

الشروط المرجعية

- ١- للمقاول الحق في المنافسة على مشروع أو أكثر من مشروع شرط أن يقدم عرض مالي وفني في ظرف مستقل لكل مشروع ولن يتم قبول أي عرض يحوي أكثر من مشروع.
- ٢- على المقاول التوقيع والختم على كافة الوثائق المرفقة بالمشروع وإرفاق نسخة موقعه ومختومة من الشروط المرجعية مع كل مشروع حيث تعتبر تلك الوثائق جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء وسيتم رفض العطاءات الغير موقعة ومختومة.
- ٣- تخضع كافة بنود العمل في المشروع للمواصفات المذكورة قرينة كل بند كما أن المواصفات العامة والمواصفات الفنية المعتمدة في وزارة الأشغال العامة للأعمال المشابهة تعتبر مرجعية معتمدة في تنفيذ العمل.
- ٤- على المقاول إرفاق ما يؤكد خبرته السابقة بتنفيذ مشاريع مشابهة (بما لا يقل عن ثلاثة مشاريع منفذة) ويرفق بها عقد التنفيذ، الاستلام الابتدائي والنهائي والمرجعية مع رقم تلفون المهندس المسؤول على التنفيذ.
- ٥- على المقاول إرفاق برنامج زمني مع جدول مقترن للعمالة المتوقع استخدامها للتنفيذ كل مشروع
- ٦- للمنظمة الحق الكامل بإلغاء أي مشروع لا تتناسب العروض المقدمة فيه مع ميزانيتها المرصودة للمشروع وتكون غير ملزمة بأي تعويضات أو توضيح أسباب إلغاء المشروع لأيا من المتقدمين.
- ٧- للمنظمة الحق بحذف أي جزء أو بند من بنود المشروع وبما يتوافق مع ميزانيتها المرصودة للمشروع ويبقى العرض المقدم لتنفيذ باقي البنود ملزما للمقاول دون الحق بالطالبة بأي تعويض.
- ٨- سيتم التعاقد مع العرض الفائز وسيكون صرف مستحقات المقاول على النحو التالي: ٥٪ عند إنجاز ما يعادل قيمته ٦٪ من العمل وفقاً للمستخلص المرفوع من المهندس المشرف والموقع والمختوم من قبل السلطة المحلية بالمديرية والموافق عليه من قبل منظمة البحث عن أرضية مشتركة للحوار ووفقاً للإجراءات المالية في المنظمة ، ٥٪ عند إكمال تنفيذ المشروع ١٠٪ وعمل استلام للعمل موقع من المهندس المشرف والجهة المستفيدة ومحمد من قبل السلطة المحلية وموافق عليه من قبل منظمة البحث عن أرضية مشتركة ووفقاً للإجراءات المالية في المنظمة.
- ٩- في حال تأخر إنجاز العمل بالمشروع عن تاريخ ٥ يناير ٢٠٢٢ م فيكون المقاول ملزماً بتقديم ضمان بنكي بنسبة ١٠٪ من قيمة المشروع أو بقيمة المبلغ المتبقى له ويتم تحديد فترة الضمان المطلوب من قبل المنظمة.

SEARCH FOR COMMON GROUND

- ١٠ - على مقدم العطاء (وعلى حسابه الخاص) زيارة الموقع والتأكد من المنطقة التي سينفذ فيها المشروع ودراسة المخططات والرسومات ووثائق المناقصات الأخرى.
- ١١ - على مقدم العطاء كتابة أسعار الوحدات والإجمالي بشكل واضح وعند وجود أي شطب أو تغيير فعلى مقدم العطاء التوقيع والختم أمام الشطب أو التغيير وكذلك كتابة إجمالي قيمة المشروع كتابة ورقما بشكل واضح وفقا للتفاصيل المحددة في جداول كميات المشروع
- ١٢ - في حالة قيام مقدم العطاء بعمل تخفيضات فيجب أن يثبت هذه النسبة في الصفحة الخاصة بالملبغ الإجمالي ويتم كتابة المبلغ النهائي بالحروف والأرقام.
- ١٣ - على مقدم العطاء زيارة موقع المشروع والتأكد من الطريق أو غيره كما أن لجنة المناقصات لا علاقة لها بمسألة ارتفاع أسعار المواد في السوق.
- ٤ - يلتزم المقاول بتنفيذ كافة الأعمال بحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف ويلتزم المقاول بتقديم عينات العمل المطلوبة لاعتمادها من قبل المهندس قبل التوريد والتنفيذ مالم فعله مسؤولية إزالتها وإعادة تنفيذها دون أي تعويض.
- ١٥ - يعتبر تسليم الموقع نظيفاً وخالياً من كل مخلفات البناء جزء من التزامات المقاول في عقد الاتفاق.
- ١٦ - في حال تأخر المقاول الفائز أو امتناعه عن توقيع العقد واستلام موقع العمل والبدء بتنفيذ العمل فترة تجاوزت أسبوع من تاريخ خطاب إرساء العطاء الخاص به فيحق للمنظمة إلغاء فوزه وخطاب الترسية ومصادره ضمانه البنكي المقدم واختيار مقاول آخر للتنفيذ بدلا عنه ولا يحق للمقاول المخل بهذا الشرط الاعتراض أو التظلم على ذلك الأجراء لدى أي جهة
- ١٧ - اللائحة التنظيمية لمنظمة البحث عن أرضية مشتركة للحوار لتنظيم إدارة تدخلات البنية التحتية والقانون اليمني للمناقصات وهم المرجعية الأساسية لأداره وتنظيم العمل.

SEARCH FOR COMMON GROUND

ملاحظة مهمة توضح آلية التقييم المالي والفنى: سيتم اجراء التقييم المالي والفنى للعروض المستوفية للشروط القانونية المحددة في الإعلان والمستوفية للشروط والمعايير المحددة في قانون المناقصات اليمني لقبول العطاء وستكون درجات التقييم موزعة كالتالى:

أولاً: التقييم المالي (٦٠ درجة) وتوزع كالتالى:

٤٠ درجة: تعطى الدرجة كاملة للعرض المقدم أقل إجمالي سعر منطقي و تقيم باقي العروض المقدمة بالتناسب وفقاً لذلك العرض.

١٥ درجة: تعتمد على منطقة أسعار البنود الرئيسية للعمل.

٥ درجة: تعطى الدرجة كاملة للعروض الخالية من أي أخطاء حسابية ، أما العروض التي فيها أخطاء حسابية بما لا يتجاوز نسبة الخطأ ٣٪ من قيمة العرض (زيادة أو نقصان) فيتم منحها من (صفر - ٤) وفقاً للأخطاء الحسابية الموجودة في العرض المقدم.

ثانياً التقييم الفنى (٤٠ درجة) وتوزع كالتالى:

٢٠ درجة: للخبرات السابقة ويعتمد توزيع الدرجة على (تنظيم تقديم مرفقات الخبرات السابقة لثلاث مشاريع، إنجاز العمل خلال فترة العقد، الجهة الممولة للمشاريع، وجود أرقام للتواصل مع الجهة المشرفة على تنفيذ المشاريع المذكورة، مشابهة الأعمال المنفذة للأعمال المطلوبة من حيث (موقع التنفيذ، نوع المشاريع المنفذة)

١٥ درجة: البرنامج الزمني للمشروع (منطقية فترة التنفيذ، ومنطقية فترة تنفيذ البنود الرئيسية، التسلسل المنطقي لتنفيذ بندو العمل)

٥ درجة: منطقية جدول العمالة والمعدات المقترن لتنفيذ المشروع.

يجب على المتقدمين إرفاق نسخة موقعة ومحفوظة من الشروط المرجعية مع كل مشروع