج مزايكو للمداخل مسبق الصب:</u></b> توريد وتنفيذ بلاط مزايكو مسبق الصب لزوم المداخل بعرض النائم 30سم وارتفاع القاتم 15سم ويسمك 3 سم مطعم بكسر الرخامي وباستخدام الاسمنت البورتلاندي كما يشمل السعر عمل مباني تلك صم وعمل كل ما يلزم لإتمام العمل بحسب المواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف.	1.4.
1.5.	<b><u>Treating cracks::</u></b> Removing the bad parts of the epoxy in the rooms and every place where there are parts of the epoxy on the surface and cracks. The work includes everything required by this item according to the specifications of the supervising engineer..  	m <sup>2</sup> م.مربع	93.0			<b><u>معالجة الشروخ :</u></b> إزالة الأجزاء التالفة من الخرسانة في سقف الغرف الجدران وكل مكان يوجد فيه اجزاء تالفة والعمل يشمل إزالة الأجزاء التالفة وصنفرة الحديد وعمل مادة الايبوكسي وإعادة هذه الأجزاء الى وضعها الطبيعي حيث ما يلزم وعمل دهان عازل ايبوكسي للسطح ومعالجة الشروخ والعمل يشمل كل ما يلزم لإنهاء هذا البند وفقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	1.5.
1.6.	<b><u>Treating the termites :</u></b> Treating the termites in the center building and removing their breeding places in the wooden doors, wooden strips, walls, all rooms and every place where they appear. This is done by cleaning after removing the places where they gather, cutting and removing the damaged wooden parts, and then spraying the pesticide to combat them according to the instructions of the pesticide manufacturer and the known methods of combating them, according to the specifications and instructions of the supervising engineer  	L.S.مقطوعية	1.0			<b><u>بالبعد : معالجة الأرضة</u></b> معالجة الأرضة لمبنى المركز وإزالة اماكن تكاثرها في الابواب الخشبية والشرائر الخشبية والجدران وجميع الغرف وكل مكان تظهر فيه وذلك بالتنظيف بعد ازالة اماكن تجمعها وقص وخلع الأجزاء الخشبية المتضررة ومن ثم رش المبيد الخاص بمكافحتها حسب ارشادات الشركة المصنعة للمبيد وطرق المكافحة المتعارف عليها وتلك بحسب المواصفات وتوجيهات المهندس المشرف .	1.6.
1.7.	<b><u>In Sqr. meter: Internal plastering :</u></b> Internal plastering to walls minimum 1.5cm thick in two coats with a mortar mix of (1:3) of specified grade including experiment mesh; corner Beas ; angle head CE-bond etc. And complete the work according to the specifications and the engineer instructions. It is necessary to remove the previous plaster and roughen the roof surface of classrooms and other places that need, and replaster it with cement mortar using excellent adhesives material  	m <sup>2</sup> م.مربع	145.0			<b><u>بالمتر المربع/ تليبس الجدران اسمنت بورتلاندي :</u></b> تليبس الجدران باستخدام الاسمنت البورتلاندي بسمكة 1.5 سم و يشمل الطرطشة والطبقة الاساسية والطبقة النهائية و بمونة اسمنتية (1:3) وعمل الارتفاع والودع لوزن التليبس مع الرش ثلاث مرات يوميا واستخدام شبك التليبس في مناطق التقاء المباني بالخرسانة لزوم تقشير التليبس السابق والتخشين وايضا يشمل إزالة الأجزاء التالفة وصنفرة الحديد وعمل مادة الايبوكسي وإعادة هذه الأجزاء الى وضعها الطبيعي حيث ما يلزم وعمل دهان عازل ايبوكسي للسطح ومعالجة الشروخ والعمل يشمل كل ما يلزم لإنهاء هذا البند وفقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	1.7.

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	QTY	Unit Price (USD)	Total price (USD)	وصف البند	رقم البند
1.8.	<p><b>ترميم الجسور الخرسانية المتضررة:-</b></p> <p>بالمتر الطولي : ترميم الجسور الخرسانية المتضررة في غرف وممرات المركز نتيجة تسريب مياه الأمطار وصدى الحديد بحسب التعليمات التالية:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. قبل البدء بأي عمل أو تكسير يجب تدعيم الجسور المحيطة بالكمره المراد معالجتها باستخدام الدعامات الحديدية والتأكد من ذلك وبشكل يضمن تخفيف الأحمال عن الكمره المراد ترميمها.</li> <li>2. إزالة طبقة اللباسة من الأسطح بهدف الوصول الى حديد التسليح الطولي والكاثات.</li> <li>3. تكسير الأجزاء التالفة (المظلمة) من الخرسانة حتى الوصول الى الطبقة المتماسكة السليمة من اعلى واسفل الجسر.</li> <li>4. اظهار حديد التسليح المتضرر بشكل كامل بحيث يتاح عمل عليه لغرض المعالجة.</li> <li>5. صنفرة حديد التسليح باستخدام الات التنصيفه مثل (sand blast) لإزالة الطبقة الصدئة وإظهار الأجزاء السليمة منها.</li> <li>6. تلحيم قضبان إضافية قطر (16م) في المنطقة المتضررة من الحديد باستخدام اللحام بشكل جيد في منطقة الركوب.</li> <li>7. طلاء قضبان حديد التسليح المكشوف (القديم والجديد) بمادة لحمايتها من التآكل والصدأ وذلك باستخدام مادة (Sika Zink Rich) الأيوكسية التي تتميز بمقاومة عالية للتآكل والصدأ وكذلك بقوة التصاق عالية ، وأن يتم الدهان بشكل شمع حول القضبان، بعد التأكد من جفاف ونظافة قضبان حديد التسليح.</li> <li>8. غرز مسامير القصب (Shear Connector) بطول 5 سم / 20 سم موزعة بشكل منتظم حول الكمره بغرض ربط الخرسانة القديمة وخرسانة التلميم وكذلك نقل الحمل بين الكمره الأصلي والمتميم.</li> <li>9. عمل كاثات حديد رابطة قطر (10م) مع تلحيمها جيدا في نقاط الالتقاء للكاثات بوضع الكاثات بمسافة (10م) ويتم تثبيتها داخل الخرسانة باستخدام مادة الأيوكسيو (Sikadur - 31).</li> <li>إعادة الغطاء الخرساني عن طريق اللباسة أو الصب باستخدام مادة الجراوت الخشن. والعمل يشمل كل ما يلزم لإنهاء هذا البند وفقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف</li> </ol>	م.ط	65.0				1.8.
1.9.	<p><b>Mosaic Tiling :</b></p> <p>Supply and installation of Mosaic tiles (25 * 25 cm) with 2.5 thickness of 2.5cm to break the automatic marble and be half the thickness White cement includes sand placed on the cement mortar ratio of 1: 4 with impregnating spacers White cement , accordance with the drawings and specifications and instructions of the supervising engineer</p>	m <sup>2</sup> م.مربع	105.0			<p><b>بالمتر المربع/ بلاط موزايكو 25*25 سم بكسر الرخام أوتوماتيكي :</b></p> <p>توريد وتركيب بلاط موزايكو 25*25 سم وسمك 2.5 سم بكسر الرخام أوتوماتيكي نوعية ممتازة ويكون نصف السماكة بالاسمنت الأبيض ويشمل فرش من الهلنس أو الرمل ( النيس ) تحته ويوضع على مونة اسمنتية بنسبة 1:4 مع تشريب الفواصل بالاسمنت الأبيض طبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف</p>	1.9.
1.10.	<p><b>Open decorative ceiling</b></p> <p>Opening and reinstalling a decorative ceiling in a proper manner, along with all installation and fitting requirements, metal supports, ends, accessories, etc., in accordance with the drawings, specifications, and instructions of the supervising engineer.</p>	m <sup>2</sup> م.مربع	35.0			<p><b>فتح سقف ديكور مستعار</b></p> <p>فتح وإعادة تركيب سقف ديكور مستعار مع تركيب اضاءات ليد بطريقة سليمة وجميع مستلزمات التثبيت والتتركيب والمواد المعدنية والنهاليت والملحقة وخلافه طبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف</p>	1.10.
1.11.	<p><b>In square meters: cleaning, polishing and re-grouting of floor tiles:</b></p> <p>Cleaning and polishing the floor tiles of rooms, corridors, entrances and halls, where necessary (mosaico + ceramics). The work includes manual cleaning, as well as using a dishwasher, removing and re-implementing the damaged tiles as a result of the polishing process, taking into account the re-grouting of them with white cement according to the specifications and the directives of the supervising engineer.</p>	m <sup>2</sup> م.مربع	840.0			<p><b>بالمتر المربع : تنظيف وجلي وإعادة ترويب بلاط أرضيات:</b></p> <p>تنظيف وجلي بلاط أرضيات الغرف والممرات والداخل والصالات وحيث مايلزم (موزايكو + سيراميك ) والعمل يشمل التنظيف اليدوي وكذلك باستخدام الجلاية وخلع وإعادة تنفيذ المتضرر من البلاط نتيجة عملية الجلي مع مراعاة إعادة الترويب بالاسمنت الأبيض لها بحسب المواصفات وتوجيهات المهندس المشرف</p>	1.11.
1.12.	<p><b>Timber &amp; Concrete Roof :</b></p> <p>Demolition and removal of the previous ceiling slab and disposal of work waste outside the health complex according to the place agreed upon by the local authority and the health complex management, with the removal of the plywood panels and the preservation of the intact wooden squares for the ceiling in their locations. The item also includes the supply and implementation of a red wood ceiling consisting of wooden panels (plywood) with a thickness of 12 mm covered with a layer of insulating Bahraini felt with a thickness of 2 mm, with an overlap of no less than 10 cm between the felt joints and welded using a dafour and the implementation of lightly reinforced concrete for the ceiling with a thickness of 10 cm with a mixing ratio of (1:2:3) and with 8 mm diameter iron reinforcement, carpet and cover with a distance not exceeding 20 cm center/center and according to the required slope to drain rainwater. The item includes the supply and installation of (60 new squares, 4 meters long and 14 cm x 7 cm in size) instead of the dilapidated squares. The item also includes removing the electrical wires before demolishing the ceiling and reinstalling them again. After completing the roof pouring works, lighting fixtures and fans, the item also includes the work of planting throat pipes inside the concrete of the roof. The price includes the item of thinking and re-installing the split air conditioners from the roof of the building. It includes all materials or work required to complete the work according to the drawings, details and instructions of the supervising engineer...</p>	m <sup>2</sup> م.مربع	755.0			<p><b>بالمتر المربع/ سقف خشب :</b></p> <p>تكسير وإزالة صبة السقف السابقة و رمي مخلفات العمل خارج المجمع الصحي حسب المكان المتفق عليه من قبل السلطة المحلية وإدارة المجمع الصحي مع ازالة الواح الابلكاش والمحافظة على المرائب الخشب السليمة للسقف في مواقعها كما يشمل البند توريد وتنفيذ سقف خشب احمر مكون من الواح خشبية (أبلكاش) بسماكة 12 مم تغطي بطبقة الفلت البحري العازل سماكة 2 مم مع عمل تراكب لأقل عن 10 سم بين وصلات الفلت ويتم تلحيمها باستخدام الدافور و تنفيذ خرسانة مسلحة خفيفة التسليح للسقف بسماكة 10 سم بنسبة خلط (1:2:3) وتشليح حديد قطر 8 مم فرش و غطاء بمسافة لا تزيد عن 20 سم سنتر/سنتر و بحسب الميول المطلوب لتصريف مياه الأمطار والبند يشمل توريد وتركيب (60) مربوع جديد طول 4 متر ومقاس 14سم*7سم بدل المرائب المتهاكلة كما يشمل البند سحب الاسلاك الكهربائية قبل تكسير السقف وإعادة تركيبها من جديد بعد الانتهاء من اعمال صبة السقف واجهزة الانارة والمراوح كما يشمل البند اعمال زراعة بيئات الحنجور داخل خرسانة السقف. السعر ويشمل البند فكر وإعادة تركيب المكيفات السبليت من سقف المبنى يتضمن جميع المواد أو الأعمال المطلوبة لاستكمال الأعمال بحسب الرسومات والتفاصيل وتعليمات المهندس المشرف.</p>	1.12.
Total Cost for Construction and Rehabilitation Works						إجمالي أعمال البناء والترميم	
2	Doors and windows					أعمال الأبواب و النوافذ	2
2.1	<p><b>Inspection of the main gates measuring 4.35 m * 2.5 m.</b> The item includes welding, removing traces of rust, adding hinges, iron supports, and a Schlmann frame by replacing the previous one and replacing any damaged pieces, as well as writing the organization's logo according to the specifications and directions of the supervising engineer.</p>	عدد	4			<p><b>بالعدد : مفادقة البوابات الرئيسية :</b></p> <p>مفادقة البوابات الرئيسية مقاس 4.35م*2.5م والبند يشمل التلحيم وإزالة اثار الصدا وإضافة مفصلات ودعائم حديدية وأطار شلمان باستبدال السابق واستبدال أي قطع تالفة وكذلك كتابة شعار المنظمة بحسب المواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.</p>	2.1

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	QTY	Unit Price (USD)	Total price (USD)	وصف البند	رقم البند
2.2	<b>By Piece: repair and Maintaine the iron doors:</b> Inspection and maintenance of iron doors: - Inspection and maintenance of iron doors measuring 0.90m x 2.2m. The item includes replacing damaged parts, locks, frames, and handles, cleaning and sanding to remove rust, and painting with two coats of rust-resistant paint, as well as two coats of excellent quality oil paint, as required, in accordance with the specifications of the supervising engineer..	pcs. عدد	3			<b>بالعدد:مقافة وصيانة الابواب الحديدية :</b> - مقافة وصيانة الابواب الحديدية مقاس 0.90م*2.2م والبند يشمل استبدال الاجزاء التالفة مع الإقتال والبراديز والمقابض والتنظيف والصنفرة من الصدا ودهانها بدهان مقاوم للمسا ودهان وجيهين وكذلك الدهان بطلاء زيتي وجيهين نوعه ممتازة باللون المطلوب . طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	2.2
2.3	<b>Iron doors (square) :</b> Supply and installation of iron doors made of rectangular empty squares, measuring 5 cm * 2.5 cm * 1.5 mm, with welding. The door is fixed with three hinges attached to the 6 cm * 6 cm frame, 5 mm thick. The item includes painting two coats of anti-rust paint and two coats of excellent oil paint, with locks, frames, handles, and fixing the blinds with a width of not less than 18 cm to the walls at three points on each side at least with iron dowels with a diameter of 16 mm, placed inside the wall and welded to the frame, with filling with cement mortar and filling the joints with putty, with all hardware, and removing the previous doors according to the specifications and instructions of the supervising engineer..	m² م.مربع	4.62			<b>بالعدد : توريد وتركيب ابواب حديد رص درفتين :</b> توريد وتركيب ابواب حديدية من مرابع رص خاوية مستطيلة المقطع مقاس 5 سم * 2.5 سم * 1.5 م مع اللحام وتثبيت الباب بثلاث مفصلات مثبتة بالإطار الشلمن مقاس 6 سم * 6 سم وسبك 5 ملم والبند يشمل الدهان وجيهين بدهان ضد الصدا ووجيهين بدهان زيتي ممتاز مع الإقتال والبراديز والمقابض وتثبيت الغيارات بعرض لا يقل عن 18سم بالجدران بثلاث نقاط من كل جانب على الأقل بخوابير من الحديد قطر 16 ملم وتوضع داخل الجدار وتلحم بالإطار مع التعبئة بالمونة الإسمنتية وتعبئة الفواصل بالمعجون مع جميع الخرذوات وازالة الابواب سابقة حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف	2.3
2.4	<b>By number: maintenance aluminum doors:</b> Inspection and maintenance of aluminum doors (55*45). The work includes replacing damaged parts, fiberglass, locks, handles, and fixing the doors to the walls with at least three fixings on each side, and filling the joints with silicone with all hardware, according to the specifications and instructions of the supervising engineer..	pcs. عدد	10			<b>بالعدد: مقافة ابواب المنيوم:</b> مقافة وصيانة ابواب المنيوم مقاس(45*55) ويشمل العمل استبدال الاجزاء التالفة والفيرووالقفل والمقابض وتثبيت الغيارات بالجدران بثلاث تثبيات من كل جانب على الاقل وتعبئة الفواصل بالسليكون مع جميع الخرذوات طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	2.4
2.5	<b>By pieces: Maintanace of Aluminum windows 1.5m × 1.1m</b> maintain and repair of aluminum windows.of 1.5m x 1.1m The item includes replacing damaged parts, installing 6mm reinforced glass, installing excellent quality handles, hinges and springs, and supplying and installing a mosquito net according to professional standards and the instructions of the supervising engineer..	pcs. عدد	19			<b>بالعدد: صيانة النوافذ الالمنيوم 1.5م × 1.1م:</b> مقافة نوافذ المنيوم مقاس 1.5م × 1.1م والبند يشمل استبدال الاجزاء التالفة وتثبيت وتركيب زجاج مسلح6 ملم وتركيب مقابض ومفصلات وربلات من نوعية ممتازة مع توريد وتركيب فردة شبك النامس حسب اصول المهنة وتعليمات المهندس المشرف.	2.5
2.6	<b>By number: Wooden door repair:</b> Wooden door repair includes painting both coats of paint, as well as repairing and replacing damaged hardware, hinges, locks, and other items with excellent quality, with installation according to the standards and specifications of the supervising engineer.	pcs. عدد	6			<b>بالعدد: مقافة ابواب خشبية :</b> مقافة ابواب خشبية والبند يشمل الدهان وجيهين بعد التنظيف الجيد ومقافة واستبدال الخرذوات والمفصلات والمعاقل والمقابض التالفة بنوعية ممتازة مع التثبيت ذلك بحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	2.6
2.7	<b>By number: Wooden window repair:</b> Inspection of wooden windows measuring 1.50 * 1.20 m. The item includes painting two coats after good cleaning, inspecting and replacing damaged hardware, hinges, locks and handles with excellent quality, with installation according to the specifications and instructions of the supervising engineer..	pcs. عدد	4			<b>بالعدد: مقافد نوافذ خشبية :</b> مقافة نوافذ خشبية مقاس 1.50 * 1.20 م والبند يشمل الدهان وجيهين بعد التنظيف الجيد ومقافة واستبدال الخرذوات والمفصلات والمعاقل والمقابض التالفة بنوعية ممتازة مع التثبيت ذلك بحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	2.7
<b>Total Doors and Windows Works</b>							<b>إجمالي أعمال الأبواب و النوافذ</b>
3	<b>Sanitary Work:</b>						<b>الأعمال الصحية:</b>
3.1.	<b>By pieces:provide and installing floor siphone (stainless steel):</b> By number: Supply and installation of a 4" diameter reinforced and pressed steel floor siphon with a steel filter that can be lifted with a manual handle of an approved type. The price includes removing the old filter with all the work, breaking the tiles on the drainage pipe course, removing the pipe, installing a new drainage pipe, with all plumbing work, re-tiling, and grouting, its accessories, and everything necessary according to the drawings, specifications, and instructions of the supervising engineer..	pcs. عدد	12			<b>بالعدد: صيانة استبل أرضية للحمامات:</b> بالعدد: توريد وتركيب سيفون أرضي(مشر) قطر 4" استبل مقوى ومضغوط مع صفاية استبل ترفع بحامل يدوي من نوعية معتمدة والتمن يشمل ازالة الصفاية القديمة مع جميع وتكسير البلاط على مجرى انبوب الصرف وازالة الانبوب وتركيب ببب تصريف جديد مع جميع اعمال السباكة واعادة التبليط والترويب ملحقاتها وجميع ما يلزم طبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	3.1.
3.2.	<b>By number: maintenance aluminun doors:</b> Inspection and maintenance of 1.6m x 2.2m aluminum doors. The work includes replacing damaged parts, fiberglass, locks, handles, and fixing the doors to the walls with at least three fixings on each side, and filling the joints with silicone with all hardware, according to the specifications and instructions of the supervising engineer..	pcs. عدد	12			<b>بالعدد: مقافة ابواب المنيوم:</b> مقافة وصيانة ابواب المنيوم مقاس 2.2م*1.6م ويشمل العمل استبدال الاجزاء التالفة والفيرووالقفل والمقابض وتثبيت الغيارات بالجدران بثلاث تثبيات من كل جانب على الاقل وتعبئة الفواصل بالسليكون مع جميع الخرذوات طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	3.2.
3.3.	<b>By pieces: Maintanace of Aluminum windows(55*45) :</b> maintain and repair of aluminum windows, size (55*45) m. The item includes replacing damaged parts, installing and installing 6 mm reinforced glass, installing excellent quality handles, hinges and fasteners, and supplying and installing a mosquito netting unit according to the principles of the profession and the instructions of the supervising engineer..	pcs. عدد	12			<b>بالعدد: صيانة النوافذ الالمنيوم (55*45)م:</b> مقافة نوافذ المنيوم مقاس(45*55)م والبند يشمل استبدال الاجزاء التالفة وتثبيت وتركيب زجاج مسلح6 ملم وتركيب مقابض ومفصلات وربلات من نوعية ممتازة مع توريد وتركيب فردة شبك النامس حسب اصول المهنة وتعليمات المهندس المشرف.	3.3.
3.4.	<b>By pieces: water pipe Body spray:</b> Supply and install excellent type of water pipe body spray, with angle valves and all its necessities as specifications and instructions of supervised engineer	pcs. عدد	12			<b>بالعدد:توريد وتركيب لي وضوء مع شطاف ايطالي:</b> توريد وتركيب لي وضوء مع شطاف ايطالي مثبت بالجدار والبند يشمل توريد وتركيب محبس زاوية ايطالي نوعية ممتازة حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	3.4.
3.5.	<b>By pieces: Italy Chromum taps:</b> Supply and installation of excellent quality Italian chrome faucets for bathrooms, 1/2 inch, excellent quality. The item includes supplying, installing and fixing the faucet pipe using copper clips and screws according to the specifications and instructions of the supervising engineer.	pcs. عدد	12			<b>بالعدد: توريد وتركيب حنفيات كروم ايطالي:</b> توريد وتركيب حنفيات ايطالي من نوع ممتاز كروم للحمامات 1/2 انش نوعية ممتازة والبند يشمل توريد وتركيب وتثبيت ماسورة الحنفية باستخدام كليات وسكاريب من النحاس حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	3.5.
3.6.	<b>By pcs.: Maintenance of a flush box for a French toilet:</b> Maintenance and replacement of damaged parts of a flush box for a French toilet, and the work includes replacing damaged parts of the float or the heart, as well as replacing corner valves, with the supply and installation of heavy German chrome valves and faucets with a chrome light (shattaf) fixed to the wall, according to the specifications and instructions of the supervising engineer	pcs. عدد	10			<b>بالعدد : صيانة صندوق طرد لمرحاض الفرنجي:</b> صيانة واستبدال الاجزاء التالفة لصندوق طرد لمرحاض افرنجي والعمل يشمل استبدال الاجزاء التالفة من العائمة او القلب وكذلك استبدال محابس الزاوية مع توريد وتركيب محابس و حنفيات كروم الماني ثقيل مع لي وضوء كروم (شطاف) مثبت بالجدار حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف	3.6.
3.7.	<b>Number: Washbasin:</b> Supply and installation of a 60cm washbasin made of excellent quality Saudi porcelain in the required color, along with a basin and sink faucet, along with all water connections to the nearest water connection point, in accordance with specifications and instructions from the supervising engineer..	pcs. عدد	2			<b>بالعدد: مغسلة وجه:</b> توريد وتركيب مغسلة وجه 60سم من الخزف سعودي نوعية ممتازة باللون المطلوب مع السقام وحنفية مغاسل مع جميع التوصيلات الماء الى اقرب نقطة توصيل ،والتمن يشمل ازالة المغسلة السابقة طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	3.7.

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	QTY	Unit Price (USD)	Total price (USD)	وصف البند	رقم البند
3.8.	<b>Supply/Installation valves</b> Supply and installation Italian copper water valves for walls and handwashbasin size "3/4"inch. The samples should be approved by the supervisor or his representative. . The price include all materials/ works to finish the work according to technical specifications and instructions of the supervisor or his representative.	pcs. عدد	12			<b>اعمال توريد وتركيب محابس</b> توريد وتركيب محابس مياه قلب نحاس ايطالي للجدران والمغاسل قطر (3/4) انش والعمل يشمل جميع مايلزم لانهاء العمل عل اكل وجه على حسب المواصفات والاصول الفنية والمصنعية وتوجيهات المهندس المشرف او مثله	3.8.
3.9.	<b>By pieces: Italy Chromium taps:</b> -Supply and install excellent type of chromium taps the item include supply and installing angle valve as specifications and instructions of supervised engineer	pcs. عدد	12			<b>بالعدد : توريد وتركيب حنفيات حوض ايطالي (بجعة)</b> توريد وتركيب حنفيات حوض ايطالي أبو رقبة (بجعة) من نوع ممتاز كروم للحمامات نوعية ممتازة بدلا عن الحنفيات العادية في جدول الكميات للاعمال الاساسية والبند يشمل توريد وتركيب لي هراب ومحابس زاوية كروم ايطالي نوعية ممتازة وجميع ما يلزم طبقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	3.9.
3.10.	<b>In square meters: cleaning, polishing and re-grouting of floor tiles:</b> Cleaning and polishing the floor tiles of rooms, corridors, entrances and halls, where necessary (mosaico + ceramics). The work includes manual cleaning, as well as using a dishwasher, removing and re-implementing the damaged tiles as a result of the polishing process, taking into account the re-grouting of them with white cement according to the specifications and the directives of the supervising engineer.	m² م.مربع	50.7			<b>بالمتر المربع : تنظيف وجلي واعادة ترويب بلاط ارضيات:</b> تنظيف وجلي بلاط ارضيات الغرف والممرات والمداخل والصالات وحيث مايلزم (موزايكو + سيراميك) والعمل يشمل التنظيف اليدوي وكذلك باستخدام الجلاية وخلع واعادة تنفيذ المتضرر من البلاط نتيجة صلي الجلي مع مراعاة اعادة الترويب بالاسمنت الابيض لها بحسب المواصفات وتوجيهات المهندس المشرف	3.10.
3.11.	<b>By linear meter: maintenance sewage pipes visible to bathrooms:</b> maintenance of the sewage pipes for the bathrooms from outside the building and the connection between the bathrooms and the manholes, as the work includes replacing high-pressure sewage pipes with a diameter of 6 inches and a length of 60 meters. The item also includes excavation and burial work to a depth of 60 cm for the line between the bathrooms, the septic tank, the elbows, and all the necessary connections to complete the work correctly according to the instructions and directions of the supervising engineer..	L.S. مقطوعة	1			<b>بالمقطوعة : بمقافة واستبدال مواسير الصرف الصحي للحمامات:</b> مقافة مواسير الصرف الصحي للحمامات من خارج المبنى والرابطة للحمامات مع المناهل حيث يشمل العمل استبدال المواسير صرف صحي ضغط عالي بقطر 60متر كما يشمل البند اعمل الحفر والدفن بعق 60 سم للخط مابين الحمامات والبيارة والاكراع وجميع التوصيلات اللازمة لاتمام العمل بشكل صحيح حسب تعليمات وتوجيهات المهندس المشرف.	3.11.
3.12.	<b>lump sum : Check and maintenanceWater supply network</b> - - Inspection and maintenance of the water supply network extending from the tank to the bathrooms and sinks (20 bathrooms and 12 sinks). The item includes supplying and installing a water pipe network with a diameter of 100 cm and a length of 200 cm, including elbows, valves, and pipes. The item includes breaking and removing old tiles around the valves - if necessary - and supplying and installing excellent quality ceramic tiles in the same previous color and filling the tank to conduct a network test to ensure the suitability of the water and sewage network according to the professional standards and instructions of the supervising engineer..	L.S. مقطوعة	1			<b>بالمقطوعة عية : بالمقطوعة عية : اصال تمديدات التغذية بالمياه:</b> - مقافة وصيانة شبكة تمديدات التغذية بالمياه الفازلة من الخزان الى الحمامات والمغاسل (عدد 20 حمامات و12 مغاسل) والبند يشمل توريد وتركيب شبكة مواسير مياه قطر هنش بطول 200 من الاكراع و المحابس و البيئات والبند يشمل عمل تكسير وازالة البلاط القديم حول المحابس -ان دعت الحاجة - وتوريد وتركيب بلاط سيراميك نوعية ممتازة بنفس اللون السابق وتعبئة الخزان لعمل اختبار للشبكة للتأكد من صلاحية شبكة المياه والصرف الصحي حسب اصول المهنة وتعليمات المهندس المشرف.	3.12.
3.13.	<b>By Piece: Check and maintenance of manholes:</b> - Opening and unblocking manholes and cleaning inspection chambers. - Applying a moisture-resistant paint, consisting of a primer and two coats of moisture-resistant paint in the required color, of excellent quality. - Supplying and implementing a 1m x 1m inspection chamber cover made of lightly reinforced concrete, 10cm thick, using resistant cement with the addition of Sika. A 14mm diameter iron handle was also installed, according to specifications and the instructions of the supervising engineer.	pcs. عدد	3			<b>بالعدد :مقافة وصيانة غرف التفتيش:</b> فتح سدادات البيئات وتنظيف غرف التفتيش. - دهان مقاوم للرطوبة مكون من وجه اساس ووجهين دهان مقاوم للرطوبة باللون المطلوب نوعية ممتازة. - توريد وتنفيذ غطاء غرفة التفتيش قياس 1م x 1م من الخرسانة المسلحة خفيفة التسليح بسماكة 10سم باستخدام اسمنت مقاوم مع اضافة مادة السبكا وعمل مقبض من الحديد قطر 14 ملم بحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	3.13.
3.14.	<b>By square meter: Internal roof painting :</b> Providing and applying emulsion paint in the required color for roofs, consisting of a base paint and with putty and emery two layers of paints and all necessary according to the specifications supervisor engineer instructions.	m² م.مربع	75			<b>بالمتر المربع : دهان الاسقف الداخلية للحمامات:</b> توريد وتنفيذ دهان املشن للاسقف الداخلية للحمامات باللون المطلوب مكون من وجه اساس ووجهين باللون المطلوب نوعية ممتازة مع عمل الصنفرة ، طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	3.14.
3.15.	<b>By square meter: Internal wall painting :</b> Providing and applying oil paint in the required color for walls, consisting of a base paint and with putty and emery three layers of paints and all necessary according to the specifications supervisor engineer instructions.	m² م.مربع	148.5			<b>بالمتر المربع : اعمال دهان زيتي نصف لمعة للجدران الداخلية للحمامات:</b> توريد وتنفيذ دهان زيتي نوعية ممتازة نصف لمعة باللون المطلوب للحوائط والجدران الداخلية للحمامات مكون من وجه اساس ووجهين باللون المطلوب والبند يشمل عمل الصنفرة الممتازة ومعالجة الاثرخ حيث ما وجدت طبقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	3.15.
3.16.	<b>Supply and install Plastic water tank 1000 L:</b> Supply and install Polyethylene water tank 3 layers version materials with 1000 l , and lid cover 50 cm diameter or as per the market for the drinking water with it's lock. The price includes Ø15 mm float valve, all of the fittings for the inlet and the outlet such as and not limited to: Brass outlet & inlet, cap for the inlet, support system , ball valve (1 inch), tank's out let of 1 inch as per the drawings. Also, the price includes printing Originaization logos on the tank,And connecting the tank to the main network. . all necessary works to finish the work according to the specifications and instructions of the supervising engineer.	L.S. مقطوعة	3			<b>توريد وتركيب خزان مياه بلاستيكي 1000 لتر:</b> توريد وتركيب خزان مياه بولي ايثيلين ثلاثي الطبقات سعة 1000 لتر، مع غطاء بقطر 50 سم أو حسب الطلب لمياه الشرب مع قفله. يشمل السعر صمام عائم بقطر 15 مم، وجميع تجهيزات المدخل والمخرج، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر: مدخل ومخرج نحاسي، وغطاء للمدخل، ونظام دعم، وصمام كروي (1 بوصة)، ومخرج خزان بقطر 1 بوصة حسب الرسومات. كما يشمل السعر طباعة شعارات الشركة على الخزان، وتوصيله بالشبكة الرئيسية. جميع الأعمال اللازمة لإتمام العمل وفقاً لمواصفات وتعليمات المهندس المشرف..	3.16.
3.17.	<b>Lump Sum: Providing Cleaing Kits:</b> providing cleaning kits cosisting of cleaning materail as mensioned below according to the engineer instruction: - Powder soap 5kg. - 12 pieces of Soap. - Dettol antiseptick liquid 4 liter. - Clorox disinfecting bleach, 3 liter. - Flash Bowl Cleaner 2 piece of 1 liter. - Floor wiper with handle (Rubber Squeegee) 3 pieces. - Handle Floor Scrubbing Brush with hard bristle, 3 Pieces. - Toilet Brush, 3 pieces. - plastic Water bucket big size, 4 pieces. - Plastic Water Scoop, 4 pieces. - plastic toilet pluger, 4 pieces.	L.S. مقطوعة	1			<b>بالمقطوعة عية: توريد سلة صحية :</b> توريد سلة صحية تتكون من منظفات وأدوات تنظيف بحسب الأدوات المذكورة بالبدن نوعية ممتازة بحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف: - كيس صابون بودر كريستال عوة 5 كيلو. - درزن صابون لايف بوي سعودي قطع للغسلة. - دبة ديتول عوة 4 لتر. - دبة كلوركس عوة 3لتر. - قارورة فلاش عوة 1لتر. عدد (2) - سحب للماء عدد (3) - برش تنظيف ذو شعرات سميكة عدد (3) - برش تنظيف المراحيض ذو شعرات سميكة. عدد (3). - دلو للماء سعة 20 لتر حجم كبير عدد (4) - مغرف للماء صغير الحجم عدد (4). - فتح سدادات المراحيض عدد (4).	3.17.

ITEM	DESCRIPTION	UNIT	QTY	Unit Price (USD)	Total price (USD)	وصف البند	رقم البند
Total Sanitary Works:						إجمالي الأعمال الصحية:	
4	Identification Board Works:					أعمال اللوحة التعريفية	4
4.1.	Lump Sum: project identification board Supply and installation of 2mm thick metal panels for the project, 120cm x 40cm, 4 panels to be suspended at a height of 2.5 meters according to the attached drawing from the ground surface, provided that they are supported by 2-inch diameter galvanized iron pipes and painted with a three-layer anti-rust paint, then painting the writing panels with the specified color on three layers, and the contractor must obtain the written texts contained in the panel from the supervising engineer and install them in the appropriate place and according to the instructions of the supervising engineer.	L.S. مقطوعة	1			بالمقطوعة : لوحة تعريفية للمشروع توريد وتركيب الواح معدنية سمك 2مم للمشروع 120سم × 40سم عددها 4 الواح تكون معلقة بارتفاع 2.5متر حسب الرسمة المرفقة من على سطح الأرض، على أن تحمل بأتابيب حديد مجلفن قطر 2إنش وتدهن بدهان مقاوم للصدأ ثلاثة أوجه، ثم دهان الواح الكتابة باللون المحدد ثلاثة أوجه، وعلى المقاول الحصول على النصوص الكتابية التي تحتويها اللوحة من المهندس المشرف وتركيبها في المكان المناسب وحسب توجيه المهندس المشرف.	4.1.
Total of Identification Board Works:						إجمالي أعمال اللوحة التعريفية	
Summary of Final Cost						ملخص الأسعار النهائية	
1	Total Cost for Construction and Rehabilitation Works					إجمالي أعمال البناء والترميم	1
2	Total Doors and Windows Works					إجمالي أعمال الأبواب والنوافذ	2
3	Total Sanitary Work:					إجمالي الأعمال الصحية:	3
4	Identification Board Works:					إجمالي أعمال اللوحة التعريفية	4
Total Price in USD						إجمالي الأعمال الكلي	