

شروط المرجعية (TOR) دراسة الجدوى التسويقية والفنية والمالية والاجتماعية والبيئية لإنشاء  
مسرعة الاعمال الخضراء

**عنوان المشروع:** دراسة الجدوى التسويقية والفنية والمالية والاجتماعية والبيئية لإنشاء مسرعة  
الاعمال الخضراء

### خلفية المشروع

تسعى وحدة التنمية المستدامة في بنك اليمن والخليج إلى تأسيس "مسرعة الاعمال الخضراء"،  
وهي مبادرة تهدف إلى دعم الشركات الناشئة والمشاريع التي تركز على الاستدامة والطاقة  
المتجددة والابتكارات الصديقة للبيئة. يشمل البرنامج تقديم الإرشاد والتمويل والدعم لرواد  
الأعمال الذين يسعون إلى التأثير في الاقتصاد الأخضر.

### هدف الاستشارة

الهدف الرئيسي من هذه الاستشارة هو إجراء دراسة جدوى شاملة لإنشاء مسرعة الاعمال  
الخضراء، تغطي الجوانب التسويقية، الفنية، المالية، الاجتماعية، والبيئية للمشروع. تهدف  
الدراسة إلى تقييم الطلب في السوق، الجدوى الفنية والتقنية، الهيكل التنظيمي، فرص الشراكة،  
والتأثيرات المحتملة على الاقتصاد والمجتمع والبيئة في اليمن.

### نطاق العمل

يُطلب من المستشار أو شركة الاستشارات تنفيذ المهام التالية:

### التحليل التسويقي:

- ✓ تحليل السوق وتقييم الطلب على المشاريع الخضراء والشركات الناشئة في اليمن.
- ✓ تحديد القطاعات ذات النمو المحتمل مثل الطاقة المتجددة والابتكارات البيئية.
- ✓ تحليل المنافسة وتحديد الفرص التسويقية المتاحة لمسرعة الاعمال الخضراء.

### التحليل الفني:

- ✓ دراسة المتطلبات الفنية لإنشاء المسرعة، بما في ذلك البنية التحتية التكنولوجية والدعم  
التقني.
- ✓ تقييم التحديات الفنية المحتملة والحلول المقترحة لضمان استدامة المسرعة.
- ✓ اقتراح الأدوات والتقنيات اللازمة لدعم الابتكارات الخضراء داخل المسرعة.

### التحليل المالي:

- ✓ إعداد دراسة جدوى مالية تشمل تحليل التكلفة والعائد لإنشاء المسرعة.
- ✓ تحديد مصادر التمويل المحتملة، بما في ذلك المنح والدعم من المستثمرين.
- ✓ إعداد التوقعات المالية للمسرعة، بما في ذلك تكاليف التشغيل، مصادر الإيرادات،  
والعائد المتوقع.

### التحليل الاجتماعي:

- ✓ تقييم الأثر الاجتماعي المحتمل للمسرعة على المجتمع اليمني، بما في ذلك دعم رواد  
الأعمال الشباب والمشاريع المجتمعية.

✓ دراسة فرص المساهمة في توفير فرص العمل وتحسين الظروف الاجتماعية من خلال المسرعة.

### التحليل البيئي:

- ✓ تقييم الأثر البيئي للمسرعة والمشاريع التي ستدعمها.
- ✓ التأكد من توافق المسرعة مع السياسات البيئية المحلية والدولية.
- ✓ تحديد فرص تحسين الاستدامة البيئية للمشاريع الممولة والمحتضنة في المسرعة.

### التسليمات

يجب أن يقدم المستشار/شركة الاستشارات ما يلي:

**تقرير البدء:** خطة عمل ومنهجية مفصلة خلال الأسبوعين الأولين.

**مسودة دراسة الجدوى:** تتضمن التحليل التسويقي، الفني، المالي، الاجتماعي، والبيئي.

**دراسة الجدوى النهائية:** تقرير شامل يحتوي على التوصيات والنتائج، بما في ذلك الجوانب الفنية والمالية والاجتماعية والبيئية.

**ملخص تنفيذي:** نظرة عامة موجزة على النتائج والتوصيات.

**عرض تقديمي:** عرض رسمي للنتائج لوحدة التنمية المستدامة وأصحاب المصلحة الرئيسيين.

### مدة الاستشارة

ستستمر الاستشارة لمدة ٦ أسبوعًا، مع تقديم دراسة الجدوى النهائية في موعد أقصاه ٢٠ نوفمبر ٢٠٢٤م.

### المؤهلات المطلوبة

يجب أن يتمتع المستشار/شركة الاستشارات بالمؤهلات التالية:

- ✓ خبرة مثبتة في إجراء دراسات جدوى شاملة تشمل الجوانب التسويقية، الفنية، المالية، الاجتماعية، والبيئية.
- ✓ خبرة في مجالات الاستدامة والطاقة المتجددة والتقييم البيئي.
- ✓ معرفة بالسوق اليمني وأفضل الممارسات الدولية في مجال المسرعات.
- ✓ مهارات تحليل مالي قوية وقدرة على تصميم برامج متكاملة.
- ✓ مهارات تواصل ممتازة وقدرة على إشراك أصحاب المصلحة.

### إرشادات التقديم

يجب على المستشارين أو شركات الاستشارات المهتمين تقديم ما يلي:

عرض فني يوضح النهج والمنهجية.

- ✓ عرض مالي يتضمن ميزانية مفصلة.
- ✓ السيرة الذاتية لأعضاء الفريق الرئيسيين.
- ✓ محفظة المشاريع السابقة ذات الصلة.

## جدول زمني لإكمال التسليمات.

الموعد النهائي للتقديم: [ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م ]

## طريقة التقديم عبر الايميل

يتم التقديم عبر الايميل ويتم كتابة عنوان الايميل :- "دراسة الجدوى التسويقية والفنية والمالية والاجتماعية والبيئية لإنشاء مسرعة الاعمال الخضراء"

على هذا الايميل

recruitment@yg-bank.com

مع عمل سي سي لهذا الايميل

Naser.gharsan@yg.bank.com