

إنشاء ٩ وحدات سكنية

ضمن مشروع تعزيز الظروف المعيشية الكريمة للعائدين في مديرية ذباب – محافظة تعز من خلال تأهيل المنازل

عملة العطاء/

USD

نوع العقد/

كميات

وثائق المناقصة

- تعليمات عامة للمقاولين
- كشف المواد او العينات
- جداول المواصفات والكميات والرسومات
- اعلان المناقصة (دعوة العطاءات)
- النماذج
- نطاق العمل (المواصفات الفنية للمواد والاعمال)

إعلان مناقصة Bid Invitation

Fund code: *7576	مرجع المناقصة	2022 / 8 / 8	تاريخ الإصدار
الموعد النهائي لتقديم العطاءات للمنظمة		الساعة 03:00 من عصر يوم الأحد الموافق 2022/8/28	

تعلن منظمة أجيال بلا قات للتوعية GWQ - فرع عدن عن رغبتها في إنزال المناقصة العامة رقم (3/ للعام 2022) GWQ الخاصة بمشروع

تعزيز الظروف المعيشية الكريمة للعائدين في مديرية ذباب - محافظة تعز من خلال تأهيل المنازل

وعليه تدعو المنظمة الشركات/ الموردين/ المقاولين المؤهلين، وذوي الخبرة والكيان القانوني الراغبين بالمشاركة في هذه المناقصة تقديم عطاءاتهم، وذلك وفقاً لوثائق المناقصة والتعليمات الموضحة أدناه وبحسب التفاصيل والنماذج المعتمدة من قبل منظمة أجيال بلا قات للتوعية والتنمية GWQ.

رقم المناقصة	عنوان المناقصة	قيمة الضمان بالدولار	رسوم وثائق المناقصة	الموقع		تاريخ إغلاق المناقصة	موعد فتح المظاريف
				المحافظة	المديرية		
(2022 العام GWQ/3)	إنشاء ٩ وحدات سكنية	٢% من قيمة العطاء	مجانا	تعز	ذباب	الأحد 2022/8/28 الساعة الثالثة مساءً	الأربعاء 2022/8/31 الساعة العاشرة صباحاً في فرع المنظمة عدن - شارع الصعيدي - جوار صالة قصر العرب للمؤتمرات - مبنى المعلا مول - شقة رقم ١٧

ملاحظات:-

تفاصيل وملفات المناقصة:

يرجى تنزيل الملف المرفق على يمين الصفحة تحت بند المرفقات Download & Attachments (موقع Yemen HR).

يتم تقديم العطاء في ظرف مغلق بالشمع الأحمر يحتوي على مظروفين منفصلة:

1. ظرف خاص بالعطاء الفني.

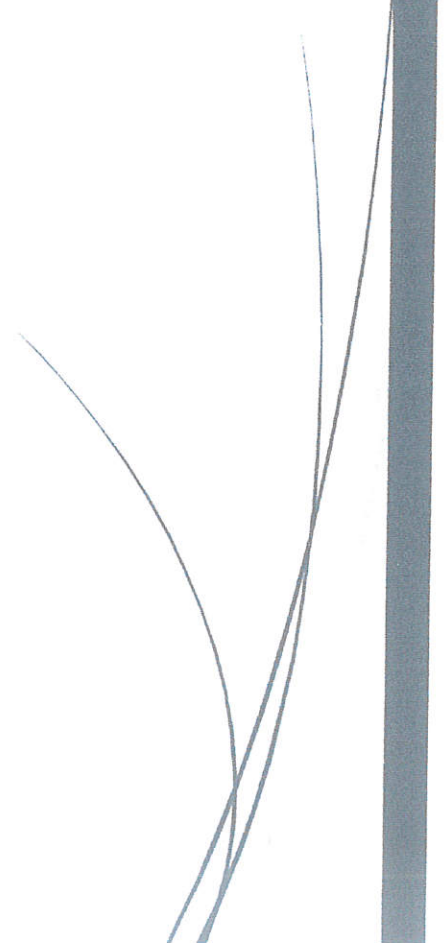
2. ظرف خاص بالعطاء المالي.

بحيث تكون جميع ظروف العطاء مغلقة بالشمع الأحمر وموضح فيها: اسم صاحب العطاء، رقم المناقصة داخل ظرف واحد مغلق بالشمع الأحمر موضح فيه: اسم ورقم المناقصة، اسم الجهة مقدمة العطاء. وتسليمه إلى منظمة أجيال بلا قات فرع عدن - شارع الصعيدي - جوار صالة قصر العرب للمؤتمرات - مبنى المعلا مول - شقة رقم ١٧. ووفقاً للتعليمات المذكورة في وثيقة المناقصة.

أي استفسارات أو توضيحات يرجى الإتصال على الرقم: هاتف ٠٢٢٢٧٧٤٣ - ٧٧٢٢٣٢١٣٧



ملحق النماذج



نماذج (١) عرض OFFER FORM

التاريخ	٨ / ٨ / 2022م.
عنوان المناقصة	إنشاء ٩ وحدات سكنية

تفاصيل عن الشركة (المورد) المتقدمة للمناقصة

1	أسم الشركة	
2	إسم ممثّل الشركة	
3	رقم التّسجيل	
4	إختصاصات الشركة	
5	عنوان الموقع الإلكتروني	
6	بيانات التّواصل	العنوان مكتمل
		البريد الإلكتروني
		الخط الأرضي
		الفاكس
		رقم الجوّال
	ص.ب	

أنا الموقع أدناه أوافق على تقديم عرض السعر للمناقصة أعلاه
لمنظمة أجيال بلاقات مع كامل المواصفات، وفقا للشروط العامة والمسؤوليات وأتعهد بالالتزام بها.

إسم المخوّل بالتوقيع:

الصّفة:

التّوقيع:

الختم الرّسمي:

Enhance dignified living condition for Returnees in Dhubab District -
Taiz Governorate through Houses Rehabilitation,"
*7576



نماذج (٢) قائمة الأعمال الأخيرة للشركة أو المقاول مع GWQ و / أو وكالات المصونة الدولية الأخرى أو وكالات الأمم المتحدة أو الوكالات والجهات الحكومية والمحلية (المراجع)
List of Company's recent business with GWQ and/or other International Aid Agencies or United Nations Agencies or government agencies (References)

N	Organisation المنظمة أو الجهة	Project name اسم المشروع	Destination-Dist - Gov المنطقة - المديرية - المحافظة	Duration of implementation مدة التنفيذ	Cost التكلفة	Implementat ion year عام التنفيذ	Contact person اسم الشخص الذي يمكن التواصل به	Position of Contact person مكتبه	Phone/E-mail الايمل والهاتف
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									

Company name:

Company owner:.....

Phone NO.:

Signituer:

the stamp:

اسم الشركة :

المالك /.....

رقم الهاتف :.....

التوقيع /

الختم.....

Enhance dignified living condition for Returnees in Dhubab District –
Taiz Governorate through Houses Rehabilitation,"
*7576



نماذج (3) خطة عمل

Tender Title: Houses 9 Construction	عنوان المناقصة : إنشاء ٩ وحدات سكنية
--	---

No	وصف النشاط Activity Description	البداية Planned Start	التهية Planned Finish	الفترة باليوم Duration (days)	الشخص المكلف Responsible Person	شهر ١ Month 1				شهر ٢ Month 2				شهر ٣ Month 3				الملاحظات Remarks	
						Wk1	Wk2	Wk3	Wk4	Wk1	Wk2	Wk3	Wk4	Wk1	Wk2	Wk3	Wk4		

Authorized Representative Name:.....

Title:

Signituer:

the stamp:

اسم المخول بالتوقيع :

الصفة /

التوقيع /

الختم /

عنوان المناقصة | إنشاء ٩ وحدات سكنية

نموذج: (٤) تقديم العطاء والتخفيضات

المُحترمون

الإخوة/ منظمة أجيال بلاقات

بعد فحص وثائق المناقصة كاملة بما في ذلك النماذج والتي نقر باستلامها وفحصها كاملة نحن الموقعون: (اسم مقدم العطاء/المقاول)، نؤكد التزامنا بتنفيذ أعمال المشروع الخاصة بتنفيذ أعمال تعزيز الظروف المعيشية الكريمة للعائدين في مديرية ذباب – محافظة تعز من خلال تأهيل المنازل

طبقاً لوثائق المناقصة بإجمالي مبلغ وقدره:

المبلغ رقماً
المبلغ بالحروف

التخفيض - إن وجد - مبلغ ونسبة التخفيض. ليصبح إجمالي العطاء النهائي بعد التخفيض:

المبلغ رقماً	نسبة التخفيض %
المبلغ بالحروف	

شاملاً جيع الرسوم الجمركية والضرائب والنقل والتأمين وأي رسوم أخرى محددة في وثيقة المناقصة، وشروط العقد بما في ذلك تكاليف مباشرة أو غير مباشرة.

ونتعهد في حالة قبول عطائنا من قبل منظمكم (منظمة أجيال بلاقات) بالتنفيذ طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات والمخططات وجداول الكميات والشروط المحددة في وثيقة المناقصة، وعطائنا المقدم والذي على أساسه تم الإرساء من قبلكم وبحسب الجدول الزمني المخطط له للتنفيذ والمحددة في وثيقة المناقصة، كما نؤكد التزامنا بأي قرار يتم اتخاذه من قبل الجهات المختصة قانوناً في أي شكوى أو تظلم بشأن هذه المناقصة قبل أو بعد إخطارنا بقبول العطاء، وإلى أن يتم إعداد وتوقيع العقد يعتبر هذا العطاء عقداً ملزماً لنا.

حرر ف يوم..... وتاريخ: / / 2022م.

..... اسم المخول بالتوقيع
..... الصفة
..... التوقيع
..... الختم الرسمي

نماذج (٦) استبيان المورد (مقدم المناقصة) Supplier Questionnaire Form

Tender Title: Houses 9 Construction	عنوان المناقصة: إنشاء ٩ وحدات سكنية
---	--

Supplier Information		معلومات عن المورد	
Owner Name:		1 اسم المالك:	
Name of Company:		2 اسم الشركة:	
Address:		3 العنوان:	
City – Town:		4 المدينة – البلدة:	
Company representative name:		5 أسم ممثل الشركة:	
Primary contact:	تلفون: جوال:	7 أرقام التواصل الأساسي:	
Email:		8 البريد الالكتروني:	
RC card number/ year:		9 السجل التجاري / الرقم / السنة	
place of registration (copy enclosed)		10 مكان التسجيل (ارفاق نسخة):	
Basic activities (max. 3)	1.	11 النشاطات الاساسية (3 حد اقصى)	
	2.		
	3.		
Banking Information	اسم البنك Name of Bank	12 المعلومات البنكية	
	عنوان البنك Address of Bank		
	اسم الحساب البنكي Bank name account		
	رقم الحساب البنكي Bank name account		
	اوافق على ان الدفع بواسطة تحويل البنك (نعم / لا) Agree to be paid by wire transfer (yes/no)		
Experience and reference list (please attach any documents related to the last three years activities)		13 قائمة الخبرة والمراجع (الرجاء ارفاق أي وثائق متعلقة بنشاطات 3 سنوات الأخيرة)	
العنوان ورقم الهاتف Address, phone number	قائمة المراجع (قد تتضمن أنشطة حالية) List of references (may include present activities)		

Authorized Representative Name:

Title:-

Signature:

Stamp:

اسم المخول بالتوقيع:

الصفة:

التوقيع:

الختم:

نماذج (٧) التحقق من الوثائق القانونية للمتقدم Check of legal documents Receipt form

Tender Title: Houses 9 Construction	عنوان المناقصة: إنشاء ٩ وحدات سكنية
--	--

تعباً من قبل المتقدم للعطاء				م	الوثائق القانونية
إذا كانت الإجابة بـ (نعم) انكر			توجد		
تاريخ آخر إصدار	تاريخ الإنتهاء	تاريخ الإصدار	لا	نعم	
					1 البطاقة الشخصية لممثل الشركة
					2 وثائق تسجيل الشركة والتراخيص
					3 السجل التجاري
					4 البطاقة الضريبية
					5 البطاقة التأمينية
					6 بطاقة التصنيف للمقاولين ان وجدت
					7 بروفایل وشهائد الخبرة في نفس المجال

Contractor Name/ Company:

Title:-

Signature:

Stamp:

اسم المقاول/الشركة:

الصفة:

التوقيع:

الختم:

قائمة التحقق من المتقدم للمناقصة – منظمة أجيال بلا قات / BIDDER'S CHECK LIST - GWQ

Date / التاريخ: / / 2022.

BEFORE SENDING YOUR BIDDING DOCUMENTS, PLEASE CHECK THAT EACH OF THE FOLLOWING ITEM IS COMPLETE AND RESPECTS THE FOLLOWING CRITERIA. THE ABSENCE OF ANY COMPULSORY DOCUMENT WILL RESULT IN NOT ACCEPTING THE OFFER:

قبل إرسال اوراق تقديم المناقصة، الرجاء التأكد من وجود جميع المعلومات أدناه و حسب الاصول و القوانين المقررة من منظمة أجيال بلا قات في غياب أي من الوثائق الإلزامية لن يتم اعتماد العرض المقدم.

Description / الوصف	To be filled in by Bidder يعبأ من قبل المتقدم للمناقصة		For GWQ use only (to be filled in by Purchase Committee) يعبأ من قبل موظفي دائرة المشتريات من قبل منظمة أجيال بلا قات			
	Included من ضمن		Present الحالي		Comments تعليقات	
	Yes نعم	No لا	Yes نعم	No لا		
1. An original (compulsory) and one copy of the bid have been provided . facultative تقديم نسخة أصلية (الزامي) ونسخة واحدة من العطاء (غير الزامي)						
2. Instructions to Bidders is attached, signed and stamped by the supplier on all pages. (compulsory) يتم إرفاق التعليمات لمقدمي العروض وملئها وتوقيعها وختمها من قبل المورد (الزامي)						
3. (form 1) - Offer Form is attached, filled, signed and stamped by the supplier on all pages. (compulsory) مرفق نموذج العرض، تم تعبئته، وتوقيعه وختمه من نموذج (1) قبل المورد (الزامي). Note: Filling Required Specification and samples table (Stamped and signed) تعبئه جدول العينات والمواصفات المطلوب تقديمها (ختمه وتوقيعه).						
4. The prices in the Offer Form are in USD (compulsory) الأسعار في نموذج العرض بالدولار الأمريكي (الزامي).						
5. (form 6) - Bidders Questionnaire Form is attached, filled, signed and stamped by the supplier. (compulsory) نموذج (6) استمارة استبيان مقدمي العطاءات مرفقة ومعبأة وموقعة وختمها المورد. (الزامي)						
6. The Bidding documents are filled in Arabic (compulsory) يتم تعبئة وثائق المناقصة باللغة العربية (الزامي)						
7. ANNEXES – Proofs of past performances (including example contracts or other evidence of performance) in a similar field of activity (e.g. rehabilitation or construction services) : (facultative) يتم توفير أدلة على الأداء السابق (بما في ذلك العقود أو أدلة أخرى على الأداء) في مجال نشاط مماثل (مثل خدمات إعادة التأهيل أو البناء) : (اختياري)						

Description / الوصف	To be filled in by Bidder يعبأ من قبل المتقدم للمناقصة	For GWQ use only (to be filled in by Purchase Committee) عبأ من قبل موظفي دائرة المشتريات من قبل منظمة أجيال بلا قات
---------------------	---	---

Enhance dignified living condition for Returnees in Dhubab District -
Taiz Governorate through Houses Rehabilitation,"
*7576



	Included من ضمن		Present الحالي		Comments تعليمات
	Yes نعم	No لا	Yes نعم	No لا	
8. All of the below documents should be filled stamped and signed (facultative) جميع الوثائق بالأسفل ليتم تعبئتها و ختمها (اختياري). a. Pictures for the samples صور واضحة للعينات b. Filling Required Specification and samples table (Stamped and signed) in the offer form تعبئة جدول العينات والمواصفات المطلوب تقديمها (ختمه وتوقيعه) في نموذج العرض. c. General Technical specifications المواصفات الفنية العامة. d. Particular conditions الرسومات. e. Drawings					
9 . ANNEXES A Copy of the following documents included: (compulsory). نسخه من الوثائق القانونية التالية (اجباري) : .					
• Copy of VALID Company Registration نسخة سارية المفعول من شهادة تسجيل الشركة (السجل التجاري) والترخيص (ساري المفعول)					
• Copy of ID or passport of legal representative نسخة من بطاقة هوية او جواز السفر الممثل القانوني					
• Copy of VALID Company Tax ID نسخة سارية المفعول من البطاقة الضريبية للشركة					
إرفاق نسخة من البطاقة التأمينية (سارية المفعول).					
إرفاق نسخة من بطاقة التصنيف للمقاولين (إن وجدت).					
إرفاق نسخة من بروفایل وشهاند الخبرة في نفس المجال.					
10. Each supplier must provide a bank guarantee that is non-cancellable and must be valid for one month at a rate of 2 % of the total nominal value of the tender items. (compulsory). على المتقدم توفير شيك قابل للدفع غير قابل للنقض ساري لمدته شهر بواقع 2% دولار امريكي من قيمة العطاء (الزامي)					

Description / الوصف	To be filled in by Bidder يعا من قبل المتقدم للمناقصة	For GWQ use only (to be filled in by Purchase Committee) عيا من قبل موظفي دائرة المشتريات من قبل منظمة أجيال بلا قات
---------------------	--	---

Enhance dignified living condition for Returnees in Dhubab District –
Taiz Governorate through Houses Rehabilitation,"

*7576



	Included من ضمن		Present الحالي		Comments تعليقات
	Yes نعم	No لا	Yes نعم	No لا	
11.The Bidding form نماذج المناقصة					
• Form 1 ;Offer نموذج 1: عرض					
• Form 2 ;References Check نموذج 2: قائمة الاعمال الاخيرة (المراجع).					
• Form 3 ;Works Plan نموذج 3: الخطة الزمنية للتنفيذ					
• Form 4 ;Tender documents Receipt نموذج 4: تقديم العطاء والتخفيضات.					
• Form 5 :Tender documents Receipt نموذج 5 : استمارة استلام وثائق المناقصة.					
• Form 6 :Supplier Information نموذج 6 : استبيان مقدم المناقصة.					
• Form 8 :Check of legal documents Receipt form نموذج 7: قائمة التحقق من الوثائق القانونية للمتقدم للمناقصة					
• Form 9: BIDDER'S CHECK LIST نموذج 8 قائمة التحقق لوثائق المناقصة من المتقدم للمناقصة					
• BoQ/Design & Drawings جداول الكميات والمواصفات وكذلك الرسومات والمخططات.					

Contractor Name/ Company:

Position:-

Signature:

Stamp:

اسم المقاول/الشركة:

الصفة:

التوقيع:

الختم:

تعليمات للمتقدمين للمناقصة Instructions for Bidders

إنشاء ٩ وحدات سكنية

عنوان المناقصة

تنويه هام:-

- ✘ في حالة فشل المورد في الالتزام بشروط المناقصة يحق لمنظمة أجيال بلا قات مصادرة الضمان البنكي، واتخاذ الإجراء اللازم بما تراه المنظمة في إيقاف التعامل وإدراجه في القائمة السوداء.
- ✘ يجب تسعير سعر الوحدة لكل بند والسعر الإجمالي للبنود المذكورة أعلاه (التسعيرة بالأرقام والحروف والسعر بالدولار الأمريكي).
- ✘ الأسعار يجب أن تتضمن جميع التكاليف المباشرة والغير مباشرة (ضرائب، رسوم جمركية، تكاليف نقل وتركيب، تشغيل، فحص، الخ) وبالدولار الأمريكي.

الشروط العامة (الوثائق القانونية التي ترفق مع العطاء):-

يجب إحضار الأصول؛ للمطابقة عند فتح المظاريف	1	صورة من الهوية الشخصية لممثل الشركة
	2	صورة من السجل التجاري (ساري المفعول)
	3	صورة من البطاقة الضريبية (سارية المفعول).
	4	صورة من بطاقة التصنيف للمقاولين (سارية المفعول) إن وجدت
	5	صورة من رخصة مزاولة المهنة (سارية المفعول).
	6	صورة من البطاقة التأمينية (سارية المفعول).
	٧	على كل مقدم توفير ضمانات بنكية غير قابلة للإلغاء وغير مشروطة أو شيك مقبول الدفع غير قابل للإلغاء لفترة لا تقل عن (٣) اشهر بنسبة 2% من قيمة العطاء من تاريخ فتح المظاريف.

ملاحظة:-

لن يُنظر في الوثائق غير المكتملة.

الشروط الخاصة:-

1. لا يعتبر إصدار طلب تقديم العروض هذا التزام على منظمة أجيال بلا قات بالتعاقد أو بدفع تكاليف إعداد وتقديم العرض والعينات.
2. يشترط في المتقدم أن يكون مؤهلاً ومسجلاً قانوناً وله كيان قانوني وقادراً على تنفيذ أنواع المقاولات والتوريدات المذكورة أعلاه. وأن يكون قد قام بأعمال مماثلة خلال الـ 3 سنوات الماضية.
3. منظمة أجيال بلا قات غير ملزمة بقبول أقل العطاءات.
4. على المقاول تقديم عرضة في جدول الكميات من أصل وصورة مع التوقيع والختم للجميع.
5. لا يرتبط مقدم العطاء في علاقة تعاقدية مع المنظمة إلا بعد توقيع العقد وفق المواصفات المناسبة، ويحق لمنظمة أجيال بلا قات إلغاء هذه المناقصة أو إعادتها أو تجزئتها في أي وقت ولأي سبب، دون أن يترتب للمتقدم أي حق.
6. إذا كان هناك رغبة في تقديم تخفيض لقيمة العطاء فيجب أن يتم تعبئته في المكان المخصص لذلك في قوائم العرض ونموذج تقديم العطاء رقم (4) ما لم فإنه لن يعتمد بأي تخفيض غير مثبت في سجل فتح المظاريف.
7. يجب على مقدم العطاء وعلى حسابه الخاص زيارة المواقع التي سيتم التنفيذ فيها قبل تقديم عطاءه وسيتحمل مسؤولية عدم زيارته للموقع، ويجب إرفاق النموذج الخاص بالزيارة للموقع والمرفق مع أوراق المناقصة نموذج رقم (7).
8. كون عمل منظمة أجيال بلا قات يرتبط بتقديم المساعدات الإنسانية في المناطق والظروف والأوقات الأكثر صعوبة فلا يحق للمتقدم أو المتعاقد مع المنظمة التحجج بصعوبة الظروف أو التغيير في سعر صرف العملة أو انعدام المشتقات النفطية، أو غيرها؛ للتصل من واجباته.
9. تعبئة نموذج العينات المرفقة من أهم نقاط التقييم الفني للمقاول؛ لتجنب استبعاد العطاء ويجب أن تكون العينة بنفس المواصفات المذكورة في المرفق.
10. يجب أن يوفر المقاول ست فرق عمل مع كل فريق مهندس تنفيذ بما يعادل فريق في كل مدرسة ويجب إرفاق خطة تنفيذية مفصلة لآلية التنفيذ والإنجاز بما يعزز الفترة الزمنية مختمة وموقعة يحدد المقاول فيه الفترة الزمنية الذي يستطيع خلالها إنهاء المشروع.

تعليمات للمتقدمين للمناقصة Instructions for Bidders

إنشاء ٩ وحدات سكنية

عنوان المناقصة

11. يجب إرفاق صور من العقود او محاضر الاستلام للمشاريع السابقة مع المنظمات الدولية أو المحلية في نفس مجال العمل المراد تنفيذه.
12. يتم تقديم العطاء بعملة الدولار الأمريكي، وأي عطاء يقدم بعملة مغايرة سيتم استبعاده.
13. يتم استبعاد العطاء الذي تجاوزت نسبة الأخطاء الحسابية فيه 3 %.
14. سيتم استبعاد العطاءات المشروطة.
15. يجب على المقاول ان يضع اسعار البنود بما يتناسب مع تكلفتها وخاصة البنود الاساسية وفي حالة وجود تباين كبير بين سعر السوق وسعر صاحب العطاء يحق لصاحب العمل طلب تحليل للبند من صاحب العطاء وفي حالة عدم تقديم ذلك او تقديم تحليل غير منطقي يحق لصاحب العمل استبعاد العطاء او زيادة الضمان في حالة الترسية عليه.
16. في حالة وجود اخطاء في عمليات الجمع سيتم اعتماد اسعار الوحدات والتصحيح الحسابي على ضوئها ويعتبر ناتج عمليات التصحيح ملزما للمقاول كما سيتم اعتماد نسبة التخفيض المقدمة من المقاول في كل الحالات.
17. يجب كتابة البيانات المطلوبة بخط واضح، وغير قابل للمسح، ويمنع استخدام المبيض (الكوركت) في تعديل أي خطأ كتابي اثناء تعبئة العطاء ولكن يتم شطب الخطأ بخطين مائلين وكتابة التصحيح بجانبه مع التوقيع والختم عليه من صاحب العطاء.
18. يتم تقديم العطاءات في ظرف مغلق "بالشمع الأحمر" يحتوي على مطروفين منفصلة :
 - ظرف خاص بالعطاء الفني.
 - ظرف خاص بالعطاء المالي.
- بحيث تكون جيع ظروف العطاء مغلقة بالشمع الأحمر وموضح فيها اسم صاحب العطاء واسم المناقصة وتكون داخل ظرف واحد مغلق بالشمع الأحمر يحوي جيع الظروف ووفقا للتعليمات المذكورة في وثيقة المناقصة، مكتوب عليه اسم منظمة أجيال بلا قات واسم المشروع ورقم المشروع على العنوان التالي: عدن- منظمة أجيال بلا قات - شارع الصعيدي - جوار صالة قصر العرب للمؤتمرات - مبنى المعلا مول - شقة رقم ١٧. وذلك في موعد أقصاه عصر يوم الاحد 2022/7/24 عند الساعة الثالثة عصرا. ولن يقبل أي عطاء يرد إلينا بعد هذا الموعد.
19. يجب على المتقدمين للمناقصة تعبئة، وتوقيع، وختم جميع أوراق ووثائق المناقصة.
20. يجب تعبئة جميع المستندات باللغة العربية.
21. سوف تفتح المظاريف في الزمان والمكان المحدد في الاعلان.
22. سوف يعلن في جلسة فتح المظاريف اسم صاحب العطاء وقيمة العطاء النهائية ونوع الضمان وقيمته وسوف يدون ذلك في محضر رسمي.
23. لا يحق لمقدمي العطاءات التدخل في عمل اللجنة وإذا كان لدى أحد مقدمي العطاءات أي تحفظ او اعتراض على الاجراءات يقدم ذلك كتابيا الى رئيس لجنة فتح المظاريف.
24. سوف يتم تقييم العطاءات بسرية تامة ولا يحق لمقدمي العطاءات التدخل او محاولة التأثير على سير عملية التقييم والمقارنة بين العطاءات بأي صورة من الصور وسوف يتم استبعاد من يسعى الى ذلك.
25. سوف يتم ترسية العقد على مقدم العطاء المطابق لوثائق العطاء والذي حصل على اعلى درجة من الجانب الفني والمالي وسوف يتم اشعار صاحب العطاء كتابيا على عنوانه المبين في العطاء.
26. يحق لأصحاب العطاءات الاخرى التي لم يحالفها الحظ التقدم بطلب الايضاح من المنظمة عن سبب استبعاد عطاءتهم.
27. سوف يتم رفض أي عطاء واعادته الى مقدمه دون فتحه في حالة وروده للمنظمة بعد اخر موعد لتقديم العطاءات.
28. الالتزام بالشروط العامة الصادرة عن اللجنة العليا للمناقصات والمزايدات في الجمهورية اليمنية.

تعليمات للمتقدمين للمناقصة Instructions for Bidders

إنشاء ٩ وحدات سكنية

عنوان المناقصة

أساليب ومعايير:

- سيتم إجراء المناقصة باستخدام وثائق العطاءات القياسية الصادرة من منظمة أجيال بلا قات، وتكون مفتوحة لجميع الموردين المؤهلين ومقدمي الخدمات.
- إرفاق عرض فني متكامل للخبرة السابقة مع إرفاق صور ما يثبت ذلك.
- تحتفظ منظمة أجيال بلا قات بحقها بقبول أو رفض جزء أو كل العطاءات دون إبداء الأسباب.
- إذا ثبت أن أي معلومة مقدمة من قبل أصحاب العطاءات خلال عملية المناقصة غير صحيحة أثناء عملية الفحص أو في أي مرحلة أخرى فالمنظمة الحق في سحب خطاب منح المناقصة.

معايير التقييم تتركز على أساس:

- المواصفات الفنية.
- السعر.
- خطة التنفيذ المزمدة.

ملاحظة:

60% للتقييم الفني، و40% للتقييم المالي.

منح العطاء:

تحتفظ منظمة أجيال بلا قات بالحق في إلغاء العطاء كليًا أو جزئيًا في حالة فشل المورد أو مقدم الخدمة على تقديم الخدمة أو المواد المطلوبة، خلال الفترة المحددة و/ أو كان غير قادر على تقديم الخدمات المتفق عليها بالكامل. كما سيتم استبعاده من المشاركة في طلبات عروض الأسعار أو المناقصات في المستقبل.

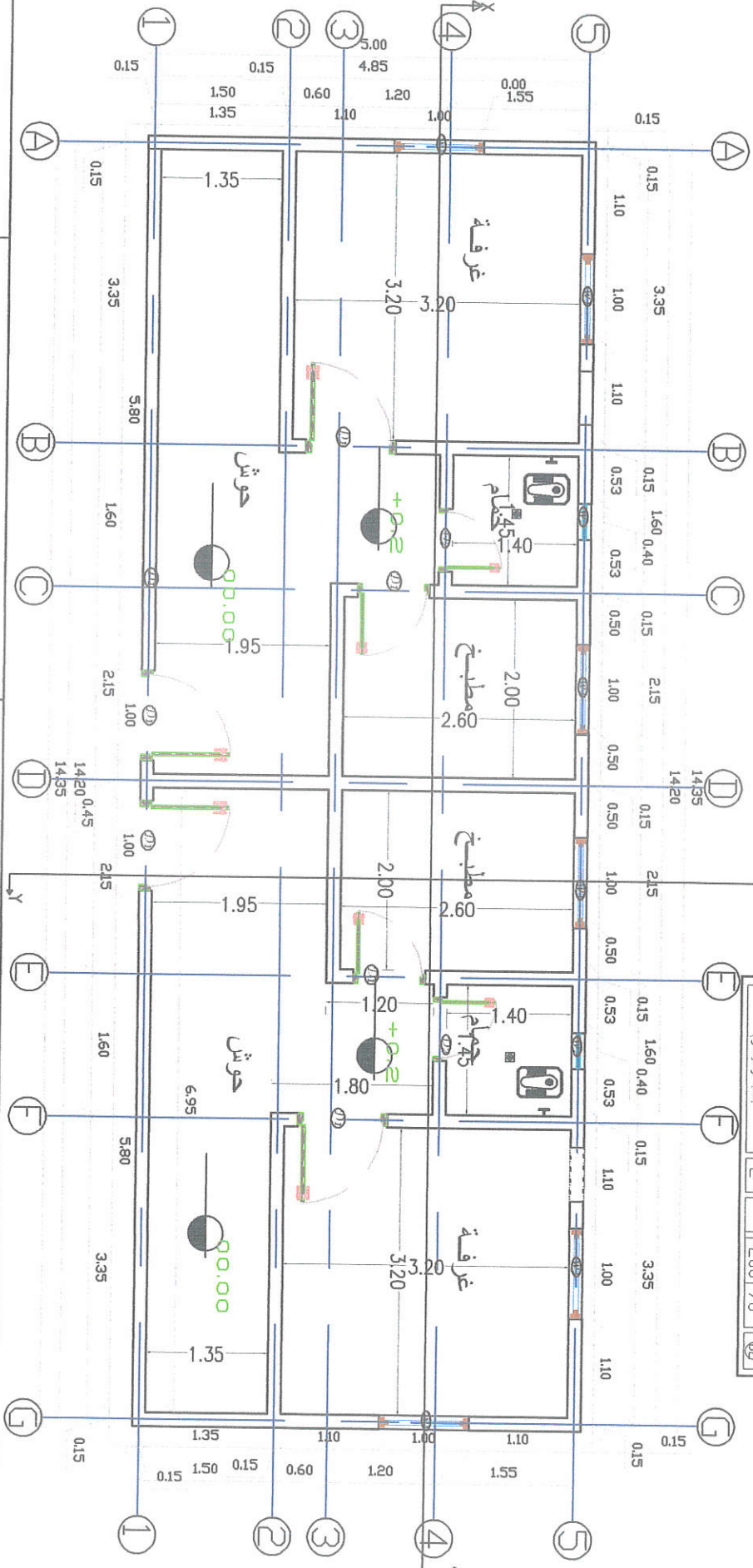
طريقة الدفع:

سيتم الدفع بالدولار الأمريكي على دفعات بموجب المستخلصات المرفوعة من القطاع الفني في المنظمة وبحسب العقد المنظم لذلك.

نوع البند Item	بيان الاعمال	وحدة Unit	كمية الوحدة سائبة		سعر الوحدة		إجمالي سعر الوحدة سائبة		ملاحظات
			كمية الوحدة سائبة Qty. (one home unit)	كمية الوحدة سائبة Qty. (9 home units)	سعر الوحدة Unit Price	إجمالي سعر الوحدة سائبة			
						Total Price (one home unit)	Total Price (9 home units)		
				دولار \$ USD	دولار \$ USD	دولار \$ USD	دولار \$ USD		
M3 م3	الحفر : إعداد موقع العمل الحفر يتضمن جميع أنواع التربة الطينية والرملية والصخرية وشبه الصخرية وكذلك الصخر والجبل وفقاً للتفاصيل الموضحة في الرسومات المرفقة، والسعر يشمل إزالة أي مخلفات أو حطام وتطهير الموقع من أي محتوى متبقي بعد العمل، وفي حالة الحاجة يتم تحويل كل ما تبقى إلى مدافن النفايات على النحو المعتمد من قبل السلطات المحلية ، ويجب أن تتم جميع الأعمال طبقاً للرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف من قبل منظمة ملتي صناعات الحياة	7.33	65.97						
M3 م3	توريد وتنفيذ مياتي حجر اسفل بناء الجدار من أحجار الجعم الصلبة وباستخدام المونة الاسمنتية بنسبة خلط (٣:١) إسمنت إلى رمل على أن تكون نسبة الحجر ٦٠% والخلطه ٤٠% مع الرش ثلاث مرات يومياً لمدة لا تقل عن ٦ أيام ويتم ملئ جميع الفراغات بالشلف والمونة الإسمنتية وينفذ الجعم على طبقات سماكة الطبقة الواحدة لا تزيد عن ٤٠سم مع الرش ثلاث مرات يومياً لمدة ستة أيام ويجب ان يكون الحجر نظيفاً خالياً من الطين والشوائب وتنفيذ كل الاعمال المذكورة بحسب الابعاد المبينه بالرسومات والمخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	10.3	92.7						
M2 م2	توريد وتنفيذ مياتي الجدران الخارجي من البلك الخرساني الصم العادي نوعيه معتمده بعد مرافقة المهندس المشرف على عينة البلك قبل التوريد بابعاد (15سم*٢٠سم*٤سم) مع استخدام المونة الإسمنتية بنسبة خلط (٣:١) إسمنت إلى رمل وبحسب الأصول الفنية المتبعة في هذه الاعمال من حيث وزن البناء بالاتجاه الأفق والرأسي والثمن يشمل تعبئة فواصل البناء (الغراميس) بالمونة الإسمنتية ومراعاة الترابط الجيد عند الزوايا والأركان كما يشمل الثمن أعمال الرش بالماء ثلاث مرات يومياً لمدة لا تقل عن ٦ أيام ويتم تنفيذ كل الاعمال المذكورة على حسب الابعاد المبينه بالرسومات والمخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	88.6	797.4						
M2 م2	توريد وتجهيز وصب خرسانة عادية لارضيات المبنى بسماكة لا تقل عن ٧ سم وذلك بحسب المقاسات والمقاطع المبينه في المخططات ونسبة خلط للخرسانة (٦:٣:١) وبمحتوى إسمنت لا يقل عن (٢٥٠) كجم للمتر المكعب، والثمن يشمل: توريد وتنفيذ الشدات الخشبية، فرش ورص طبقة من كسر الحجر الصولنج بسماكة ١٠سم مع رش ودك التربة تحتها، أعمال الرش بالماء قبل الصب وبعده وكذا الدمك للخرسانة أثناء الصب وعمل المعالجة اللازمة لها بعد الصب وعمل كل ما يلزم طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	20.1	180.9						
عدد NO	توريد اعداد خرسانة مسلحة بابعاد ١,٥*١,٥*١,٢م نوعية معتمده بحسب لمقاسات الموضحة بالرسومات وتعليمات المهندس المشرف	3	27						
عدد NO	توريد اعداد خرسانة مسلحة بابعاد ١,٥*١,٥*٠,٨م نوعية معتمده بحسب لمقاسات الموضحة بالرسومات وتعليمات المهندس المشرف	1	9						
عدد NO	توريد اعداد خرسانة مسلحة بابعاد ١,٥*١,٥*٠,٦م نوعية معتمده بحسب لمقاسات الموضحة بالرسومات وتعليمات المهندس المشرف	1	9						
M2 م2	توريد وتنفيذ سقف خشبي كامل للوحدة السكنية من الخشب الأحمر قطاع ٥*٣ هـ كل ٤٠ سم مع الواح بلكش ١٠*٢٢*٤ سمك ٩ ملم مع الطبقة العازلة وخرسانة ميول بسبك لا يقل عن ٧ سم مع الشبك الخاص بالصبيات وعمل دهان مقاوم للارضة (السليجرام) ومواسير بلاستيكية قطر ٣ انش لتصريف مياه الامطار والسعر يشمل جميع ما يلزم طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف .	21.7	195.3						

توريد وتنفيذ تلايبس الجدران والحوائط الداخلية بالمتر المربع : توريد وتنفيذ تلايبس اسمنتية لزوم الحوائط والجدران الداخلية باستخدام اسمنت بورتلاند عادي وبمونة اسمنتية مكونة من ٣٠٠ كجم اسمنت لكل ٣م١ رمل (بنسبة خلط ١:٣) والثمن يشمل عمل البوج والطوارف والاوترار والطرطشة والتخشين والتتعيم وجميع ما يلزم طبقاً للرسومات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.	M2 م2	67.34	606.1			
توريد وتنفيذ الرشة الاسمنتية الملونة للجدران الخارجية بالمتر المربع : توريد وتنفيذ رشة اسمنتية لزوم الواجهات الخارجية با ستخدام اسمنت بورتلاند عادي واسمنت ابيض وببودرة ولون بمونة اسمنتية مكونة من ٣٠٠ كجم اسمنت لكل ٣م١ رمل (بنسبة خلط ١:٣) والثمن يشمل الطرطشة والتخشين وجميع ما يلزم طبقاً للرسومات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف .	M2 م2	97.76	879.8			
أعمال الدهان الزيتي للحوائط الداخلية: بالمتر المربع :توريد وتنفيذ دهان زيتي نصف لمعة درجة أولى للجدران مكون من وجهين الى ثلاثة أوجه مع المعجنة والصنفرة اللازمة وحيث يكون كل وجه أغمق لوناً "زيادة التركيز" من الوجه السابق ليصبح الوجه الأخير مستويًا وناعماً وأملساً ويجب توريد العينات اللازمة لجميع الأنواع والألوان قبل الشروع في العمل لاعتمادها من قبل المهندس المشرف ويجب أن يتم التنفيذ بحسب أصول العمل وتعليمات المهندس المشرف.	M2 م2	67.34	606.1			
توريد وتنفيذ ابواب حديد صاج عدد ١ محبب سماكة ١.٥ م بابعاد ١*٢ م مقوى من الداخل والخارج مع الهنديات والمفصلات والمقابض والثمن يشمل التثبيت الجيد والتلايبس الاسمنتية حول الحلق والدهانات ضد الصدأ والعمل يشمل جميع ما يلزم طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف .	M2 م2	2	18			
توريد وتنفيذ ابواب خشب عدد ٢ نوعية ممتازة بابعاد ١*٢ م مع الهنديات والمقابض والثمن يشمل التثبيت الجيد والتلايبس الاسمنتية حول الحلق والدهانات ضد الصدأ والعمل يشمل جميع ما يلزم طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف .	M2 م2	4	36			
توريد وتنفيذ ابواب المونيوم عدد ٢ نوعية ممتازة بابعاد ١*٢ م مع الهنديات والمقابض والثمن يشمل التثبيت الجيد والتلايبس الاسمنتية حول الحلق والعمل يشمل جميع ما يلزم طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف .	M2 م2	1.4	12.6			
بالمتر المربع :توريد وتركيب نوافذ حديد (عدد ٣ نوافذ) بابعاد ١*١ م ونافذه بابعاد (٥٠، ٤٠، ٥٠) م مع شبك النامس والثمن يشمل التشطيب والتعينة الجيدة حول النافذة وبحسب المواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف.	M2 م2	3.2	28.8			
الاعمال الكهربائية توريد وتنفيذ لوح شمسي ٥٠ وات نوعية ممتازة بطارية جل ١٢ فولت قوة ٥٠ امبير ٤ لمبات اناة قوة ٥ امبير مقطع اسلاك طاقة شمسية والثمن يشمل ربط اللوح الشمسي بالبطارية وتوصيل لمبات الاضاءة بالبطارية وعمل كل ما يلزم من تثبيت الاسلاك واللوح الشمسي حسب الاصول الفنية والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	LS مقطع	1	9			
اعمال السباكة الخاصة بالحمام السعر يشمل : توريد وتركيب كرسي عربي خزف (نص رقيه) لون ابيض نوعيه معتمده بعد موافقة المهندس المشرف على عينة الكرسي قبل التوريد، مع كوع الريحة مع عمل ماسوره بلاستيك قطر ٤ هنش للتهويه بطول ٢ م وتركيب هوايه قطر ٤ هنش أعلى ماسوره التهويه مع توريد وتركيب مشن ارضي ٤ هنش مع كوع الريحه للمشن وقسام ٤ هنش بشكل حرف Y وعمل جميع التوصيلات اللازمه لها باستخدام الغراء الحار وعمل كل ما يلزم لإنهاء البند وفقاً للمواصفات الفنية والرسومات المرفقة وتوجيهات المهندس المشرف من قبل المنظمة.	عدد NO	1	9			

بالعدد : تنفيذ غرف تفتيش بابعاد ٤.٠*٤.٠*٥.٠ سم من المباتي البلك الصم ١*٢٠*٤.٠ سم والنمن يشمل الحفر وعمل قاعدة غرفة التفتيش وصب الأرضية بالخرسانة العادية واللياسة الاسمنتية من الداخل والخارج مع غطاء من الخرسانة المسلحة ٧.٠*٧.٠ سم مع إزالة ورفع المخلفات الى خارج الموقع وعمل كل ما يلزم لإنهاء البند وفقاً للمواصفات الفنية والرسومات المرفقة وبحسب تعليمات المهندس المشرف .	عدد NO	1	9				
توريد وتنفيذ مواسير صرف صحي خارجي من البلاستيك نصف ضغط قطر ٤ هـ والنمن يشمل الحفر والردم وتنفيذ فرشاة من الهلسن وعمل الميول المطلوب وجميع التوصيلات والتتمديدات من جدار الحمام الى غرفة التفتيش وعمل جميع ما يلزم لإنهاء العمل طبقاً للمواصفات والأصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	M.L م.ط.	3.5	31.5				
اعمال شبكة تغذية المطبخ والحمام بالمياه وتوريد وتركيب خزان مياه بلاستيك سعة (٥٠٠) لتر نوعيه ممتازه والنمن يشمل جميع التمديدات وعدد ٢ حنفيات لتغذية الحمام والمطبخ بالمياه مع عمل قاعدة دائريه من بلك بارتفاع ٢٠ سم تحت الخزان وعمل جميع ما يلزم لإنهاء العمل طبقاً للمواصفات والأصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	LS مقطع بنة	1	9				
اعمال تنفيذ بيارة صرف صحي دائرية عمق ٤ م وقطر ٣ م	عدد NO	0	2				
الحفر لبئر البيارة في جميع انواع التربة مع الردم ونقل مخلفات الحفر والبناء الى الاماكن المنخصصة والمناسبة طبقاً للرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف من قبل منظمة اجيال بلا قات	M3 م3	0	55.2				
اعمال توريد وتنفيذ مباني حجر جدران البيارة على الناشف ويكون البناء مدمك من أحجار الجعم الصلبة المثاني والمربوع وتنفيذ جميع الاعمال المذكورة بحسب الابعاد المبينه بالرسومات والمخططات والمواصفات الفنية وتوجيهات المهندس المشرف من قبل المنظمة.	M3 م3	0	26.4				
توريد وتنفيذ وتركيب غطاء البياره من الخرسانة المسلحة دائرية بقطر ٣٦٠ سم وسماكة ١٥ سم بنسبة خلط للخرسانة ١:٢:٤ كروي ورمل وإسمنت بمحتوى إسمنت لا يقل عن (٢٥٠) كجم للمتر المكعب وحديد تسليح للخرسانة عدد ٦ أسياخ/متر بالاتجاهين فرش وغطاء من حديد التسليح التركي قطر ١٢ ملم مع الجسر الدائري المسلح اسفل الغطاء والنمن يشمل الدمك الجيد للخرسانة أثناء الصب وأعمال المعالجة لها بعد الصب وكذا تركيب عدد ٤ مقابض حديد للأغطية لضمان الرفع الأمن لها وعمل كل ما يلزم لإنهاء البند طبقاً للرسومات و المواصفات الفنية وتوجيهات المهندس المشرف من قبل المنظمة.	M3 م3	0	4.65				



جدول ابعاد الواجهات والارباب			
الملاحظات	العدد	الارتفاع (سم)	العرض (سم)
لوحة حديد	6	100	100
لوحة حديد	2	50	40
حجر حديد حديد رابطة رابطة	5	200	100
حجر حديد حديد رابطة رابطة	2	200	70
باب اوتوماتيكية	2		

Description

PROJECT Title :

Dwg. Title :

Scale :

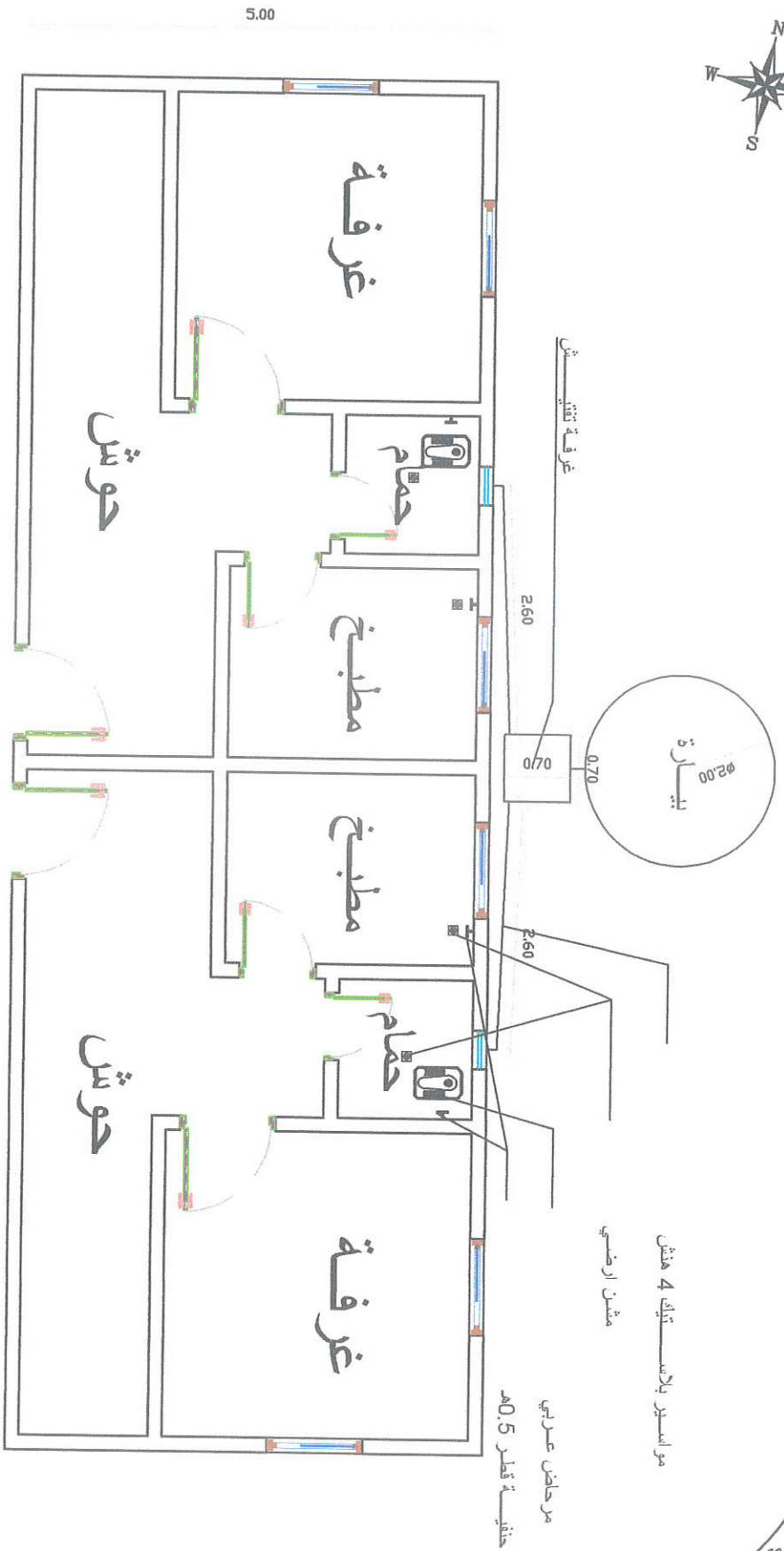
Address :

Project NO :

Designed by :

Dwg. No. : 1

Date :



Description

PROJECT Title :

Dwg. Title :

Scale :

مسقط الاعمال الصحية

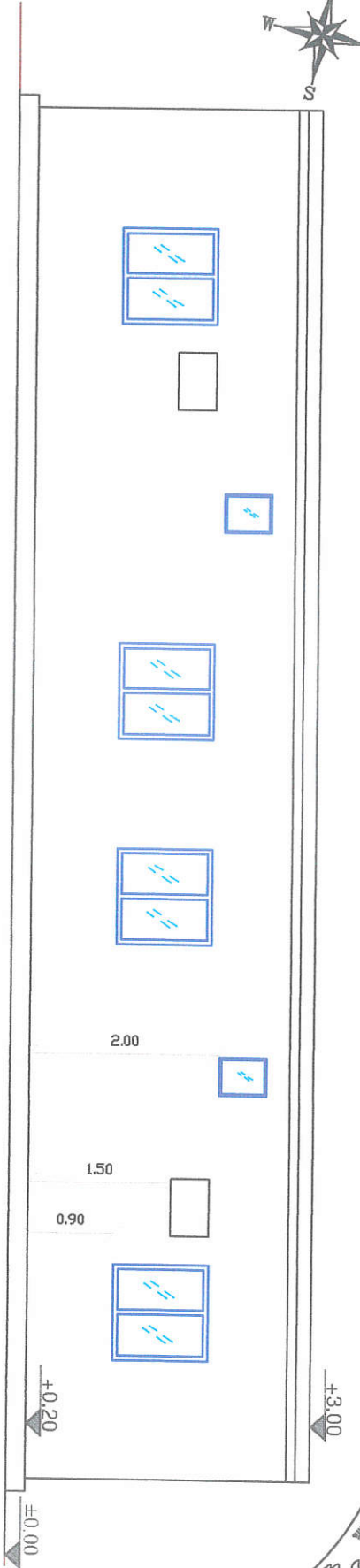
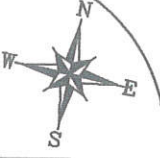
Date :

Address:

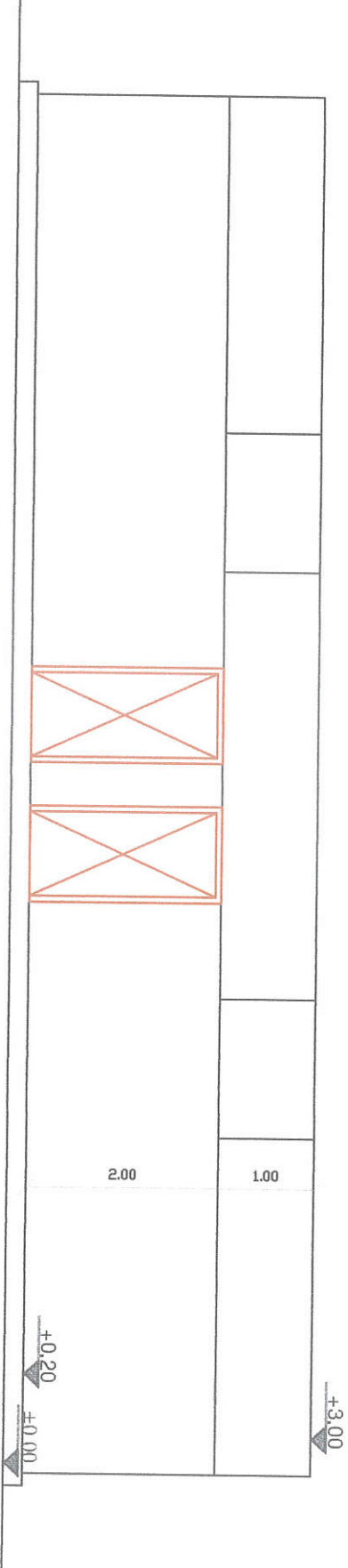
Project NO :

Designed by :

Dwg. No. : 2



الواجهة الخلفية



الواجهة الامامية

Description

PROJECT Title :

Dwg. Title :

Scale :

الواجهات

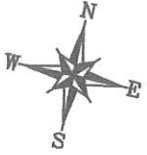
Date :

Address:

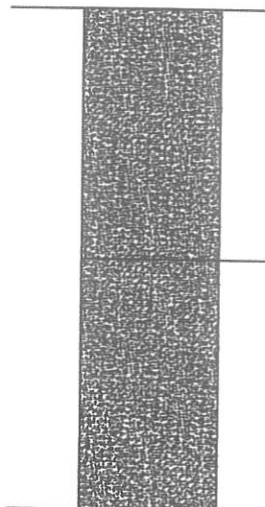
Project NO :

Designed by :

Dwg. No. : 5



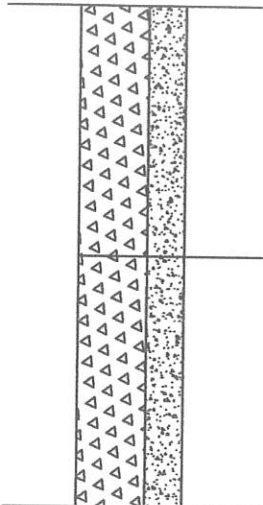
تربسة مدموكة ومنتسلكة 20 سم



تفصيلة رقم (3)

خرسانة عالية سماك 7 سم

حجر صوانج شلاف 10 سم



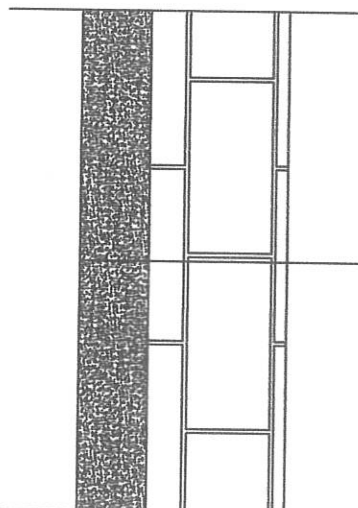
تفصيلة رقم (1)



سطح خشبي مع طبقة ترابيزة 10-7 سم

صف مرد من البلاك

الانتره ساتيكي 15 سم



تفصيلة رقم (2)

Description

PROJECT Title :

Dwg. Title :

Scale :

التفاصيل المقطع

Date :

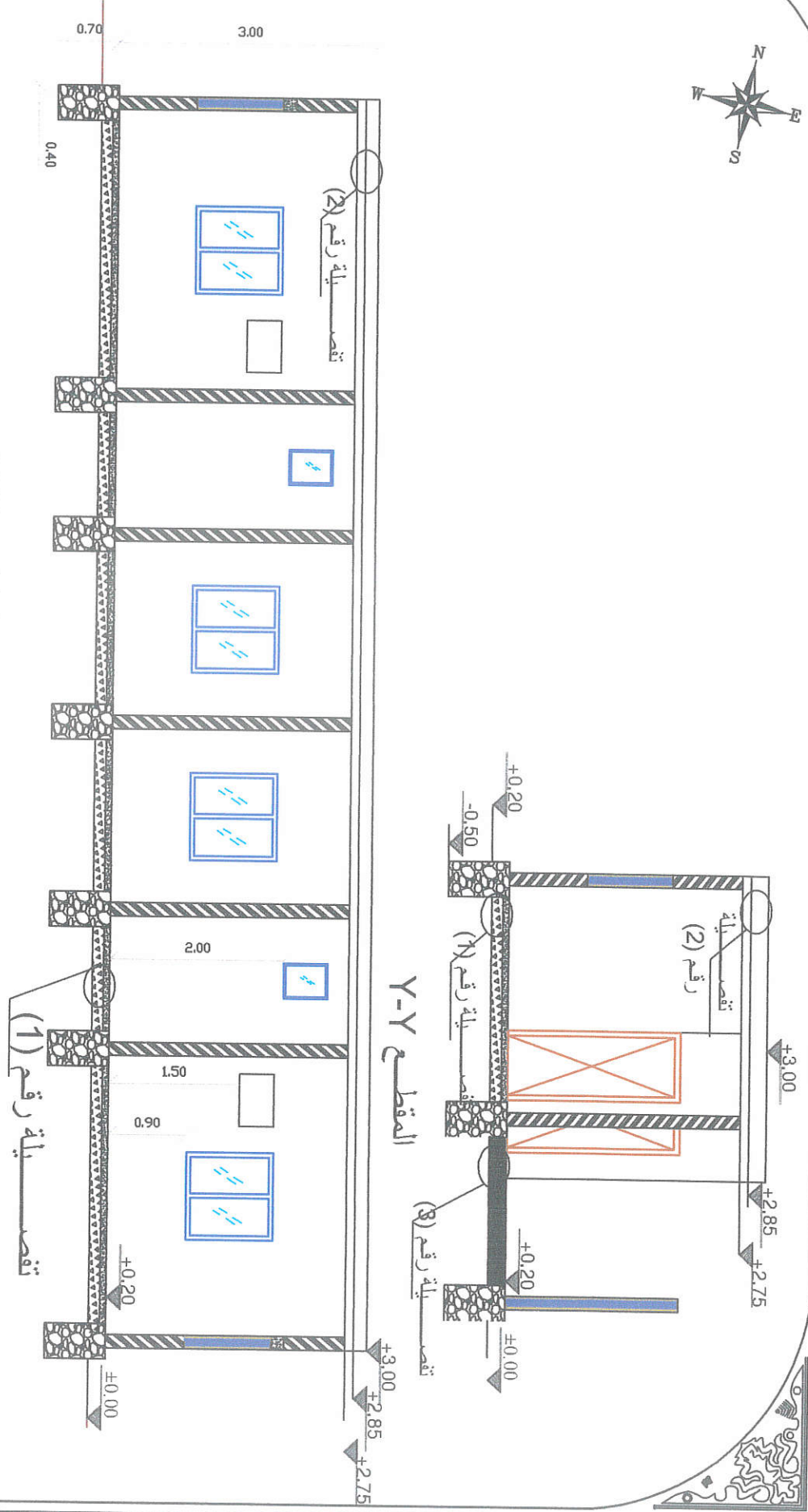
C:\Users\Abderrahmane\OneDrive\Documents\11111-11111-11111-11111.dwg

Address:

Project NO :

Designed by :

Dwg. No. : 4



المقطع X-X

المقطع Y-Y

Description		PROJECT Title :		Dwg. Title :		Scale :	
Address:		Project NO :		التفاصيل		Date :	
		Designed by :		المقطعات		Dwg. No. : 3	



General location

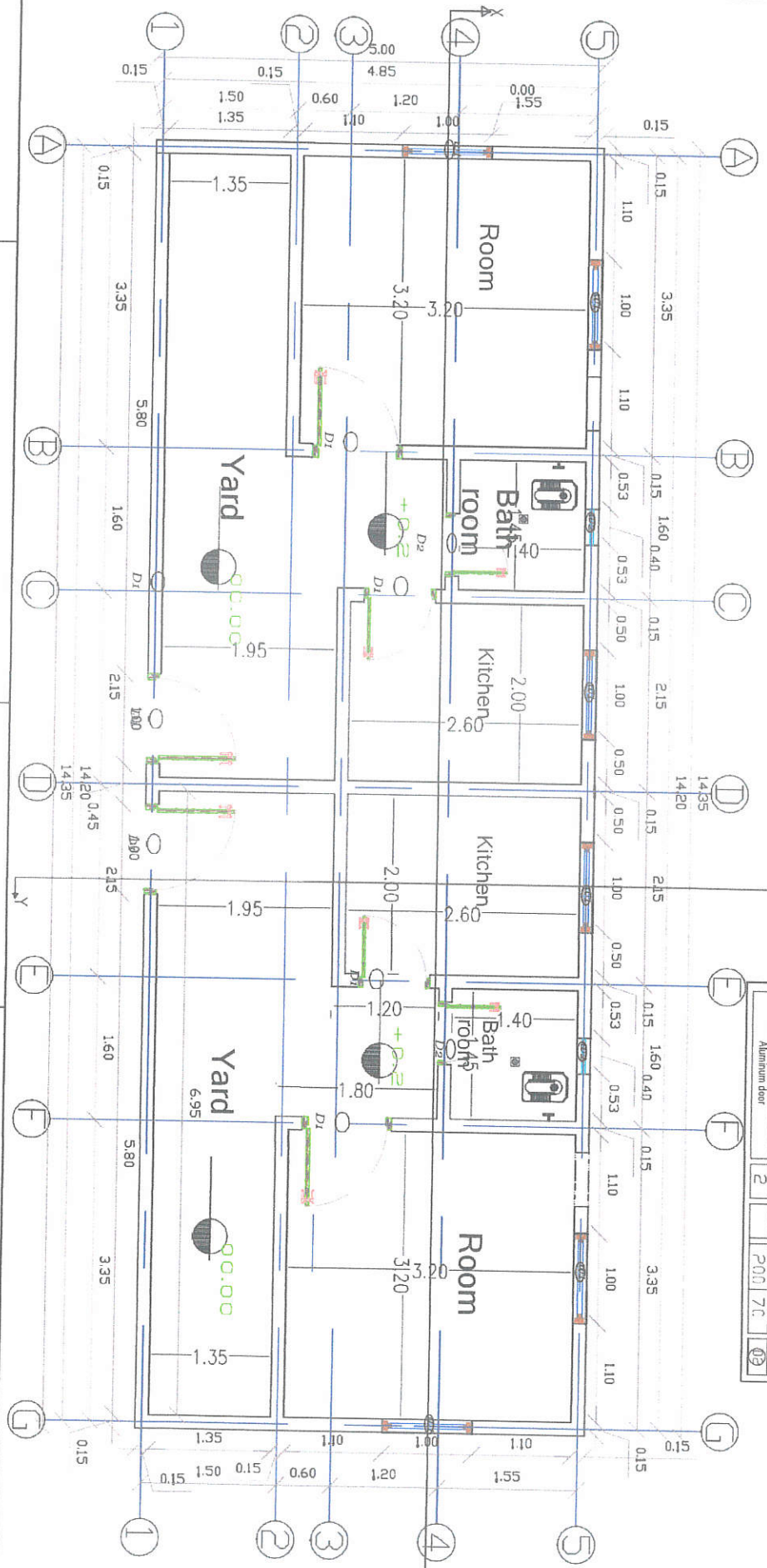


Table of windows and doors dimensions

Notes	No	Dimensions (cm)		Icon
		High	Wide	
Iron Windows	6	170	100	(W1)
Iron Windows	2	50	40	(W2)
The router door and the room and kitchen doors (Iron)	6	200	100	(D1)
Aluminum door	2	200	70	(D2)

Description

PROJECT Title :

Dwg. Title :

Scale :

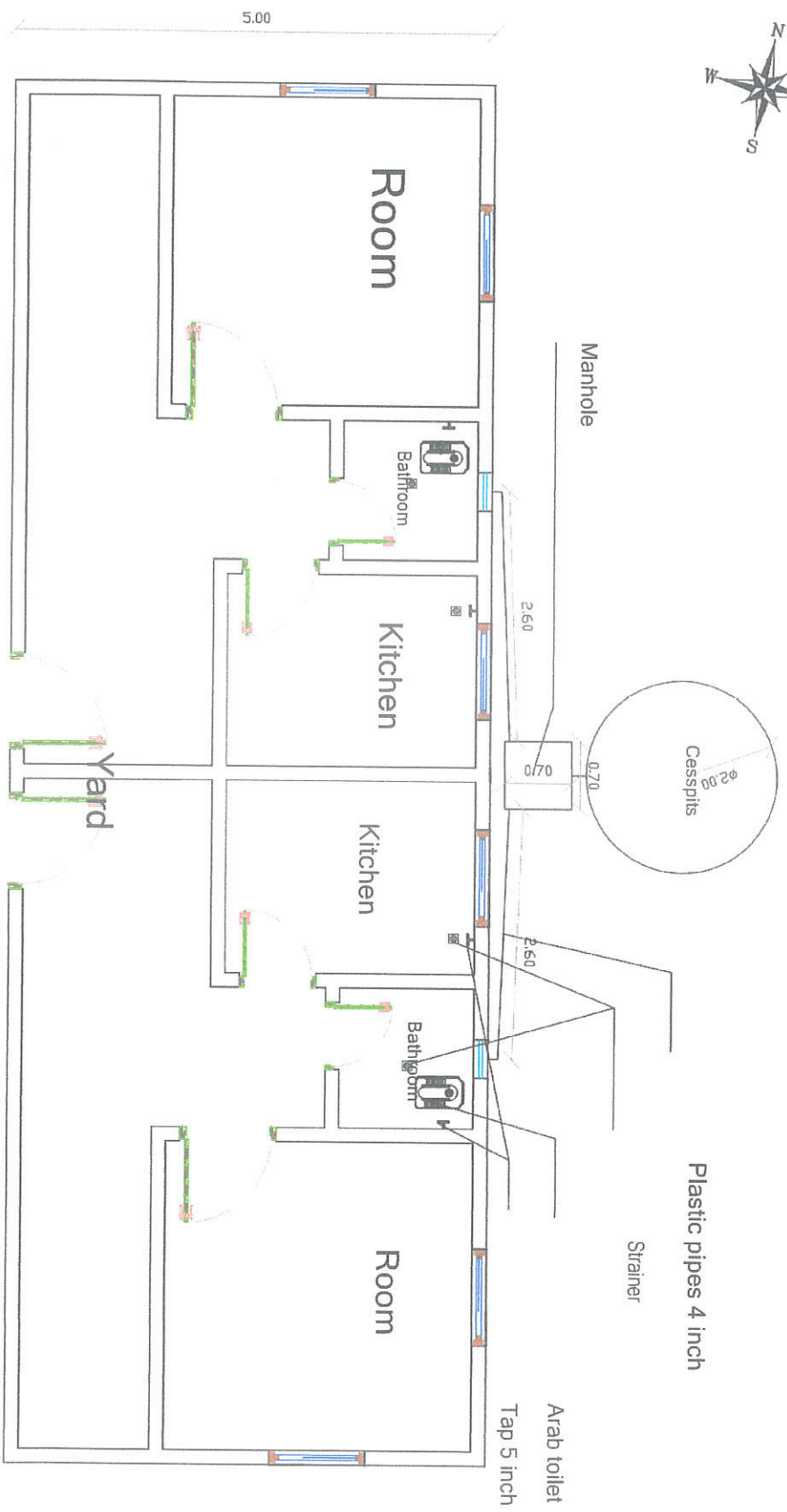
Address :

Project NO :

Designed by :

Dwg. No. : 1

Date :



Description

PROJECT Title :

Dwg. Title :

Scale :

Address :

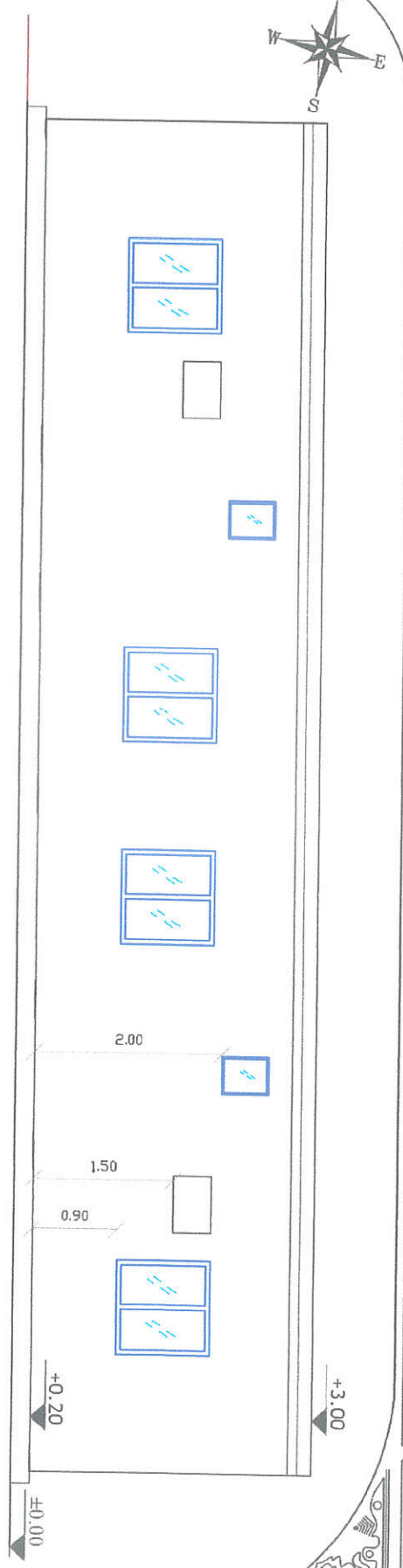
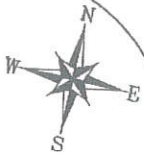
Project NO :

Designed by :

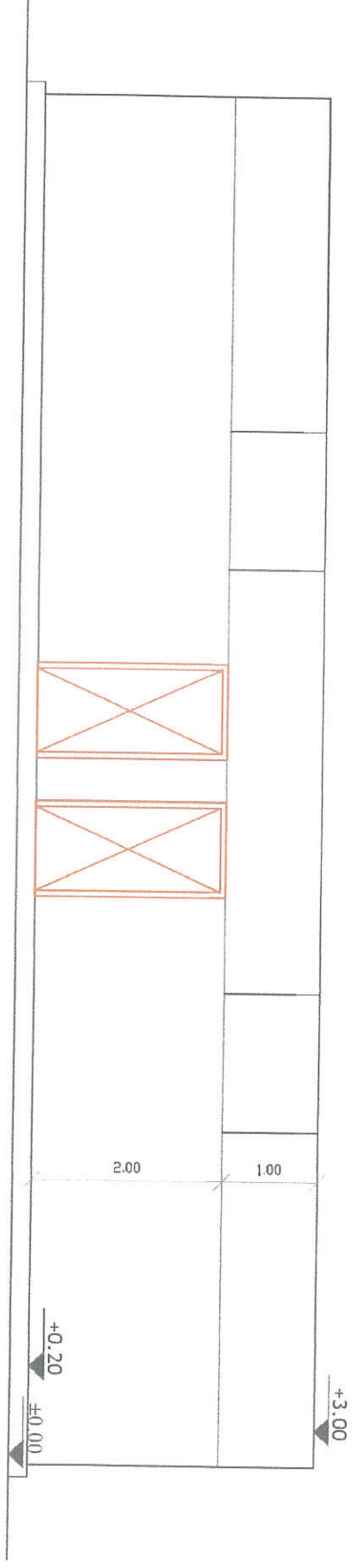
Dwg. No. : 2

A place for health work

Date :

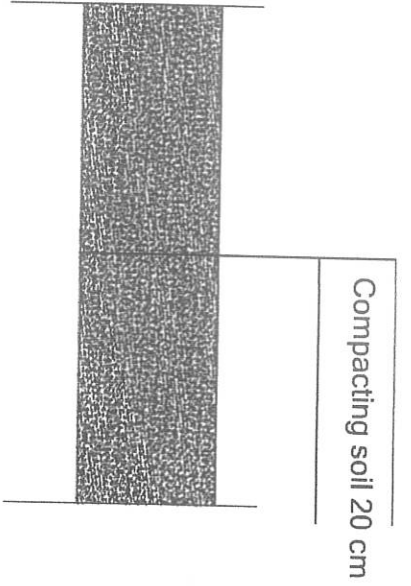


Back Interface



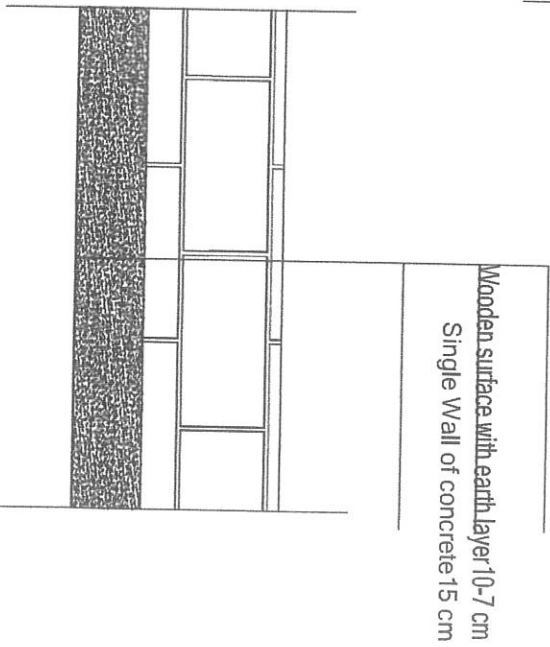
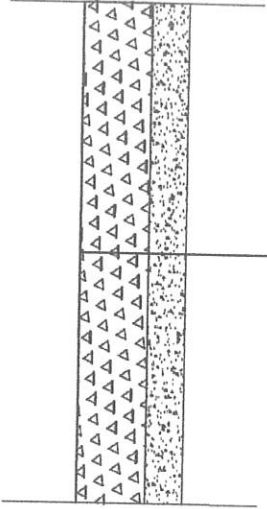
Front Interface

Description		PROJECT Title :		Dwg. Title :		Scale :	
		Interfaces				Date :	
Address:		Project NO :		Designed by :		Dwg. No. : 5	



Detail NO.(3)

Normal concrete thickness 7 cm
small pieces of black stone 10 cm



Detail NO.(1)

Detail NO.(2)

Description

PROJECT Title :

Dwg. Title :

Scale :

Section Details

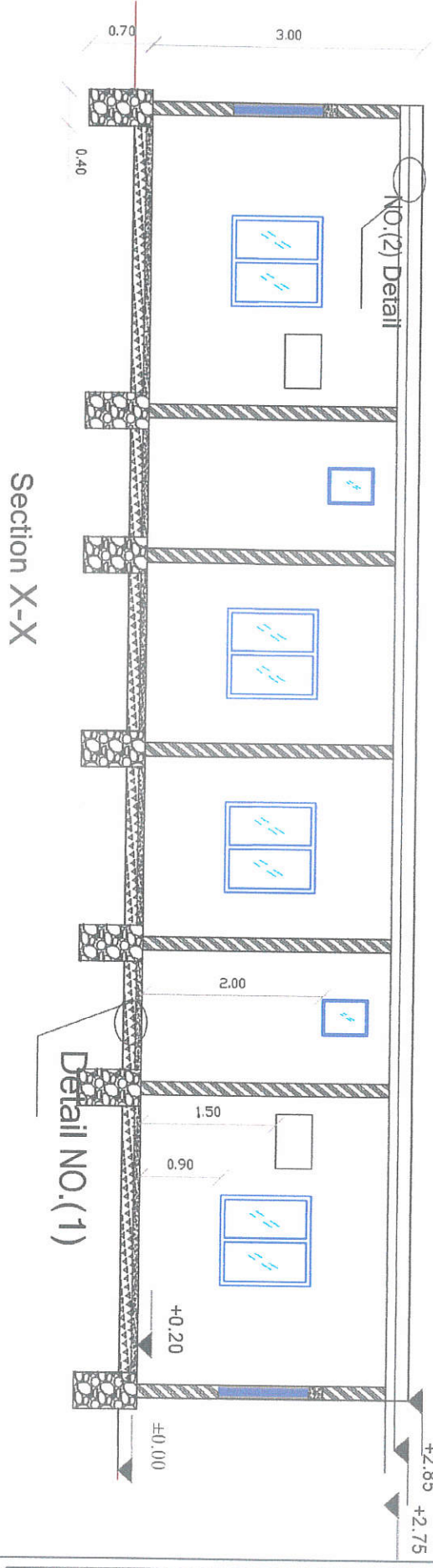
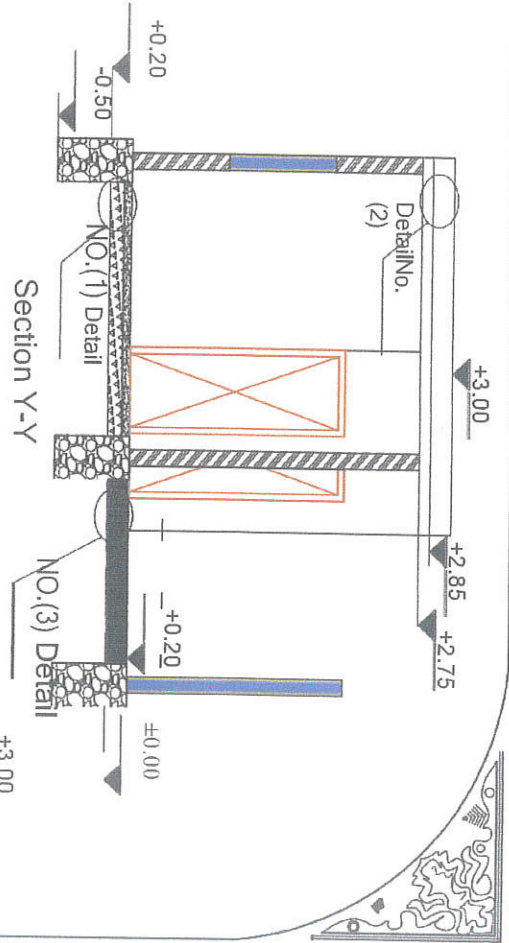
Date :

Address:

Project NO :

Designed by :

Dwg. No. : 4



Description

PROJECT Title :

Dwg. Title :

Scale :

Sections

Date :

Address :

Project NO. :

Designed by :

Dwg. No. : 3

General location

